AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

Expedient obra

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

REGISTRE D'ENTRADA

NÚM.....

DATA.....

SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRA

DADES SOL·LICITANT

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:		DNI/NIF:				
ADREÇA (C., PL., AVDA...): PER A COMUNICACIONS:		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	ADREÇA ELECTRÒNICA:					

REPRESENTANT (si s'escau)

LLINATGES I NOM:		DNI/NIF:				
ADREÇA (C., PL., AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	ADREÇA ELECTRÒNICA					
Com a		L'Ajuntament de Puigpunyent es reserva el dret d'exigir l'acreditació de la representació en el moment procedimental que consideri oportú.				

DADES DE L'OBRA

DESCRIPCIÓ DE L'OBRA (obra nova, demolició, ampliació, legalització, etc.):

ADREÇA DE L'OBRA (Parcel·la i polígon - Rústica):

NÚM. o KM	PIS	PORTA	C.P.
POLÍGON	PARCEL·LA		

REFERÈNCIA CADASTRAL ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Emplenar totes les caselles amb tots els números i totes les lletres que apareixen al seu rebut de l'IBI

DOCUMENTACIÓ QUE ES PRESENTA		
	☐ PRESSUPOST DETALLAT	☐ JUSTIFICACIÓ DIRECCIÓ FACULTATIVA (S/P)
	☐ PLÀNOL DE SITUACIÓ	☐ CÒPIA LLICÈNCIA ACTIVITATS (S/P)
	☐ CROQUIS A ESCALA O ACOTAT	☐ SOL·LICITUD OCUPACIÓ VIA PÚBLICA (S/P)
	☐ FOTOGRAFIES	☐ ALTRA DOCUMENTACIÓ (S/P)
	☐ PROJECTE TÈCNIC (S/P)	

(S/P) = SI PROCEDEIX

Puigpunyent, ... d ..... de 201...

(firma sol·licitant)

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

Expedient obra

NOMENAMENT D'EMPRESA CONSTRUCTORA - Llicència Urbanística

REFERÈNCIA CADASTRAL																				

DADES SOL·LICITANT

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:		DNI/NIF:				
ADREÇA (C., PL., AVDA...): PER A COMUNICACIONS:		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	ADREÇA ELECTRÒNICA:					

DADES DEL/DE LA CONSTRUCTOR/RA O PROFESSIONAL COMPETENT

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:		DNI/NIF:				
ADREÇA (C., PL., AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	ADREÇA ELECTRÒNICA:					

DESCRIPCIÓ DE L'OBRA

DESCRIPCIÓ DETALLADA DE LES OBRES:

ADREÇA (C., PL., AVDA...):

NÚM. o KM	PIS	PORTA	C.P.
POLIGON	PARCEL·LA		

Accept el nomenament
(firma constructor/ra)

CÀLCUL DE L'IMPORT DE TRAMITACIÓ DE LA LLICÈNCIA

CONCEPTE	
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL S/PRESSUPOST	
CÀLCUL TAXES	
TAXA 0,75% S/PRESSUPOST	
I.C.O. 3,00 % S/PRESSUPOST	
PRESTACIÓ ECONÒMICA LEGALITZACIÓ ..... % S/PRESSUPOST	
PLACA LLICÈNCIA (5,00 €)	
TOTAL	

SOL·LICITA que li sigui concedida la llicència d'obres mencionada, i declara baix la seva responsabilitat que són certes les dades ressenyades i adjunta els documents que es relacionen. Així mateix dóna el seu consentiment per a que les properes notificacions i/o requeriments que li faci l'Ajuntament, en relació a l'expedient que es tramiti a rel de la present sol·licitud, es realitzin mitjanán correu electrònic (e-mail).

Puigpunyent, ... d ..... de 201...

(firma sol·licitant)

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

GUIA INFORMATIVA SOBRE DOCUMENTACIÓ A APORTAR

DOCUMENTACIÓ GENERAL QUE S'HA D'ENTREGAR

2 PROJECTES BÀSICS EN PAPER + 1 EN FORMAT DIGITAL

* 1 IMPRÉS DE SOL·LICITUD (adjunt)

*1 QÜESTIONARI D'ESTADÍSTICA D'EDIFICACIÓ I HABITATGE DEL MINISTERI DE FOMENT

*1 FOTOGRAFÍA DES DE L'ESQUERRA I 1 DES DE LA DRETA DE LA FAÇANA DEL SOLAR, EN LA QUAL ES VEGIN ELS EDIFICIS VEÏNS

* 1 FOTOGRAFÍA DEL LLOC D'ACTUACIÓ

* PRESSUPOST DESGLOSAT

* ESCRIPTURA O NATA REGISTRAL DE LA PROPIETAT ACTUALITZADA

* A SÒL RÚSTIC, PER A NOUS HABITATGES I AMPLIACIONS DE LES EXISTENTS CAL APORTAR DOCUMENT PÚBLIC EN QUÈ CONSTI LA DATA DE LA PROCEDÈNCIA DE LA PARCEL·LA COM A RESULTAT D'UNA DIVISIÓ, SEGREGACIÓ O FRAGMENTACIÓ (NORMA 20DEL PTM).

2 PROJECTES D'EXECUCIÓ EN PAPER + 1 EN FORMAT DIGITAL

* 1 IMPRÉS DE SOL·LICITUD (s'ha d'indicar el núm. de l'exp. de la llicència d'obra).

* 1 FULL D'ASSUMPCIÓ DE DIRECCIÓ DELS/DE LES TÈCNICS/QUES COMPETENTS

* NOMENAMENT D'EMPRESA CONSTRUCTORA

* DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE L'EMPRESA CONSTRUCTORA (es pot presentar una fotocòpia d'alta o el darrer rebut de l'IAE constructor local, provisncial o nacional).

* 1 ESTUDI DE SEGURETAT I HIGIENE

* 1 PROJECTE D'INFRAESTRUCTURES COMUNES ALS EDIFICIS D'HABITATGES PER A L'ACCÉS A SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS (si és necessari)

* CONTRACTE AMB L'EMPRESA GESTORA DE RESIDUS

* GARANTIA DE L'ELIMINACIÓ DE RESIDUS FORMALITZADA AL CONSELL INSULAR

TAXES

LLICÈNCIA: 0,75 % SOBRE EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	ICO: 3,00 % SOBRE EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

* APORTAR JUSTIFICANT BANCARI DE L'INGRÉS A UN DELS SEGÜENTS COMPTES BANCARIS:

LA CAIXA ES48 2100 4397 1902 0000 1579	SA NOSTRA ES68 0487 2079 7620 0000 1899

OBTENCIÓ I RETIRADA DE LLICÈNCIA

UNA VEGADA OBTINGUDA LA CORRESPONENT LLICÈNCIA D'OBRES ES NOTIFICARÀ A L'INTERESAT/DA O REPRESENTANT JUNTAMENT AMB LA LIQUIDACIÓ DE L'ICO (3,00 %). EL JUSTIFICANT DE PAGAMENT S'HA DE PRESENTAR PER PODER RETIRAR LA LLICÈNCIA D'OBRES.

FINAL D'OBRA

LA PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ES REALITZARÀ A LES OFICINES MUNICIPALS MITJANÇANT INSTÀNCIA D'ENTRADA EN LA QUE S'INDICARÀ EL NÚM. D'EXPEDIENT COMUNICAT I ACOMPANYAT DE LA DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA DESCRITA QUE S'INDICA A CONTINUACIÓ:

* CERTIFICAT FINAL D'OBRA EMÈS I VISAT PELS TÈCNICS DIRECTORS DE L'OBRA.
* IMPRÈS 902, PRESENTAT EN L'OFICINA DEL CADASTRE DE DECLARACIÓ D'ALTA CADASTRAL.
* CÈDULA D'HABITABILITAT
* JUSTIFICANT BANCARI DE L'INGRÉS DE 50,00 € PEL CERTIFICAT.