



## AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

### ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA 25 DE MARÇ DE DOS MIL CATORZE

Dia: 25 de Març de 2014.

Hora: 20 hores 30 minuts

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Hi assisteixen:

Sr. Gabriel Ferrà Martorell	IPG
Sra. Margalida Morell Martorell	IPG
Sra. Maria Lluïsa Pla Isern	IPG
Sr. Toni Marí Enseñat	PSOE
Sra. Isabel Martín Roman	PSOE
Sr. Víctor Douat Rigo	PSOE
Sr. Antonio Deudero Mayans	PP
Sr. José Frías Cano.	PP

La secretària interventora, Margalida Mulet Cañellas

Excusa la seva absència la Sra. Maria Teresa Pons Picó del PP

#### ORDRE DEL DIA:

#### **1.- Aprovació de les Actes de les sessions dels dies 25-2-2014 i extraordinaris del dia 4 de Març de 2014**

En relació a l'Acta de la sessió anterior, per part del Sr Deudero , al punt 6, damunt la ratificació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 de Gener de 2014 sobre delimitació dels camins de titularitat Municipal, s'afegirà " perquè la llista de camins proposada son camins d'indubtada titularitat pública"

Al punt 7ª s'afegirà el següent argumentari:



## RESPUESTA A LA MOCIÓN DE INTERPOSICIÓN RECURSO ANTE EL CONSTITUCIONAL CONTRA LA LEY 27/2.013:

El partido Popular de Puigpunyent y Galilea hace suyas las afirmaciones que sobre este tema ya hizo hace unos días el presidente de la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP) y alcalde de Santander, D. Íñigo de la Serna. Se resumen en que:

1.- La ley de la reforma local no vulnera la autonomía de los municipios, en contra de lo defendido por varios ayuntamientos que prevén recurrir la norma ante el Tribunal Constitucional (TC).

2.- No hay en ningún documento, ni en ningún lugar de la reforma, medidas que nadie pueda entender que vulneran la autonomía local.

3.- La norma que ahora se quiere recurrir tuvo dos años de negociación, donde la propia FEMP entendió que existía vulneración de la autonomía local y "como tal se denunció". Resultado de ello es que al final la norma no contempla medidas contrarias a la autonomía municipal.

4.- Por eso lo que ahora otros partidos políticos distintos al Partido Popular quieren plantear a través de este supuesto conflicto de competencias ante el TC, es trasladar nuevamente a los tribunales lo que es un tema político.

5.- La Ley 27/2.013 es probablemente la iniciativa más innovadora, ambiciosa y transformadora de cuantas se hayan producido hasta la fecha en la materia para solucionar el problema de clarificar las competencias locales y regionales y evitar duplicidades en la prestación de servicios.

6.- A destacar por ejemplo que los ayuntamientos ya no tendrán que prestar servicios que competen a las comunidades autónomas a no ser que esto lleve aparejada la concesión del 100 % de la financiación para los mismos y además haya una garantía de estabilidad de cinco años. Hasta ahora el poder local estaba en una absoluta inferioridad con respecto a las comunidades autónomas.



7.- La reforma también supone una mejora en determinadas capacidades financieras de los ayuntamientos, dado que ya no deben asumir ciertos servicios.

8.- La reforma no contempla un nuevo modelo de financiación, que deberá ser negociado con la Administración central y definido a lo largo de 2014. Es ahí donde los municipios deberán estar pendientes del proceso. A este respecto, el presidente de la FEMP ha valorado muy positivamente que el PSOE se haya reincorporado a la Junta de Gobierno de la Federación para "afrentar unidos" este proceso, pues añade fortaleza y unidad para el municipalismo para defender con fuerza la posición de los entes locales frente a las regiones en la negociación con el Estado.

**CONCLUSIÓN.-** La racionalización de la Administración es tarea de todos. Evitar duplicidades y que cada administración tenga claras sus competencias y también tenga asegurados los recursos para llevarlos a cabo es una cuestión que nos reclaman los ciudadanos.

No se puede decir que hay que redimensionar la administración, que hay que evitar duplicidades, o ejercer las competencias que son propias y no otras, sin al tiempo realizar las reformas normativas para llevarlo a cabo. Eso es lo que pretende la norma. La reforma local clarifica competencias, permite a los ayuntamientos gestionar sus competencias con autonomía y evita duplicidades; en ningún caso se quitan competencias, sino las competencias impropias que ahogaban económicamente a los ayuntamientos. No se anula ningún servicio, sólo se clarifican competencias para que los servicios estén bien dotados y la administración local saneada, sin déficit.

Frente a eso ustedes pretenden conseguir un número de acuerdos mínimo para poder presentar un recurso y por eso llevan al pleno esta moción. Sobre el tema de fondo: ni una sola decisión. Lástima.

Efectuades dites modificacions, l'Acta es aprovada per unanimitat

## **2.- Designació de Jutge de Pau suplent**

Per part del Sr Batle es dona compte que, per anunci al BOIB número 21 de data 11 de febrer de 2014, i publicació a la pàgina web d'aquest Ajuntament, s'ha obert un termini per espai de quinze dies durant els quals els interessats que reuneixin els requisits expressats a la Llei 16/1985 de 1 de juliol del poder judicial i Reglament 3/1995 de 7 de juny, podrien presentar les seves candidatures a Jutge de Pau suplent

Per la qual cosa, i una vegada acabat dit termini, l'Ajuntament Plenari, amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres ha de procedir a fer l'elecció del candidat, remetent dita elecció al Jutjat Degà a efectes del seu nomenament

Cal ressenyar que s'han presentat sis candidatures, una de les quals ha estat retirada i que totes complien amb sos requisits establerts

També vol fer una valoració molt positiva pel nombre de candidats que s'han presentat i fent constar que no te cap dubte que qualsevol d'aquests podria desenvolupar les tasques de jutge de pau a la que han optat

Efectuat lo qual, per part del Senyor Batle, i una vegada consultats tots els grups polítics d'aquest Ajuntament, es proposa a l'Ajuntament Plenari:

**Primer.-** Elegir a la Sra. Cristina Llabrés Parcerisas, com persona idònia per desenvolupar el càrrec de Jutge de Pau substituït del Municipi de Puigpunyent

**Segon.-** Remetre el present acord a la Sala de lo Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears als efectes de que es produeixi l'anomenament, si procedeix

Dita proposta es aprovada per unanimitat

## **3.- Ratificació acord amb el Sr Felipe Villalonga Fuster Puigdorfila**

Vist el document subscrit en data 18 de març de 2014, d'una part pel Sr Felipe Villalonga Fuster Puigdorfila, el Sr Bartomeu Català Barceló i per altra el Sr Gabriel Ferrà Martorell, Alcalde President de l'Ajuntament de Puigpunyent, sobre aixecament de les càrregues de l'escriptura pública de donació número 88, de la finca amb referència cadastral 9566004DD5896N0001OJ, antic convent de la congregació " Germanes Agustines de l'Empar ", que diu:

" A Puigpunyent a 18 de març de 2014, es reuneixen a la Casa Consistorial, d'una part el Sr Felipe Villalonga Fuster Puigdorfila, veí de Puigpunyent, amb domicili a la finca Son Forteza s / ni DNI 41.322.851-Q, el Sr Bartomeu Català Barceló, rector de la Parròquia de Puigpunyent, amb DNI 41.319.265-H, i per altra el Sr Gabriel Ferrà Martorell, Alcalde President de l'Ajuntament de Puigpunyent amb DNI 43.042.933C, assistit per la Secretària de la Corporació Sra. Margarita Mulet Cañellas.

Es reconeixen ambdues parts capacitat per al present acte, i en virtut

## **EXPOSEN . -**

**PRIMER.** - Que en data 18 de Març de dos mil nou, davant la Sra. Glòria Rosillo Gutiérrez , notari del Col·legi de Balears , es va atorgar escriptura pública de donació numero 88 , de la següent finca amb referència cadastral 9566004DD5896N0001OJ :  
" Porció de terreny amb casa de set-cents setanta-cinc metres , amb vint decímetres quadrats ( 775,28 m2 ) , situada a la vila de Puigpunyent , assenyalada amb el número quaranta-u de la carretera d'Esporles , la cabuda total construïda és de cinc-cents vuitanta-un metres quadrats ( 581m2 ) , . Limita pel nord amb Carretera d'Esporles , per Sud amb el número trenta-set de la carretera Nova de Estellencs , per Est amb carretera d'Esporles i Carretera Nova d'Estellencs , i per Oest amb el número setanta-dos del Camí de Sa Vela

Es troba inscrita en el Registre de la Propietat de Palma DEU , al foli 131 , tom 5820 de l' arxiu, llibre 66 de l'Ajuntament de Puigpunyent , finca nombre 2828 , inscripció 1<sup>a</sup> "

amb les següents

### **CÀRREGUES :**

1 . - L'edifici s'haurà de dedicar exclusivament a les activitats pròpies d'Escola Infantil Municipal de zero a tres anys

2 . - L'Ajuntament de Puigpunyent cedirà de forma gratuïta l'ús d'un habitatge que construirà al solar on s'ubicarà l'escola , a la congregació " Germanes Agustines de l'Empar " per un termini de tres anys prorrogables per voluntat expressa manifestada per ambdues parts

3 . - L'Ajuntament de Puigpunyent es compromet a mantenir en les mateixes condicions actuals la capella del assenyalat edifici , tal com queda reflectit en el catàleg de béns patrimonials aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 27 maig de dos mil vuit .

4 . - Que totes les activitats i actuacions que es facin a l'edifici s'hauran d'acordar amb el consens de tots els grups polítics amb representació en el Ple de la Corporació i hauran de comptar amb el vistiplau del rector de la Parròquia de Puigpunyent .

5 . - L'Ajuntament de Puigpunyent restaurarà íntegrament la teulada i la façana de l' edifici i realitzarà totes les obres interiors necessàries per adaptar l'edifici a la nova funció d'escola de primera infància , conservant l'escut de la família Villalonga que es troba situat sobre la porta principal d'entrada

Si en un termini de tres anys no s'han dut a terme aquestes actuacions i no s'ha iniciat l'activitat com a escola infantil de primera infància , la propietat de l'edifici revertirà Sr Felipe Villalonga Fuster Puigdorfila

**SEGON** . - Que havent transcorregut els tres anys assenyalats en l'expressa't document , pel present es procedeix a efectuar les següents modificacions de l'acorda't en el seu dia :

1 . - En relació a la càrrega assenyalada en el punt 1a, en comptar en l'actualitat el Municipi de Puigpunyent amb una Escola Infantil Municipal de zero a tres anys , suficient per a la seva capacitat de població i construïda en el seu moment mitjançant l'oportuna subvenció i conveni amb la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern Balear , per part del Sr Villalonga s'eximeix a l'Ajuntament del seu compliment , manifestant la seva voluntat que els usos alternatius que poden donar-se a aquest immoble són els següents ;

- 1.- Activitats educatives i formatives
- 2.- Activitats lúdiques per a infants i joves

2 . - En relació a la càrrega assenyalada en el punt 2<sup>a</sup> en no procedir a la construcció de la futura escola per l'exposat en l'antecedent primer, s'eximeix així mateix a l'Ajuntament del seu compliment

3 . - En relació a la càrrega assenyalada en el punt 3<sup>a</sup> , per part del Sr Villalonga es declara emplenada , en estar la capella d'edifici catalogada a la fitxa del catàleg de Patrimoni aprovat per l'Ajuntament de Puigpunyent en sessió celebrada el dia

4 . - En relació a la càrrega assenyalada en el punt 4t es manté

5 . - En relació a la càrrega assenyalada en el punt 5<sup>a</sup> es declara emplenada

**TERCER** . - Que el present document s'eleva al Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent en la primera sessió que per aquest es celebri , a l'efecte de la seva aprovació i ratificació

**QUART** . - Que una vegada aprovat el present document per l'Ajuntament Ple , s'aixecaran les càrregues que consten sobre la propietat i que es declaren complimentades

I en prova de conformitat signen el present document al lloc i data assenyalat a l'encapçalament "

Es proposa a l'Ajuntament Plenari, l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.**- Aprovar i ratificar l'esmenat document

**SEGON.**- Que es procedeixi a aixecar notarialment dites càrregues que consten sobre la propietat i que es declaren complimentades en virtut de l'esmenat document

**TERCER.**- Facultar al Senyor Batle per signar tots els documents necessaris per l'efectivitat del present acord

Dita proposta es aprovada per unanimitat

#### 4. Decrets de Batlia del 87 al 137 2014

En relació al Decret nº 128, demana sobre l'abonament que consta amb referència 307:

307	Casa de la Milagrosa CEO	3C00000038	30/11/2013	-9.092,88 €	Abonament factures varies 2013 per ajustaments fiscals (IVA 10% i no del 21%)	155	21001
-----	--------------------------	------------	------------	-------------	---	-----	-------

Contestant la Sra Marissa Pla que es per un error amb l'aplicació de l'IVA, que es va aplicar el general del 21% quant s'havia d'aplicar el reduït del 10%

#### 5.- Control de l'equip de govern: Acords Junta de Govern Local celebrades en dates 17 i 24 de Febrer i 3, i 10 de Març de 2014

En relació a la Junta del dia 17 de Febrer demana el Sr Deudero sobre l'acord de canvi de subministrador energia elèctrica de diversos comptadors Municipals de Endesa a Fenosa, contestant-li Sr. Batle que en virtut de la normativa de mercat lliure de subministrament, l'empresa Gas Natural Fenosa va fer una oferta que implicaria un estalvi d'un 24% de la facturació dels comptadors, així com que es suprimirien els recàrrecs que en la actualitat factura, canvi que ja s'ha fet en relació d'altres comptadors Municipals i dels que se ha aconseguit un important estalvi

Així mateix el Sr Deudero demana explicació damunt les subvencions que es emanen al CIM a l'Acta del dia 24 de Febrer, contestant-li el Sr Batle que la primera d'elles es una convocatòria de subvencions per al 2014 del Consell de Mallorca adreçada a les corporacions locals de Mallorca per als treballs d'adaptació del planejament urbanístic municipal al Pla territorial insular de Mallorca i altra normativa relacionada, i la segona es una convocatòria del CIM de subvencions per els anys 2014 i 2015 adreçada als ajuntaments i entitats locals menors de Mallorca de població inferior o igual a 20.000 habitants per a actuacions de competència municipal, ja que per part del CIM s'ha retirat ses subvencions als Ajuntaments per despesa corrent i s'ha obert aquesta altra línia, per la qual cosa l'Ajuntament ha sol·licitat en concurrència competitiva, en la qual es valoren punts extra per pertànyer a la Serra de Tramuntana i ser obres de clavegueram, la subvenció d'aquest projecte

#### 6.- Torn d'urgència

Seguidament son declarats d'urgència per unanimitat i inclosos a l'ordre del dia els següents punts:

**DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER LA MORT D'ADOLFO SUÁREZ GONZÁLEZ, PRIMER PRESIDENT DESPRÉS DE LA RESTAURACIÓ DE LA DEMOCRÀCIA A ESPANYA**

L'Ajuntament de Puigpunyent, amb el suport dels tres grups polítics amb representació a la institució, pretén, mitjançant aquesta Declaració Institucional, deixar testimoni del dolor que compartim tots els puigpunyentins i galileus per la mort, ocorreguda el passat 23 de març, del primer president de Govern després de la restauració de la Democràcia a Espanya,

Adolfo Suárez González, principal artífex del període de transició que va posar punt i final a la dictadura i va obrir les portes a una nova etapa política.

Varen ser la seva fe irreductible en el diàleg, la seva convicció acèrrima en la necessitat de construir el present i el futur a partir de les aportacions de tothom, defugint qualsevol tipus d'exclusió, els valors que permeteren a Adolfo Suárez coronar amb èxit la que, avui, ja ningú no dubte en qualificar com una titànica i generosa tasca en benefici de tota la societat espanyola i de les seves ànsies de llibertat individual i col·lectiva.

Per a tots nosaltres, el nom i la trajectòria d'Adolfo Suárez romandrà sempre lligat a la defensa del diàleg i el consens, per sobre de les discrepàncies polítiques i ideològiques. El seu va ser un exemple de perseverança capaç de posar ponts que permetessin acostar els posicionaments de sectors de la societat molts diferents entre ells que per tal de respondre a l'expectativa compartida per una major part de la ciutadania, l'expectativa d'una Espanya democràtica, on totes les opinions poguessin ser escoltades, respectades i representades.

Durant els darrers anys, i amb la perspectiva que ofereix el temps, la figura d'Adolfo Suárez ha anat creixent en la mirada de tots els seus conciutadans, adquirint la dimensió d'un home d'Estat que va escriure una de les pàgines més brillants, i a la vegada decisives, de la nostra història. Així es reconeix no només a Espanya, sinó a Europa i arreu del món, on la tasca efectuada per Adolfo Suárez, superant les adversitats més complicades que es pugui imaginar, desperta admiració i constitueix un punt de referència per a tota la comunitat internacional.

Avui, en el moment de la seva dolorosa desaparició, resulta fonamental recollir i conservar el seu llegat, precisament per aprendre d'aquesta impagable herència el camí que ens ha de conduir a tots a un escenari polític, social i econòmic que reincorpori els valors que Adolfo Suárez va promoure desmuntar la dictadura i iniciar una transició democràtica, amb la dignitat que només els grans homes, les grans persones, tenen la possibilitat de fer realitat.

Al mateix temps, amb aquesta Declaració Institucional, volem, des de l'Ajuntament de Puigpunyent, enviar el nostre missatge de condol i suport a la seva família, i a tots aquells que el conegueren de prop i tingueren la sort de comptar amb la seva amistat.

Finalment, no podem deixar de costat el profund lligam personal que Adolfo Suárez va mantenir amb la nostra illa, on va residir temporalment uns quants anys, tot just retirar-se de la vida política activa. A Mallorca, deixa també molts amics que ara el ploren en l'hora de la seva mort, que en aquesta terra sentim com a pròpia.

Descansi en pau.

Dita declaració es aprovada per unanimitat



## 7.- Precs i preguntes

Per part del Sr Batle es dona compta que, després de la queixa formal aprovada per aquest plenari per unanimitat per l'edició de la publicació del Consorci Serra de Tramuntana Patrimoni Mundial del CIM, a la que no hi figura cap ressenya ni fotografia de Puigpunyent, amb una conversació mantinguda amb el Conseller executiu el Sr. Jaume Juan se li va prometre que es faria una nova tirada d'un fulletó per difondre entre els escolars de sa Serra a on si sortirien expressament fotos del Municipi de Puigpunyent.

El Sr Deudero, com a vocal designat a la Junta Rectora de l'esmentat Consorci, manifesta que ja ha fet gestions davant dita Junta per que s'incloguin fotos actualitzades de Puigpunyent, fent constància expressa de les seves disculpes en nom de la Junta al Municipi de Puigpunyent per l'error que es va cometre, que creu que va ser mes per raons pràctics com pot succeir per exemple als espais fotogràfics de l'aeroport a on només surten certs Municipis, que per altra cosa

Seguidament per part del Senyor Batle es dona compta de que es preveu una nova campanya de reciclatge en col·laboració entre el CIM i Ecoembes, i a la presentació d'aquest acte se'l va convocar coma Batle de Puigpunyent per ser a data de març de 2014 el Municipi que mes recicla de Mallorca, per lo qual des de aquest Plenari dona l'enhonorabona als treballadors de residus i a la regidoria responsable, però també ho vol fer de forma molt especial a tots els habitants del poble per la seva conscienciació i col·laboració. Considera que reciclar es un fet de civisme i l'Ajuntament continuarà fent campanyes en tal sentit. Aquest reconeixement és un orgull, a la vegada que un repte i un compromís per continuar fent feina i no afluixar en ser cap davanters amb el reciclatge a l'illa de Mallorca

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió quan són les 21 hores vint minuts i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi la Secretaria Interventora de la Corporació Municipal, la qual cosa certifico.

El Batle,

La Secretària Interventora,

Gabriel Ferrà Martorell

Margalida Mulet Cañellas