

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ACTES DEL PLE

1998

ACTES
DEL
PLE

ANY
1998



063604 I

GOVERN BALEAR**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 19 DE GENER DE 1998**Conselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 19 de gener de 1998, a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Gabriel Ferrà Martorell i Gabriel Genovart Rosselló. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- ACTA ANTERIOR.- Assabentats de l'acta de la sessió ordinària del mes anterior és aprovada per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS.- Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de desembre.

3.- DESPESES.- Examinades les factures presentades s'aproven les següents:

- Mifu per subscripció Diari de Balears	3.075 ptes.
- Distribuidora Rotger per material oficina	2.213 "
- Telefònica per serveis telèfon	11.980 "
- Mari-lin uniformes per roba de feina	18.515 "
- Pozo la Central per transports d'aigua	17.838 "
- Miquel Betti per arreglar marge del camí dels Pins	214.020 "
- Sistemes Tècnics i de Consulta per fotocòpies	11.824 "
- Marc Sabater per formalització de nòmines i assegurances	31.697 "
- Subministros Balear per material	1.081 "
- Makro per gèneres servits	100.792 "
- Germanes Morell Martorell per gratificació de Nadal	12.600 "
- Floristeria Es Pont d'Inca per un centre de flors	4.000 "
- Estop per cota pou parcel.la ctra. de Galilea	29.000 "
- Eco-Reciclyn per manteniment contenidors d'oli	3.480 "
- Repsol per tres botelles de gas propà	10.105 "
- Estany per segells de correus	7.665 "
- Autocars Barceló per una excursió nins escola	17.360 "
- Continente per material oficina	1.595 "
- GESA per drets acomesa electrificació Son Serralta	155.788 "
- Alcampo per rodets fotogràfics	10.470 "
- Pryca per radio-cassette	12.900 "
- Cepsa per carburant	15.400 "
- Aujub per retirada contenidors	70.296 "
- Notaria Gonzalo López Fando per escriptura parcel.la per ampliació del cementiri	25.966 "
- Antoni Colom per honoraris recurs contenciós administ- tratiu 206/96	18.311 ptes.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

- Pablo Rodríguez, per neteja de carrers 153.120 “
- Apotecaria Joy Ginard, per anàlisi aigua 9.396 “

4.-LIQUIDACIÓ RECAPTACIÓ 1997 I ANYS ANTERIORS.- És examinada la liquidació de la recaptació voluntària de 1997 que presenta el recaptador municipal pels següents conceptes de

concepte	Quantitat recaptada
Impost sobre vehicles tracció mecànica	5.500.048
Recollida de fems	4.979.275
IBI urbana	24.809.879
Quotes IAE	1.351.848
IBI rústica	465.136
Entrades de vehicles	32.300
Vedats de caça	87.103
Contribuc. Especials carrer de la Vila	987.390
Contribuc. especials camí de Son Puig	1.735.153
TOTAL	39.938.132 PTES.

A continuació es dona compte de la liquidació de la recaptació executiva realitzada durant l'any 1997, per tributs d'anys anteriors, i que són els següents:

concepte	Quantitat recaptada
Impost sobre vehicles de tracció mecànica	186.375
Recollida de fems	243.940
IBI Urbana	1.597.485
Quotes IAE	116.011
IBI Rústica	25.830
TOTAL	2.169.641 PTES.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar les anteriors liquidacions.

5.- SOL.LICITUDS.- Atesa la sol.licitud presentada pel Sr. Josep Muncunill Ribas, per instal.lar un diposit aeri de Gas Liquef. de Propà de 2.450 litres a la casa situada a la parcel.la 56-E de Son Net, segons projecte redactat pel perit industrial Emilio Escalas Vallespir.

Vists els informes tècnics, la Corporació acorda per unanimitat concedir al Sr. Josep Muncunill la llicència sol.licitada, amb subjecció a les següents condicions:



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

- Les mesures correctores que figuren en el projecte.
- El dipòsit s'instal·larà en lloc i manera que afecti al menys possible a l'entorn, adoptant les mesures oportunes a la seva execució, col·locació i acabat.
- S'haurà de fer un tancament amb elements vegetals que impedisqui la visibilitat del dipòsit des de la via pública.
- No es podrà començar l'activitat sense que no s'hagi concedit la llicència municipal d'obertura i funcionament.
- L'interessat, una vegada finalitzada l'execució de les instal·lacions, haurà de sol·licitar de l'Ajuntament la llicència d'obertura i funcionament.
- Haurà de fixar un termini per començar les instal·lacions, d'interrupció màxima, en el seu cas, i de finalització.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Kevin Michael O'Flynn, en representació de la societat Knightwood & Flynn S.L., per instal·lar una activitat d'exposició i venda de mobles al por menor, al local nº 3 de la carretera de Galilea, segons projecte redactat pel perit industrial José Picornell Fornes.

Vists els informes tècnics, la Corporació acorda per unanimitat concedir l'entitat Knightwood & Flynn S.L. la llicència sol·licitada, amb subjecció a les següents condicions:

- Les mesures correctores que figuren en el projecte.
- No es podrà començar l'activitat sense que no s'hagi concedit la llicència municipal d'obertura i funcionament.
- L'interessat, una vegada finalitzada l'execució de les instal·lacions, haurà de sol·licitar de l'Ajuntament la llicència d'obertura i funcionament.
- Haurà de fixar un termini per començar les instal·lacions, d'interrupció màxima, en el seu cas, i de finalització.

Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. José Frau Geendfield, en nom i representació de Sa Taverna de Son Nét S.L., per efectuar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura i funcionament del restaurant anomenat anteriorment Es Pla de Sa Sínia, canvi que ja sol·licità en data 20-7-94 i que no fou atès per no presentar l'autorització de la Conselleria de Turisme.

Atès que en data 23-12-97, el Sr. Frau ha presentat fotocòpia de l'autorització de la Conselleria de Turisme, signada dia 11 d'agost de 1994, que autoritza el canvi de titularitat i denominació de l'establiment de restauració anomenat Sa Taverna de Son Nét, abans Es Pla de Sa Sínia, amb el número de registre R0941BAL, a favor de Sa Taverna de Son Nét S.L.

Considerant que l'Ajuntament és competent per resoldre sobre la sol·licitud presentada, la Corporació acorda per unanimitat concedir el canvi de titularitat sol·licitat.

Examinada la sol·licitud presentada per Sebastià Terrassa Carbonell, per a una aportació econòmica de l'Ajuntament per reparar i conservar el camí rural que condueix a la finca Es



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

Coverany, i que afecta també la parcel·la recentment adquirida per l'Ajuntament per a l'ampliació del cementiri. Atès que en aquests moments no es tenen dades concretes sobre el cost de la conservació del camí i el seu manteniment, la Corporació acorda ajornar la petició fins que es tinguin més elements de judici.

6.- CONVENI AMB LA RED TECNICA ESPAÑOLA DE TELEVISION.-

Assabentats de l'esborrany de conveni específic per a l'extensió del servei públic de difusió de televisió en el municipi de Puigpunyent entre aquest Ajuntament i l'Ente Público de la Red Técnica Española de Televisión, la Corporació acorda per unanimitat aprovar el conveni, i facultar el Sr. Batle per a la seva signatura.

7.- CONTENCIOS CONTRA EL TRIBUNAL ECONÒMIC ADMINISTRATIU.-

Queden assabentats de la sentència nº 149/1997 de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia, que declara esser conforme a dret la resolució del Tribunal Econòmic Administratiu Regional de Balears, de 28 de juliol de 1995, i estima la reclamació presentada pel Sr. Onofre Juan Pou i anul·la el valor cadastral assignat a la parcel·la 8568016, i contra la qual l'Ajuntament va interposar recurs.

8.- ACTIVITAT TURÍSTICA A S'ESBART.- En el mes d'agost de 1995, es va ordenar al Sr. Busch la retirada de quatre cartells indicadors de la següent llegenda "S'ESBART APPARTEMENTS BALSUM FÜR DIE SEELE", i es donà compte a la Conselleria de Turisme per si es tractas d'una explotació turística il·legal.

A la sessió de dia 20 de maig de 1996, la Corporació adoptà el següent acord: "En algunes ocasions determinats veïnats de Galilea han fet arribar a l'Ajuntament les seves queixes per les molèsties que els produeixen les activitats de tipus hoteler que es desenvolupen a Ca Na Diana i S'Esbart.

Constatada l'activitat turística feta a aquests indrets pel seus propietaris, sense llicència de cap tipus que l'ampari, es proposa posar els fets en coneixement de la Conselleria de turisme del Govern Balear, perquè incoï l'oportú expedient sancionador i impedisqui una oferta turística il·legal, i donar audiència a l'Ajuntament de Puigpunyent com a interessat."

Recentment s'han col·locat de nou, i de forma sòlida com es demostra a les fotografies realitzades els indicadors de l'explotació turística, per la qual cosa la corporació acorda posar aquests fets en coneixement de la Conselleria de Turisme perquè es prenguin les mesures oportunes.

9.- CANVI DE DENOMINACIÓ DE CARRERS.- Vista de nou la sol·licitud subscripta pel Sr. Ernest I. Fuster i onze més, perquè es mantengui el nom del carrer de Na Beltrana per als del seu domicili, ja que la denominació de "Puig de Na Fàtima" no te res a veure amb aquell redol. La Corporació considera que no es pot mantenir el nom de Na Beltrana perquè així es denomina el carrer que parteix desde Sa Travessia, no obstant l'Ajuntament no pretén imposar



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

el seu criteri i per tant accepta deixar sense efecte la denominació de "Puig de Na Fàtima", i que siguin els mateixos veïnats els qui proposin un nom, no personal, per aquesta via. Cas de no rebre contestació dins el termini de quinze dies o que el nom proposat no s'acceptàs, la Corporació acorda com a alternativa la denominació de Carrer d'en Faveta, topònim conegut a aquella zona.

El Regidor Sr. Flaquer s'abstén a la votació d'aquest acord, per considerar que el nom proposat no és adequat i que es pot interpretar com una manca de delicadesa.

10.-ACCEPTACIÓ CESSIONS A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE LA UA5 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES.- A les Normes Subsidiàries de Puigpunyent s'inclou una unitat d'actuació urbanística denominada UA5 i que afecta únicament el terreny propietat de la Sra. Catalina Llinàs Ferrer, que constitueix la finca registral 1060-N, inscrita al Registre de la propietat de Palma Cinc, al Tom 4807 de l'arxiu, Llibre 43 de Puigpunyent, inscripció 4a. La previsió urbanística contempla la cessió a favor de l'Ajuntament d'una superfície de 550m2. destinats a vial, 1250 m2 per equipament públics i 1500 de sòl aprofitable.

La situació de l'espai destinat a equipament públic fou modificada en relació a la inicialment continguda a les NNSS, segons acord de la Corporació Municipal acceptada en sessió que tingué lloc dia 12 de maig de 1993 i aprovada definitivament per la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca en sessió que tingué lloc el 4 d'abril de 1995.

A l'objecte de formalitzar la cessió obligatòria dels terrenys assenyalats a la unitat d'actuació UA5, la Sra. Catalina Llinàs Ferrer, ha de segregar de la finca registral 1060-N, les dues parcel·les que es descriuen a continuació i ha de cedir-les a l'Ajuntament:

A) Porció de terreny de procedència del predi Son Nét, d'una superfície de 550 m2, destinada a vial, d'una amplària de 9 metres, situada a la partió Est de la finca de procedència. Confronta: al Nord, amb la prolongació del carrer del Trast; al Sud, amb el carrer de Na Beltrana; a l'Est, propietat de SAGUIBAL, SL i Baltasar i Guillem Bauzà Alomar; i a l'Oest, amb romanent de la finca de la qual se segrega.

B) Porció de terreny de procedència del predi Son Nét, d'una superfície de 1250 m2, destinada a equipaments públics, situada a la partió Oest de la finca de procedència. Confronta: al Nord, amb Maria Ribot Ripoll; al Sud, amb el carrer de Na Beltrana, en línia d'11 metres; a l'Est, amb romanent de la finca de la qual se segrega; i a l'Oest, amb l'Escola Pública, Catalina Frau Font, Joan Ripoll Roig i Maria Palmer Vila.

Després d'aquestes segregacions, el romanent amb aprofitament urbanístic, és de 1500 m2 i es descriu així:

URBANA.- Porció de terreny de procedència del predi Son Nét, d'una superfície de 1500 m2. situada entre les dues parcel·les segregades. Confronta al Nord amb Maria Ribot Ripoll; al



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

Sud amb el carrer de Na Beltrana; a l'Est amb finca segregada descrita sota la lletra A) a l'Oest, amb finca segregada descrita sota la lletra B).

La Corporació acorda per unanimitat acceptar aquesta cessió i facultar el Sr. Batle per a la signatura de l'escriptura corresponent.

Prèvia declaració d'urgència, aprovada per la totalitat dels assistents, es debaten els següents punts:

DONES MALTRACTADES.- El representant del Grup del PP presenta la següent moció:

“La violència contra les dones és, per desgràcia, un fet freqüent a la nostra societat. Avui en dia, són moltes, encara, les dones que sense distinció de classe social, nivell cultural o econòmic pateixen situacions de violència (maltractaments, abusos, agressions sexuals, etc.) amb greus conseqüències no només per a elles, sinó també, pel seu entorn familiar i per a tota la societat.

És cert que en pocs anys hem avançat molt. Els estudis i les estadístiques ens demostren que les dones cada vegada estan més disposades a rompre el seu silenci i a denunciar aquests fets i que la societat està molt més sensibilitzada davant aquesta problemàtica. Això no obstant, fets recents ens demostren i ens posen de manifest que hem de continuar treballant i lluitant, amb els mitjans disponibles, contra la violència.

Per tot això, el grup municipal del Partit Popular proposa davant el Ple de la Corporació:

1.- L'Ajuntament de Puigpunyent manifesta el seu rebuig i condemna davant els actes de violència domèstica exercits, bàsicament, contra les dones i els menors.

2.- L'Ajuntament de Puigpunyent durà a terme, amb els mitjans disponibles i dins l'àmbit de les seves competències, totes aquelles actuacions que permetin prevenir i erradicar la violència contra les dones i els menors.

3.- Instar el Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a continuar potenciant els serveis i actuacions dirigides a les dones víctimes.

4.- Instar el Govern de l'Estat Espanyol a estudiar la legislació actual a fi d'impulsar les modificacions legislatives que procedeixin en aquest àmbit.

Tot i això el Ple, amb superior criteri, decidirà”

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior moció.

CESSIONS DE TERRENYS PER A LA TERCERA FASE DEL CAMÍ DE SES VELES.- El Sr. Batle manifesta que quan es va dur a terme el projecte de la segona fase del camí de Ses Veles, la parcel·la dels hereus de Francisca Martorell Cifre, que en principi estava afectada per aquest projecte, en fou exclosa per haver-se reduït el pressupost de les obres, i novament inclosa en el projecte de la tercera fase.

A la reunió mantinguda amb els propietaris afectats per la tercera fase, el Sr. Joan Capó Martorell ha manifestat que no fou convidat i que se sent molest per aquest oblit.

El Sr. Batle continua dient que si bé el Sr. Capó figura a la relació dels propietaris afectats, no es pot provar documentalment que hagués rebut la convocatòria, per la qual cosa proposa a la Corporació que es demani excuses al Sr. Joan Capó per aquest oblit.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

NOMENAMENT PROVISIONAL DE LA PERSONA ENCARREGADA DE LA BIBLIOTECA.- El passat dia 17 d'aquest mes l'encarregada de la biblioteca, Margalida Morell Martorell, causà baixa per traslladar-se a Paraguai.

A l'objecte de tenir coberta de forma transitòria la plaça de bibliotecària, fins que aquesta es cobresqui de forma reglamentària, mitjançant el corresponent concurs, el Sr. Batle proposa el nomenament provisional com a encarregada de la biblioteca a favor de Maria Immaculada Riera Matas, pels seus coneixements i estudis realitzats, sense que el temps que duri aquesta interinitat es pugui comptabilitzar a l'hora de concursar.

El Regidor Sr. Flaquer considera que s'hauria de convidar a la persona que va obtenir el segon lloc a les proves realitzades dia 17 de juliol de 1995, i si aquesta no volgués acceptar, a la tercera i així successivament.

La Regidora de Cultura diu que aquella prova es va fer amb uns criteris de selecció mitjançant entrevistes personals i que no té res a veure amb el nomenament provisional que es proposa.

El Regidor Sr. Ramon, si bé en un principi està a favor de la proposta del Sr. Flaquer, considera que s'hauria d'agilitzar la convocatòria del concurs per cobrir de forma definitiva la plaça de bibliotecària.

Duita a votació l'anterior proposta, és aprovada amb el vot en contra del Sr. Flaquer.

PRECS I PREGUNTES.- El Regidor Sr. Flaquer diu que la premsa de dia 16 d'aquest

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 16 DE FEBRER DE 1998

mes, publica una nota sobre subvencions del Govern Balear als municipis de la Serra de Tramuntana per finançar inversions, sempre que reunesquin uns determinats requisits, i que el termini per presentar sol.licituds acaba dia 16 de març de 1998.

El Sr. Batle contesta que coneix aquesta convocatòria d'ajudes, de les quals s'ha beneficiat l'Ajuntament en els anys 1996 i 1997 i que pensa igualment demanar ajuda pe a l'any 1998.

En aquest estat i no havent altres assumptes a tractar, el Sr. President aixecà la sessió essent les vint-i-tres hores i quinze minuts, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretari certific.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 19 de gener de 1998, que consta de 8 folis, queda extesa en els folis nº 63604 I al nº 63611 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 20 de gener de 1998

EL SECRETARI



063612 I

GOVERN BALEAR**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 16 DE FEBRER DE 1998**Conselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 16 de febrer de 1998, a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.-ACTA ANTERIOR.- Assabentats de l'acta de la sessió ordinària del mes anterior és aprovada per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS.-Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de gener.

3.- DESPESES.- Examinades les factures presentades s'aproven les següents:

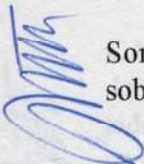
- GESA per enllumenat de carrers	293.035 ptes.
- GESA per enllumenat dependències municipals	148.844 "
- GESA energia elèctrica pous aigua	57.640 "
- SUN Aliance per prima assegurança Fiat Panda	48.527 "
- Absis per contracte manteniment programa comptabilitat	57.635 "
- Marc Sabater per formalització nòmimes mes de gener	23.664 "
- Neumàtics Santi per dues cobertes Fiat Panda	14.214 "
- Miquel Sureda per encàrrecs mes de gener	145.000 "
- COINSA per gèneres servits	21.525 "
- La Industrial i Agrícola per gèneres servits	11.129 "
- Pedro Dols per cinc mimoses	9.630 "
- Elèctrica Jordi per reparacions enllumenat	289.985 "
- Pau Rodriguez per netejar camins	154.860 "
- Farmacia Joy Ginard per medicaments	2.771 "
- Laboratoris INIBSA per fluorant	9.841 "
- Autocars Carbonell per una excursió al castell de Bellver	23.556 "
- Autocars Carbonell per serveis prestats a Galilea 4rt. Trimestre	48.452 "
- Sistemas Tecnicos y Consulta, per fotocòpies	19.234 "
- Telefònica per serveis telèfon i telefax	64.508 "
- ATM per un manual de retribucions	5.200 "
- Eco-Reciclin per manteniment contenidors	3.555 "
- Aujub per retirar contenidors	86.072 "
- Corte Inglés per un parell de botes	15.195 "
- Pedro Barceló Balaguer per treballs de fusteria	107.219 "
- Auxiliar Aigües, per gèneres servits	11.650 "
- Construcciones Juanpo per reparació de clots de camins Galilea	1.356.160 "
- Transports MM per servei de camió grupa	41.760 ptes.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior


- Alcampo per un spray de pintura	795 “
- Pryca per material oficina	6.380 “
- Jorvich per calendaris 1998	145.000 “
- Empresa per cortines edifici Galilea	130.041 “
- Fraçoise Rosset per arreglar mur camí de Can Fonya	418.500 “
- Mifu subscripció Diari de Balears	3.075 “
- Consultor de los Ayuntamientos, subscripció anual	54.080 “
- S'estanc per segells de correus	1.000 “
- Cepsa per carburants	12.220 “
- Autolatina, revisió del cotxe Panda	14.002 “
- Juanpo SL per senyalització encreuament Es Pont i altres obres	857.974 “
- Antonio Rueda, per serveis de transport anàlisis de sang	61.800 “

 **4.-CORRESPONDÈNCIA.-**Queden enterats dels acords adoptats pels Ajuntaments de Son Servera, Pollença i Banyalbufar respecte al rebuig del Pla Director Sectorial de Pedreres sobre la possibilitat d'una nova explotació a Son Cotoner d'Avall.

Es dona compta d'una nota enviada pel Grup Jove respecte a l'adjudicació de la plaça de bibliotecària, i de la contestació que la Batlia ha adreçat al citat grup.

5.- DEVOLUCIÓ FIANÇA CAMÍ DE SA VELA, PRIMERA I SEGONA FASE.- Atesa la petició presentada per l'empresa Sampol Ingenieria y Obras SA, sol.licitant la devolució de les fiances definitives constituïdes mitjançant avals bancaris, per a garantir el contracte de les obres d'urbanització del camí de Sa Vela, primera i segona fase, per uns imports de 492.318 i 360.000 ptes. respectivament, vist l'informe favorable del Secretari Interventor i de que no s'han presentat reclamacions en contra, la Corporació acorda per unanimitat tornar a l'empresa Sampol els avals abans indicats.

6.- RENOVACIÓ CÀRRECS DE JUTGE DE PAU I EL SEU SUBSTITUT.- El dia 28 de febrer de 1994 la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, anomenà a Pere Barceló Barceló, Jutge de Pau de Puigpunyent, i a Rafael Ramon Martorell Jutge substitut.

 Segons disposa l'article 101 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, el Jutge de Pau i el seu substitut seran anomenats per un termini de quatre anys, per tant el dia 28 d'aquest mes es compleix el període del seu mandat.

L'elecció de Jutge de Pau i el seu substitut corresponen al Ple de l'Ajuntament, entre les persones que reunint les condicions legals, així ho sol.licitin.

A tal objecte es publicà edicte concedint un termini d'un mes per a presentar sol.licituds, havent-se presentat la signada per Pere Barceló Barceló, demanant la seva reelecció com a Jutge



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

de Pau, i la signada per Rafael Ramon Martorell, sol·licitant també la reelecció com a Jutge de Pau substitut.

Per la qual cosa el Grup Independent formula la següent proposta d'acord:

Essent les dues sol·licituds anteriorment descrites, les úniques presentades durant el termini concedit, es proposa reelegir a Pere Barceló Barceló pel càrrec de Jutge de Pau titular de Puigpunyent i a Rafael Ramon Martorell pel càrrec de Jutge de Pau substitut d'aquesta villa, enviant aquest acord a l'Il·lustríssim Sr. Magistrat Jutge Degà de Palma de Mallorca per a la seva presentació a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, als efectes dels nomenaments respectius.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

7.- APROVACIÓ DEFINITIVA CANVI DENOMINACIÓ D'ALGUNS CARRERS.- En sessió plenària del 20-10-97, l'Ajuntament acordà provisionalment canviar la denominació d'alguns carrers de Puigpunyent, ja fos per identificar amb el nom tradicional algun indret, dotar de nom específic trams que no en tenien, o per clarificar algunes situacions en que un mateix nom identificava trossos de carrers diferents.

Després d'un termini d'al·legacions per que els veïnats especialment afectats tinguessin oportunitat d'ésser escoltats, únicament en presentaren, en un escrit conjunt, la majoria de residents del que, segons aquell acord, s'havia de dir carrer del Puig de Na Fàtima.

A les al·legacions presentades, en resum, es manifestava que el canvi de nom era innecessari; que l'Ajuntament no justifica el canvi; que el nom proposat res tenia a veure amb el redol i, apel·lant a l'esperit democràtic de la Corporació, acabaven demanant que es mantingués el nom antic de Na Beltrana.

Tractat de nou l'assumpte en sessió plenària del dia 19-1-98, l'Ajuntament rebutjà la petició de mantenir invariable la denominació del carrer i com a nom alternatiu fixà el de carrer d'En Faveta, malgrat que concedia un nou termini perquè aquells veïnats que al·legaren inicialment poguessin fer suggeriments concrets.

En escrit que tingué entrada al registre municipal el 5-2-98, proposen els noms de Es Galatzó, Es Piconar, Es Casat Nou i Nou de Na Beltrana, i rebutgen per poc seriós el d'En Faveta.

Arribat aquest punt serà oportú recordar que fins ara el nom de Na Beltrana ha servit per identificar fins a quatre carrers, la qual cosa crea confusió, no tant a qui ja s'ho coneix, sinó a qui ha d'identificar una casa per primera vegada (carter nou, serveis de repartiment, etc.) No creiem que sigui pràctica comuna a la majoria de pobles que un mateix nom identifiqui distints carrers d'una zona.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

Qüestió distinta és la del nom específic. Des de la restauració de la democràcia, ha estat criteri assumit pels diferents consistoris el de no posar als carrers noms personals, no dedicar carrers a ningú, sinó recuperar la nomenclatura tradicional. Al present cas al provenir de la parcel·lació de Na Beltrana, es creu més adequat reservar aquest nom pel tram més llarg, que és el que figura descrit sota el número 6 a l'acord del 20-10-97. Per tant necessàriament s'ha de recórrer a altres criteris per elegir el nom, entenent que el de l'accident geogràfic era el més adient, i així es varen proposar el de Puig de Na Fàtima i el d'En Faveta. Aquest darrer nom evidentment per enaltir el petit torrent que quan plou amb abundància fa un renou característic que se sent a bona part del poble. Els topònims són els qui són, i no podem qualificar-los de seriosos o poc seriosos.

Dels noms proposats pels veïnats el de NOU DE NA BELTRANA, és el més adient al nostre criteri, ja que el de Casat Nou sembla més oportú reservar-lo per quan s'obri el vial previst a les NN.SS. dins aquesta finca; el des Piconar pot crear confusió amb el Camí actual del mateix nom i el de Galatzó és el recurs fàcil per donar nom a qualsevol cosa relacionada amb el municipi, per ésser la muntanya més emblemàtica.

Per la qual cosa el Grup Independent proposa aprovar definitivament els canvis de denominació dels carrers acordats en sessió del 21-10-97, amb l'única excepció del carrer Puig de Na Fàtima, que es dirà carrer Nou de Na Beltrana.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

Per raons d'urgència, la Corporació acorda per unanimitat incloure a l'ordre del dia els punts que a continuació es detallen:

PARTICIPACIÓ DELS ENS LOCALS EN ELS INGRESSOS DE L'ESTAT, QUINQUENI 1999-2003.- El Grup Socialista presenta un escrit que diu: "La Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, -en sus artículos 112 y siguientes para los municipios y 125 y siguientes para las provincias- fijaba los criterios de Participación de las Corporaciones Locales para el quinquenio comprendido entre los ejercicios 1994 y 1998.

Las transferencias corrientes percibidas por los entes locales en virtud de este concepto constituyen una de sus principales fuentes de financiación y resultan determinantes para la elaboración de sus planes financieros a corto y medio plazo.

El Gobierno no puede dejar en la incertidumbre a un sector transcendental del Estado como es la Administración Local, obviando abordar una de las cuestiones básicas que pueden determinar su futuro peso dentro del sector público y, en consecuencia, su papel dentro de la estructura del Estado.

Retrasar en el tiempo el inicio de las negociaciones sólo puede identificarse con una táctica dilatoria cuya última pretensión sea impedir el alcance de un acuerdo con antelación suficiente



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

para que tenga reflejo en los Presupuestos Generales del Estado para 1999.

Por todo ello, el Grupo Municipal Socialista del Ayuntamiento de Puigpunyent presenta la siguiente Moción:

El Pleno del Ayuntamiento de Puigpunyent insta al Gobierno para que inicie con carácter urgente las negociaciones con la Federación Española de Municipios y Provincias a fin de fijar los criterios de Participación de los entes locales en los ingresos del Estado para el quinquenio 1999-2003.

La Corporació acorda amb els vots a favor del Grup Socialista i del Grup Independent i l'abstenció del Grup Popular aprovar l'anterior moció.

CATALOGACIÓ CAMINS RURALS.- La catalogació dels camins rurals és uns dels temes que el Grup Independent, desde fa temps, pensa dur endavant per a defensar el dret de pas públic d'alguns camins, que en el transcurs dels anys han sorgit conflictes amb els propietaris de les finques i els usuaris.

Atès que el coneixement dels camins és fonamental per evitar els conflictes, ja que suposa una delimitació dels espais públics de lliure accés per a tothom.

Atès que el Consell Insular de Mallorca disposa d'ajudes per a elaboració de catàlegs de camins públics,

el Grup Independent presenta la següent proposta d'acord:

- 1) Elaborar el catàleg municipal de camins públics.
- 2) Remetre l'acord del Ple al CIM demanant que es faci càrrec de la seva elaboració, o, en el seu cas, de les despeses que pugui suposar la seva elaboració per part de l'Ajuntament.
- 3) Publicar el catàleg de camins públics de Puigpunyent.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

PRECS I PREGUNTES.- El Sr. Flaquer pregunta com es troba el tema de la "U" que s'havia de col·locar en el poliesportiu.

El Regidor Sr. Ferrà contesta que prest es podrà comptar amb aquesta instal·lació.

El Regidor Sr. Flaquer és del parer que la subvenció que s'ha de sol·licitar al Govern Balear, per ajudes als municipis de Tramuntana es destini a cobrir la pista del poliesportiu. El Sr. Batle contesta que alternativa és la reforma de la Casa de la Vila.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE DIA 16 DE MARÇ DE 1998

El mateix Regidor Sr. Flaquer exposa que a l'asfaltat del camí de Son Puig s'han produït alguns desperfectes. El Sr. Farré contesta que s'han tingut algunes entrevistes amb el contractista i que en properes dates es tindrà una nova reunió per a contretar el que s'ha de fer.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-tres hores i de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretari certific.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 16 de febrer de 1998, que consta de 6 folis, queda extesa en els folis nº 63612 I al nº 63617 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 17 de febrer de 1998

EL SECRETARI

La Industrial i Agrícola	34.984 "
GENSA per callunus	23.195 "
Materials Establiments	71.430 "
La Filsdora per va	7.604 "
Pom Cam Vidal per	8.932 "
Repsol per tres bat	2.000 "
De.p per toner imp	8.978 "
Jump ordinadors per	40.283 "
Transports Balears	41.000 "
Eco-reciclari per m	277.520 "
Marc Sabater form	3.450 "
Correu per franqu	25.181 "
ASISA per assistènc	2.721 "
BOE subscripció 1998	80.240 "
MIFU per subscripció	36.975 "
Registre de la propi	1.975 "
Abast per un progr	19.500 "
1120 gestiónta balear	174.025 "
hidrològics	130.300 "
Aurillar d'Aigües i	54.512 "
Construccions Isma	183.903 "
Ferrocarril Joy G	9.290 "
Argal per clat i	90.148 "
Hayat Jmoy per	30.119 ptes.



063618 I

GOVERN BALEARConselleria de la Funció Pública
i Interior**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 16 DE MARÇ DE 1998**

A la vila de Puigpunyent a dia 16 de març de 1998, a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- ACTA ANTERIOR.- Assabentats de l'acta de la sessió ordinària del mes anterior és aprovada per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS.- Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de febrer.

3.- DESPESES.- Examinades les factures presentades s'aproven les següents:

- Miquel Sureda, per encàrrecs durant el mes de febrer	145.000 ptes.
- M-SAT per manteniment reemissor TV 1997	180.000 "
- Aujub per lloguer i retirada de contenidors	54.984 "
- La Industrial i Agrícola per gèneres servits	23.195 "
- GESA per enllumenat carrers Galilea	71.480 "
- Materials Establiments per gèneres servits	7.694 "
- La Filadora per vestuari policia local	8.932 "
- Forn Can Vidal per dues coques	2.000 "
- Repsol per tres botelles de gas propà	8.979 "
- Beep per toner impressora i modem	40.881 "
- Jump ordinadors per un disc dur	41.000 "
- Transports Enrique Arjona per retirada cotxes abandonats	277.820 "
- Eco-reciclyn per manteniment contenidors	3.480 "
- Marc Sabater formalització nòmines i assegurances	25.381 "
- Correus per franqueig correspondència	8.221 "
- ASISA per assistència sanitària gener, febrer	60.640 "
- BOE subscripció 1998	36.075 "
- MIFU per subscripció Diari de Balears mes de febrer	3.075 "
- Registre de la propietat inscripció parcel.la ampliació cementiri	10.686 "
- Absis per un programa padró habitants	174.000 "
- H2O geofísica balear, 50% honoraris estudi prospecció hidrològica	130.500 "
- Auxiliar d'Aigües i Clavegueram per material xarxa aigües	54.513 "
- Construcciones Jaume per treballs extres camí Son Puig	183.903 "
- Farmacia Joy Ginard per analisis aigua	9.396 "
- Argui per clor i vàlvules de retenció	90.148 "
- Bayer Hnos per material oficina	30.119 ptes.

**GOVERN BALEAR****Conselleria de la Funció Pública
i Interior**

- 2R Aglomerados per 26 pots aglomerat asfàltic	120.640 “
- Naybor per senyals de trànsit	30.705 “
- Telefònica per serveis telèfon mòbil	3.387 “
- Miquel Betti per arreglar marges a Galilea	346.445 “
- Cepsa per carburant	17.868 “
- El Corte Inglés per un exemplar del codi civil	1.700 “
- Papereria Company i Makro per "canutillos"	1.240 “
- Ferrreteria Serra per còpies de claus	1.175 “
- TERSA per transports	2.070 “
- Registre propietat per fotocòpies	1.200 “
- Sistemes Tècnics y Consulta, per fotocòpies	7.588 “

4.- PRIMERA CERTIFICACIÓ PROJECTE CAMÍ SES VELES III FASE.-

Examinada la primera certificació de les obres d'urbanització del camí de Ses Veles, realitzades pel contractista Obras y Pavimentaciones MAN SA i subscrita pel director tècnic Eugenio Pérez Méndez, per un import de 2.304.491 ptes. dels quals corresponen al CIM 1.843.593 i a l'Ajuntament 460.898 ptes. La Corporació acorda per unanimitat aprovar-la.

5.- RECTIFICACIÓ PADRÓ HABITANTS A 1 DE GENER DE 1998.- Vist el resum numèric d'habitants d'aquest municipi des de dia 1 de maig de 1996 fins a dia 1 de gener de 1998 amb una població de dret a aquesta darrera data de 1184 persones, la Corporació acorda per unanimitat aprovar-la i que s'exposi al públic a efectes de reclamacions.

6.- PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PROJECTES PLA MIRALL.- La Corporació Municipal, en sessió celebrada dia 21 d'abril de 1997, acordà aprovar els projectes d'ampliació de l'enllumenat públic de Galilea; substitució de faroles del carrer de Na Beltrana; voravia de pedra del carrer major de Puigpunyent; col.locació de mobiliari urbà; asfaltat de carrers de Puigpunyent; i asfaltat de carrers de Galilea.

En sessió de dia 20 d'octubre de 1997, l'Ajuntament acordà aprovar l'esborrany del conveni de col.laboració amb la Conselleria de Medi Ambient per al finançament dels projectes abans indicats, els quals han estat proposats per la Comissió del Pla Mirall a la Conselleria per a la seva subvenció.

Si bé en el dia d'avui encara està pendent de resolució de la Conselleria la proposta de la Comissió del Pla Mirall, i per tant la signatura del conveni de col.laboració pel finançament dels projectes, es considera aconsellable agilitzar els tràmits administratius, aprovant els plecs de clausules administratives que han de regir la contractació de les obres i exposar-los a informació pública a efectes de reclamacions.

Una vegada s'hagi signat el conveni de col.laboració s'anunciarà la subhasta de les obres, amb subjecció a la llei de contractes de les Administracions Públiques de 18 de maig de 1995 i amb el qual s'estableix el conveni de col.laboració amb la Conselleria de Medi Ambient,



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

Ordenació del Territori i Litoral.

En conseqüència el Grup Independent formula la següent proposta d'acord:

Aprovar els plecs de clausules administratives dels projectes al principi indicats i sotmetre'ls a informació pública a efectes de reclamacions, i anunciar la subhasta de les obres tant prest s'hagi signat el conveni de col.laboració amb la Conselleria de Medi Ambient.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

7.- TEXT REFÓS NORMES SUBSIDIÀRIES DE PUIGPUNYENT.-En data 27 de novembre de 1992 la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca acordà aprovar de forma definitiva les Normes Subsidiàries de Puigpunyent, que entraren en vigor el dia 20 d'abril de 1993, data de la seva publicació en el BOCAIB.

Poc temps després de l'entrada en vigor de les Normes, l'Ajuntament aprovà algunes modificacions puntuals que afectar en la unitat d'actuació n° 5: el traçat del camí de Sa Vela que uneix amb la carretera d'Esporles, a la inclusió de la parcel.la 56-G de Son Net a la zona 4.2; petites modificacions a alguns articles de les Normes amb la finalitat d'aclarir conceptes a l'hora de la seva aplicació; així com l'adaptació de les Normes a la capacitat de població. Tot junt dona lloc a la primera modificació puntual de les Normes, que fou aprovada per la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca dia 4 d'abril de 1995.

El 18 de desembre de 1995 la Corporació Municipal acordà aprovar una segona modificació puntual de les Normes que afecten els següents apartats:

- Retranqueix a la zona 2.1.
- Ampliació del camí de Ses Veles.
- Modificació dels articles 2.2.1 i 7.2.16.
- Modificació de l'article 5.2.30.
- Modificació de viari (fons de sac del camí de Son Net).
- Inclusió de la relació d'elements i béns inventariats d'interés cultural.

Aquesta segona modificació fou aprovada per la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca dia 24 d'octubre de 1997, que queda subjecta a distintes prescripcions, entre elles, la de publicar un text refós que incorpori totes les modificacions fetes fins aquella data, per raó de la gran variació d'articles que ha sofert la normativa urbanística arran de les dues modificacions puntuals tramitades.

Per altra part, a la disposició transitòria segona del decret 96/1994, de 27 de juliol, s'aprova el Reglament per a la Millora de l'Accessibilitat i de la Supressió de les Barreres Arquitectòniques, disposa que abans de dia 21 de maig de 1998, s'adaptaran a dit Reglament els Plans Generals, Normes Subsidiàries i altres instruments de planejament.



063621 I

GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

En compliment d'aquest requisit s'ha incorporat al text refós de les Normes, a l'article 1.0.5, apartat 2), que tracta de la Legislació aplicable amb caràcter bàsic, el Reglament per a la Millora de l'Accessibilitat i la Supressió de Barreres Arquitectòniques, aprovat per decret 96/1994 del Govern Balear.

Tot junt fa necessari la redacció d'aquest text refós de les Normes Subsidiàries de Puigpunyent que es proposen al Ple per a la seva aprovació.

La Corporació, degudament assabentada acorda per unanimitat aprovar inicialment el text refós i que s'exposi al públic per termini d'un mes a efectes de reclamacions.

8.- REPETIDOR DE AIRTELMOVIL.- Prèvia la declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels presents, el Sr. Batle exposa que la Societat Airtel Movil SA està interessada a instal·lar un repetidor a una parcel·la de Conques, junt al centre reemissor de TV i aprofitar part de les instal·lacions del reemissor, a canvi d'una contraprestació econòmica a favor de l'Ajuntament.

A continuació es dona lectura a un esborrany del que podria ésser el conveni entre Airtel Movil i l'Ajuntament, en el cas d'arribar a un mutu acord.

La Corporació considera interessant que Puigpunyent pugui gaudir dels serveis d'Airtel, ja que actualment no té cobertura a aquest municipi, i en conseqüència acorden per unanimitat facultar el Sr. Batle per negociar les condicions definitives del contracte, especialment la contraprestació econòmica, i la seva signatura en el seu dia.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar, el Sr. Batle aixecà la sessió essent les vint-i-tres hores, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretari certifico.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 16 de març de 1998, que consta de 4 folis, queda extesa en els folis nº 63618 I al nº 63621 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 17 de març de 1998

EL SECRETARI



GOVERN BALEAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 20 D'ABRIL DE 1998Conselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 20 d'abril de 1998, a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- ACTA ANTERIOR.- Assabentats de l'acta de la sessió ordinària del mes anterior és aprovada per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS.- Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de març.

3.- DESPESES.- Examinades les factures presentades s'aproven les següents:

- Farmacia Joy Ginard per tres anàlisis aigua	19.875 ptes.
- Cepsa per carburant	7.123 "
- Mister minit per còpies de claus	2.635 "
- Pryca per disquets	1.795 "
- Pep Ramon per medicaments	2.771 "
- Subscripció revista Galatzó	1.075 "
- Mifu subscripció Diari de Balears	3.075 "
- GESA per drets acomesa i contractació enllumenat públic	
Son Serralta, sector 1 i 2	53.579 "
- Marc Sabater, formalització nòmimes i assegurances	22.185 "
- Serigrafia PZ per cartells de llicències d'obra	197.200 "
- Construcciones Juanpo per reparació clots en els carrers	498.462 "
- Construcciones Juanpo per portes i persianes edifici Galilea	680.834 "
- Eco Reciclyn per manteniment contenidors	3.480 "
- Correus per franqueig	13.895 "
- Miquel Sureda per encàrrecs	145.000 "
- H2O per 50 % inicial estudi hidrològic ampliació cementiri	98.600 "
- Coinsa per material servei d'aigües	77.689 "
- H2O per 50 % restant estudi prospecció hidrològica	130.500 "
- Gispert per clor	142.680 "
- Aujub per llogar i retirar contenidors	56.028 "
- GESA per enllumenat edificis municipals	160.381 "
- GESA enllumenat vies públiques	289.657 "
- GESA energia elèctrica pous aigua	97.241 "
- Telefònica, serveis telèfon i telefax	55.997 "

4.- EXPEDIENTS ACTIVITATS QUALIFICADES.- Vista la sol.licitud presentada



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública

i Interior.

per Francisco J. Morey Matas per instal·lar un bar, anomenat Es Planet, al local nº 106 del carrer major de Puigpunyent, segons projecte redactat pels enginyers tècnics industrials Bernat Artigues Fiol i Francisco J. Marimon Cortés.

Vists els informes tècnics i l'autorització prèvia de la Conselleria de Turisme, la Corporació Acorda per unanimitat concedir al Sr. Morey la llicència sol·licitada, amb subjecció a les següents condicions:

- S'observaran les mesures correctores que figuren en el projecte.
- No es podrà començar l'activitat sense que no s'hagi concedit la llicència municipal d'obertura i funcionament.
- L'interessat, una vegada finalitzada l'execució de les instal·lacions, haurà de sol·licitar de l'Ajuntament la llicència d'obertura i funcionament.
- Haurà de fixar un termini per començar les instal·lacions d'interrupció màxima, en el seu cas i de finalització.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Baltasar Alomar Bauzà, en representació de Ses Cotxeries SL per a l'ampliació d'instal·lacions a local destinat a restaurant amb supermercat, al local situat al carrer major nº 4 de Puigpunyent, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Felipe de Luis Oliver.

Vists els informes tècnics i l'autorització prèvia de la Conselleria de Turisme, la Corporació acorda per unanimitat concedir a l'entitat Ses Cotxeries SL la llicència sol·licitada, amb subjecció a les següents condicions:

- S'observaran les mesures correctores que figuren en el projecte.
- No es podrà començar l'activitat sense que no s'hagi concedit la llicència municipal d'obertura i funcionament.
- L'interessat, una vegada finalitzada l'execució de les instal·lacions, haurà de sol·licitar de l'Ajuntament la llicència d'obertura i funcionament.
- Haurà de fixar un termini per començar les instal·lacions d'interrupció màxima, en el seu cas i de finalització.

5.- PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES EQUIP REEMISSOR DE TV.-

Examinat el plec de clausules administratives particulars que han de regir el contracte del projecte titulat "Equip Emissor de Televisió", amb un pressuposts de 18.043.240 ptes., la Corporació acorda per unanimitat aprovar-lo i que s'exposi al públic a efectes de reclamacions.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

6.- SOL.LICITUD SUBVENCIONS PER AL CENTRE SANITARI I SALA DE REUNIONS DE L'EDIFICI POLIVALENT DE GALILEA.- El consultori metge de Galilea, ubicat a l'edifici polivalent municipal, no disposa dels elements necessaris per a desenvolupar aquest servei.

No disposant l'Ajuntament dels medis econòmics per l'equipament del centre sanitari, acorden sol.licitar a la Conselleria de Sanitat i Consum, una subvenció d'un milió cent cinquanta-tres mil sis-cents noranta-dues, a l'ampar de l'ordre 1 d'agost de 1996 (BOCAIB n° 99), per a l'adquisició de mobiliari i material sanitari, que es detalla a pressupost adjunt, per dotar adequadament el consultori metge de Galilea.

L'edifici polivalent de Galilea, de propietat municipal, disposa d'una sala de la qual s'en poden beneficiar especialment les persones majors, com a centre de reunions, apart d'altres activitats de tipus social.

Per l'equipament del local es fa necessària la compra de cadires addients per poder complir degudament la seva funció.

Els recursos municipals són escassos per atendre totes les necessitats que es presenten, per la qual cosa la Corporació acorda acudir al Govern Balear en demanda d'un ajut econòmic, mitjançant la concessió d'una subvenció de 2.261.260 ptes., a l'ampar de l'ordre de la Conselleria de Presidència de dia 12 d'agost de 1996 (BOCAIB n°102) per a l'adquisició de cadires per a la sala de l'edifici polivalent de Galilea.

7.- SEGONA CERTIFICACIÓ CAMÍ DE SA VELA.- Vista la segona certificació de les obres d'urbanització del camí de Sa Vela, autoritzades per l'arquitecte Eugenio Pérez Méndez i realitzades pel contractista Obras i Pavimentaciones MAN SA, per un import de 1.986.907 ptes, de les quals corresponen abonar per l'Ajuntament 397.381 ptes i pel CIM 1.589.526 ptes, la Corporació acorda per unanimitat aprovar-la.

8.- PRESSUPOST OBRES PLAÇA SON BRU.- El Sr. Batle dona compta del pressuposts de les obres d'acentament i tancament de la plaça de Son Bru, per un import total de 1.381.639 ptes.

El Regidor Sr. Ramon comenta que una de les obres de que s'havia parlat en altres ocasions era la de nivellar el tríscol, per evitar el basiot que es produeix just a l'entrada de la plaça en els dies de pluja, i que a més, veu molt difícil que amb el tancament de la plaça es pugui evitar l'entrada de cans al recinte, ja que continua essent un lloc públic on les persones podran sortir quan vulguin.

El Regidor Sr. Farré explica que únicament es tancarà la zona destinada al jocs dels infants, i que malgrat de no figurar al pressuposts l'avacuació d'aigües pluvials, a l'esser una obra ja debatuda pel Ple, es realitzarà al mateix temps que es facin les demés obres.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

La Corporació acorda per unanimitat acceptar el pressupost així com realitzar les obres d'avacuació d'aigües pluvials.

Es comenta les molèsties que causen els cans que van amollats, tant a la plaça de Son Bru com a altres indrets del poble.

El Sr. Batle contesta que es col·locarà un cartell a la plaça de Son Bru prohibint l'entrada de cans i que es prepararà una ordenança que reguli la tinença d'aquests animals i les possibles sancions als seus propietaris que incompleixin la norma.

9.-SUBVENCIÓ PARRÒQUIA DE PUIGPUNYENT.- La parròquia de Puigpunyent té en marxa un projecte per a la substitució de la teulada de l'església, ja que l'estat actual de conservació és molt deficient i no permet reparacions puntuals, sinó el canvi total. Segons escrit que presentaren a les oficines municipals, el cost és de 17.000.000 ptes, el finançament del qual està previst que sigui en un 75 % a càrrec del Govern Balear i la resta amb almoines dels feligresos. A l'esmentat escrit es demanava una subvenció a l'Ajuntament i la condonació de l'impost sobre construcció i obres i la taxa per a llicències urbanístiques.

Es considera oportú subvencionar les esmentades obres en 1.500.000 ptes, ja que es tracta d'un edifici públic, de l'any 1737, singular, la propietat del qual pertany a una institució sense ànim de lucre i que no traurà una rendibilitat econòmica ni de les obres a fer en general ni de la subvenció en particular.

No és possible atendre l'altra sol·licitud, ja que l'article 102.1 de la llei d'hisendes locals diu que són subjectes passius de l'ICIO, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques, propietaris de l'immoble on es faci la construcció, instal·lació i obra, sense que hi hagi previst cap règim d'excepcions. De la mateixa manera l'article 20 i següents de la mateixa llei no preveu cap règim d'excepció de les taxes.

Per la qual cosa el Grup Independent formula la següent proposta d'acord:

Concedir una subvenció d'un milió cinc-cents mil pessetes a l'església catòlica, Mitra Diocesana de Mallorca, com a propietària de l'Església Parroquial de Puigpunyent, per a la reparació de la teulada, que es farà efectiva un cop tenguí llicència municipal d'obres, contra la presentació de factures que, com a mínim arribin a l'import de la subvenció.

El Regidor Sr. Flaquer considera que tractant-se d'unes obres de l'Església no haurien de pagar impostos ni taxa de cap classe.

El Sr. Batle contesta que, com ja ha dit abans, la llei impedeix concedir cap règim d'excepcions.

Duita la proposta a votació és aprovada per unanimitat.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

10.- SUBVENCIÓ AL SR. ONOFRE MARTORELL NICOLAU.- En Nofre Martorell té en marxa la publicació d'un nou llibre, segons explica a la sol·licitud de subvenció que s'adjunta a aquesta proposta, a la qual demana la col·laboració municipal per la diferència que no cobreix la subvenció que ha conseguit del Govern Balear i de Sa Nostra.

Per tot això el Grup Independent formula la següent proposta d'acord:

Concedir una subvenció de 107.500 ptes al Sr. Onofre Martorell Nicolau que es farà efectiva contra la presentació de la factura de l'impremta per a l'edició del llibre, del qual n'haurà d'entregar 20 exemplars a l'Ajuntament.

11.- RECONeixEMENT AL SR. BARTOMEU COLOM COLOM.- En Bartomeu Colom ha estat distingit recentment amb el premi nacional de meteorologia, per la seva tasca d'informació meteorològica des de Puigpunyent, feina que ha fet en constància i eficàcia durant cinquanta anys, els mateixos que fa que és veïnat del poble. A aquest guardó es vol unir l'Ajuntament per destacar que la feina ben feta acaba per ésser reconeguda i gràcies a un home senzill, el nom de Puigpunyent ha estat present a tots els mitjans informatius.

Per la qual cosa el Grup Independent formula la següent proposta d'acord:

Expressar la gratitud del Consistori al Sr. Bartomeu Colom Colom per la tasca feta a l'estació meteorològica de Puigpunyent.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

12.- BASES PER A LA CONTRACTACIÓ D'UNA PERSONA ENCARREGADA DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL, PUNT D'INFORMACIÓ JUVENIL I TASQUES DE CORRECCIÓ DE CATALA.- Es dona lectura a les bases que han de regir la convocatòria per cobrir una vacant d'encarregat/da de la biblioteca, punt d'informació juvenil i assessoria lingüística.

El Regidor Sr. Flaquer considera que és una discriminació el requisit de no patir defecte físic o psíquic, ni malaltia, per prendre part a les proves selectives.

El Sr. Batle contesta que aquestes causes es tendran en compte sempre que impedeixin el compliment de les corresponents funcions, com assenyalava la llei de la funció pública i les bases de la convocatòria, i que el fet de tenir alguna minusvalia no exclou poder participar a les proves en igualtat de condicions amb els demés aspirants.

El Regidor Sr. Flaquer fa altres preguntes respecte al desenvolupament de la fase d'oposició, que són contestades pel Sr. Batle.

Duites a votació són aprovades per unanimitat les bases de la convocatòria abans indicada.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

13.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DEL CENTRE REEMISSOR DE TV.-

Examinat el projecte d'un equip reemissor de televisió en el punt que afecta la construcció d'una caseta i una antena de 18 m. d'altària, així com el tancament de la parcel·la, amb un pressupost total de 9.359.809 ptes., segons projecte redactat per l'arquitecte tècnic municipal Miquel Sureda Rubert.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar-lo i que s'exposi al públic a efectes de reclamacions.

14.- ADHESIÓ AL CONSORCI D'INFORMÀTICA LOCAL.-

El Consorci d'Informàtica Local fou creat pel CIM per tal de donar suport tècnic a tots els Ajuntaments de Mallorca en qüestions informàtiques, i s'hi han associat la major part d'Ajuntaments, sense que fins ara ho fes el nostre, perquè disposam d'un funcionari que ha resolt els problemes i, fins i tot, inclús els propis programes. Les circumstàncies però van canviant i ara hem hagut de comprar un programa pel Cens d'Habitants, ja que tots els municipis empen el mateix i és necessari per mantenir la informació amb l'Institut Nacional d'Estadística. La tendència és que els programes siguin comuns i normalitzats per a tota l'Administració Pública, la qual cosa permet tenir més interrelacionats els distints programes a partir d'una mateixa base de dades, el que permetrà conèixer de manera ràpida i senzilla d'una mateixa persona, les llicències que ha demanat, els impostos que paga, quins té pendents, etc. i tot això passa per adherir-nos al Consorci, que funciona amb aportacions del CIM, sobretot, i dels Ajuntaments associats, que pel cas del de Puigpunyent, la quota és d'unes 180.000 ptes. anuals, amb possibilitat de recuperar-ne una part mitjançant subvencions per a la compra de programes.

Per la qual cosa el Grup Independent formula la següent proposta d'acord: Adherir-nos al Consorci d'Informàtica Local, facultat el Batle perquè signi els documents addients.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

15.- FACULTATS DELEGADES DEL CENTRE DE GESTIÓ CADASTRAL.-

La Gerència Territorial del Cadastre, per raons d'eficàcia en la gestió administrativa, ha estimat oportú delegar en els Ajuntaments que han assumit la gestió tributària de l'IBI la competència per a l'expedició de certificats acreditatius de la referència cadastral que figuri en els padrons de l'impost, als efectes de complimentar allò que preveu l'article 50.3 de la llei 13/1996, de 30 de desembre. Aquesta delegació de facultats està sotmesa al fet que l'Ajuntament corresponent accepti la delegació de facultats.

Per la qual cosa el Grup Independent formula la següent proposta d'acord: acceptar la delegació de facultats certificants a favor de l'Ajuntament de Puigpunyent, en els termes de l'acord publicat al BOCAIB n° 37 de dia 17-3-1998.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.



063628 I

GOVERN BALEARConselleria de la Funció Pública
i Interior

Prèvia la declaració d'urgència, aprovada per unanimitat, s'adopta el següent acord:

ADQUISICIÓ PARCEL·LA PER INSTAL·LAR UN EQUIP REEMISSOR DE TELEVISIÓ.- En el conveni signat amb Retevisión per a la instal·lació d'un equip reemissor de Televisió a la parcel·la 113 de Conques, l'Ajuntament es va comprometre a aportar els terrenys necessaris per a la instal·lació d'un centre reemissor. En contactes mantinguts amb el Sr. José Córcoles García, propietari de la indicada parcel·la, el Sr. Córcoles estaria disposat a cedir a l'Ajuntament una porció de cent metres quadrats de dita parcel·la, a canvi de poder connectar a la línia de subministrament d'energia elèctrica al reemissor, per donar llum a la seva casa.

El valor assignat a la porció de la parcel·la que ha d'adquirir l'Ajuntament és de 50.000 ptes. equivalent al dret d'ús de la línia elèctrica.

La parcel·la objecte de segregació consta inscrita en el Registre de la Propietat de Palma, al foli 217, tom 5117, llibre 47 de Puigpunyent, finca 1346 N, inscripció primera.

La Corporació acorda per unanimitat adquirir una porció de cent metres quadrats de la indicada parcel·la, que passarà a formar finca independent, i facultar el Sr. Batle per a signar la corresponent escriptura.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar, el Sr. President aixecà la sessió essent les vint-i-tres hores i trenta minuts, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretari certific.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 20 d'abril de 1998, que consta de 7 folis, queda extesa en els folis n° 63622 I al n° 63628 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 21 d'abril de 1998

EL SECRETARI



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRA-ORDINÀRIA CELEBRADA PER

L'AJUNTAMENT PLE DIA 25 D'ABRIL DE 1998

A la vila de Puigpunyent a dia 25 d'abril de 1998, a les dotze hores, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública extra-ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Gabriel Ferrà Martorell i Gabriel Genovart Rosselló. Hi concorregué l'infrascrit Secretari en funcions d'aquest Ajuntament Josep Ramon Marqués.

Obert l'acte pel Sr. President dirigeix una salutació als assistents i explica que el motiu d'aquest Ple Extraordinari, és el de fer un homenatge, aprofitant la Festa del Llibre, a Victorià Ramis d'Ayreflor i a Antoni Serra, per la seva tasca en el món de la literatura i per haver triat Puigpunyent com a lloc per a les seves residències.

A continuació mostra unes rajoles que seran col·locades a prop del lloc on tenia la seva residència en Victorià Ramis d'Ayreflor i del lloc on passa alguns mesos de l'any n'Antoni Serra.

Després diu unes paraules en record d'en Victorià:

"Victorià Ramis d'Ayreflor va morir el 22 de maig de 1991 i malgrat el temps passat ha seguit viu aquí, el seu poble d'adopció, on va triar viure durant anys.

Ara, avui, hem volgut fer de la seva absència presència, perquè la seva persona i la seva obra ens han deixat una empremta inesborrable, que és just, convenient i necessari reconèixer, fer-ne pública memòria i deixar-ne constància tant a l'arxiu municipal en forma d'acte d'aquesta sessió plenària, com al carrer col·locant una rajola. Tot plegat amb la senzillesa que acostumem fer les coses i amb la senzillesa que aprenguérem del propi Victorià.

En Victorià va ésser un personatge entranyable, humil com ell tot sol, tot i pertànyer a una família benestant de Mallorca, que ens va deixar un llegat poètic força interessant i és precisament a través de la seva obra que podem conèixer millor el nostre personatge. Ell mateix es definia com a glosador brusquer que volia retre homenatge a persones de vida obscura i humil tal com En Mata-setzes, Na Catalina de Plaça, En Nicolau Marieta, En Macai i tants d'altres.

En Victorià era també una persona d'una subtil ironia, que no dubtava de ridiculitzar els "palmesanos", als quals anomenava mossons, i a ell mateix, fent de la ironia sarcasme, al poema titulat Els Funcionaris.

En Victorià mai va tenir pretensions d'ésser un poeta, sinó que escrigué "prou sé que jo mai no l'abastaré la immortalitat literària, i que el meu nom es fondrà, temps a venir, com les boires matineres", però avui hem de proclamar que en la mesura de les nostres possibilitats ens




GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior


encarregarem que això no passi. La seva obra és tendra i dolça quan escriu cançons de bressol al seu nét Toni i romàntica quan compona poemes a Violant; no és això propi dels poetes, que com ell diu, són homes com els altres, només que estimen més fonament les coses, les persones i els ensomnis?

És important ésser conscient de la pròpia realitat, acceptar el pas dels anys i assumir els esdeveniments que ens du la vida, i amb quina dignitat ho feia en Victorià!, conhortat, enfortit, ajudat per la musa dels seus versos, na Violant, ensomni de poeta o dona de carn i os, tant se val, repetia amb freqüència.

Na Violant, referent literari íntimament associat a Victorià Ramis d'Ayreflor també és objecte del nostre homenatge, perquè Violant és una necessitat per sobreviure, què importa si es quimera o veritat, necessitem tots la nostra particular Violant, per trobar sentit a la vida, o millor, per viure una vida en plenitud. Sense Violant., tot és fosc, hivern, camí obscur i perdut, que just retroba l'horitzó quan viu per l'altra, fermat eternament amb les cadenes de somnis i de versos. Quan podem dir amb el nostre poeta:

 "T'estim tant
que si tu em demanaves qualche dia
que deixés d'estimar-te, t'estim tant,
que encara que seria
la meva mort, jo sé que deixaria
d'estimar-te a l'instant,
sols per veure't contenta, Violant."

I si em permeteu adaptar un bell poema del nostre personatge, acabaré dient:

 És la teva enyorança Victorià,
com el caliu colgat entre les cendres:
Si hi pos damunt fullaca de records,
l'amor esclata en una flama immensa."

A continuació el Sr. Batle es dirigeix a l'escriptor Antoni Serra amb les següents paraules:

"Poderosa veu, ben plantat; capell, barba grisenca i corbatí inevitables. Divertit i entretingut. Centre natural de rotllanes i converses. Barreja de cavaller decadent, monjo renaixentista i casanoves de la paraula.

Afalagador de dames, seductor impenitent i hedonista sense cura.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

“Enfant terrible” de la nostra cultura. Rebel, inconformista, amoral i rompedor. Deslligat de modes i gèneres literaris, amant de l'anarquia intel.lectual.

Autor d'una considerable obra que ha cercat en la literatura “*un sentit de la llibertat absoluta, punyent i anàrquica necessària per sobreviure en un món d'incongruències, de contrasentits i de repressions sistemàtiques*”, com declara al seu Testament literari.

Columnista perseverant que durant anys, pel lloc estret de l'Encletxa, ha reflectit la realitat illenca amb una visió crítica, irònica aparentment destructiva que amaga, però, un amor profund per la nostra identitat, pel nostre ésser més autèntic i per aquesta Terra Inexistent contínuament agredida.

Puigpunyentí d'adopció, avalat per un tracte fresc, proper i cordial. Herald de la terra i les gents que, en petits retalls de la nostra vida, ens ha mostrat afecció, sol.licitud i simpatia, talment petites finestres obertes a l'exterior.

Des del seu retir estiuenc, cita ineludible de l'amant o l'amic fidel, ha sabut gaudir de la vida de poble sense cap més exigència que els plaers senzills que ofereix la nostra vall: el paisatge i el tracte amb els puigpunyentins.

Amb nosaltres ha rigut, ha ballat, ha passejat, ha parlat de les seves quimeres, i ha escoltat les nostres... i amb nosaltres ha patit, també, davant les amenaces especuladores que de tant en tant pertorben la pau d'aquest petit racó de la Serra.

Seduïts per la seva poderosa humanitat, s'han establert uns vincles fermes, d'amistat verdadera.

Per tot això, aquest Ajuntament, que representa la voluntat del poble, vol manifestar la seva gratitud a Antoni Serra i retre-li aquest humil però molt sincer reconeixement: gràcies Toni.”

El Sr. President demana als assistents si volen dir alguna cosa, i n'Antoni Serra comença dient que té un sentiment de record per en Victorià que, al seu parer, sí que es mereix aquest homenatge.

Contiua dient el Sr. Serra que va conèixer i es va enamorar de Puigpunyent en els anys seixanta, però que no va començar a venir regularment a passar algunes temporades fins a la dècada dels vuitanta. Que està emocionat per aquest acte i que li ha tocat el coret, i considera Puigpunyent com el millor poble del món, on es troba molt bé quan està amb la seva gent. Acaba donant les gràcies a Puigpunyent i als puigpunyentins, i els diu que no canviïn mai.

A continuació el Sr. Josep Ramis d'Ayreflor, fill d'en Victorià, es dirigeix als presents i dona les gràcies a l'Ajuntament i a Puigpunyent per aquest acte en record del seu pare, del qual



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 18 DE MAIG DE 1998

diu que estimava molt aquest poble i llegeix uns poemes escrits per ell, el primer fa referència al seu net Toni, i en els altres expressa els seus sentiments a la darrera etapa de la seva vida.

Una vegada acabada la seva intervenció, el Sr. President dóna les gràcies als assistents i, una vegada ha finalitzat l'objecte de la reunió, aixeca la sessió éssent les dotze hores i quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretari certific.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió extraordinària de dia 25 d'abril de 1998, que consta de 4 folis, queda extesa en els folis nº 63629 I al nº 63632 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 26 d'abril de 1998

EL SECRETARI

- Pau Rodríguez per	113.100 "
- STC per fotocòpies	17.045 "
- Telefònica per servei	4.500 "
- Mifa per subscripció	3.075 "
- Musical Via Roma	3.030 "
- Papereria Company	2.596 "
- Estany de Puigpunyent	2.265 "
- Ferrreteria Paris per	1.320 "
- Cepa per carburant	21.978 "
- Tallers J.B. Isame, franqu	
ocasionals per un contenidor de ferri	10.000 "
- Correus per franquig	2.135 "
- Col·legi Puig de Na Fátima per xerrada de Gineproscs	10.000 "
- Arxiver d'Aigües i Clavegueram per material servei	48.296 "
- Espisteria La Palma per dos parells sabates	8.500 "
- La Filadova per roba de feta	30.900 "
- Farmàcia Joy Guard per tres anàlisis aigua	8.594 "
- Lomas i Forjuos per aglomerat asfàltic	69.000 "
- Eco Recicly'n per manteniment contenidors	1.555 "
- Autos Tauler per revisió vehicle skoda	11.420 "
- Diari de Mallorca per anuncis	37.336 "
- La Industrial i Agrícola per diversos serveis	6.734 "
- Cases, per material servei aigua	20.408 pes.

**GOVERN BALEAR**Conselleria de la Funció Pública
i Interior**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 18 DE MAIG DE 1998**

A la vila de Puigpunyent a dia 18 de maig de 1998, a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- ACTES ANTERIORS.- Assabentats de l'acta de la sessió ordinària del mes anterior, de l'acta de la sessió especial per a l'aprovació del pressupost de 1998 i l'acta de la sessió extraordinària celebrada el passat dia 25 d'abril, són aprovades per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS.- Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes d'abril.

3.- DESPESES.- Examinades les factures presentades s'aproven les següents:

- Lladó Pol SA per material de neteja	24.630 ptes.
- Aujub per retirar contenidors	89.552 "
- Naybor per senyals de trànsit	25.079 "
- Pau Rodriguez per treballs a les vies públiques	113.100 "
- STC per fotocòpies	17.045 "
- Telefònica per serveis moviline	4.500 "
- Mifu per subscripció Diari de Balears	3.075 "
- Musical Via Roma, per quaderns	3.020 "
- Papereria Company per etiquetes	3.596 "
- Estany de Puigpunyent, segells de correus	8.265 "
- Ferreteria Paris per còpies de claus	1.329 "
- Cepsa per carburant	21.978 "
- Tallers J.B. Jaume, franquicia danys a vehicle ocasionats per un contenidor de fems	10.000 "
- Correus per franqueig	7.155 "
- Col.legi Puig de Na Fàtima per xerrada de Greenpeace	10.000 "
- Auxiliar d'Aigües i Clavegueram per material servit	48.296 "
- Esparteria La Palma per dos parells sabates	8.500 "
- La Filadora per roba de feina	30.900 "
- Farmacia Joy Ginard per tres analisis aigua	9.594 "
- Losas i Forjados per aglomerat asfàltic	69.600 "
- Eco Reciclyn per manteniment contenidors	3.555 "
- Autos Tauler per revisió vehicle skoda	11.420 "
- Diari de Mallorca per anuncis	37.236 "
- La Industrial i Agrícola per gèneres servits	6.734 "
- Coinsa, per material servei aigües	20.408 ptes.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

- Impremta Mallorquina per material oficina	53.766 “
- Materials Establiments per gèneres servits	3.840 “
- Pep Ramon per medicaments	2.839 “
- Elèctrica Jordi per reparacions enllumenat	17.712 “
- Marc Sabater per formaltizació nòmines i assegurances	22.185 “

4.- INFORME EXPEDIENT INSTAL·LACIÓ HOTEL RURAL DE SON NET.-

Examinat l'expedient instruit per a la instal·lació d'un hotel rural a la finca de Son Nét, que comprén els projectes de:

- Funcionament d'un hotel rural.
- Instal·lació d'aire acondicionat.
- Instal·lació de calefacció i aigua calenta
- Instal·lació elèctrica
- Instal·lació de mesures de seguretat i protecció contra incendis
- Soterrament de tanc per gasoleo
- Instal·lació de restaurant bar.

Atès que s'han admès els informes del tècnic municipal i de Secretaria en sentit favorable i que l'expedient ha estat exposat a informació pública, no havent-se presentat cap reclamació.

Atès que la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca en sessió celebrada dia 27 de juliol de 1997 acordà declarar d'interés social les obres de construcció de l'hotel rural.

Atès que la Conselleria de Turisme en data 13 de març de 1997 resolgué concedir a l'entitat finca Son Nét SA l'autorització prèvia per a exercir l'activitat d'hotel rural.

Atès que la Comissió Insular del Patrimoni Històric i Artístic de Mallorca, a la reunió celebrada el prop passat dia 24 d'abril acordà deixar damunt la taula a l'espera de la visita d'inspecció i sol·licitud d'informe a l'Ajuntament, l'expedient de reforma de l'edifici de Son Nét, per adaptar-lo a hotel rural, reconstrucció d'una tafona i una piscina annexa.

El Grup Independent formula la següent proposta d'acord:

Informar favorablement l'expedient per a la qualificació de l'activitat d'hotel rural a la finca de Son Net, sense perjudici del que resolgui la Comissió Insular del Patrimoni, i que mentres tant, es remetri al Consell Insular de Mallorca a efectes de la seva qualificació, a l'objecte de donar compliment el que determina l'article 26-1 del Reglament d'Activitats Classificades.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

5.- LLICÈNCIA MUNICIPAL D'INSTAL·LACIÓ DE RESTAURANT AL CARRER SA MOLA GRAN NÚMERO 4.- Vista la sol·licitud presentada per Dirk Reifferscheidt per instal·lar un restaurant a la casa número 4 del camí de Sa Mola Gran de Galilea, segons projecte redactat per l'enginyer industrial Salvador J. Fonollar Corró.

Vists els informes tècnics i l'autorització prèvia de la Conselleria de Turisme, el Grup Independent formula la proposta de concessió de llicència municipal, en subjecció a les següents condicions:

- S'observaran les mesures correctores que figuren en el projecte.
- No es podrà començar l'activitat sense que no s'hagi concedida la llicència municipal d'obertura i funcionament.
- L'interessat una vegada finalitzada l'execució de les instal·lacions, haurà de sol·licitar de l'Ajuntament la llicència d'obertura i funcionament.
- Haurà de fitxar un termini per a començar les instal·lacions, d'interrupció màxima, en el seu cas, i de finalització.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

DISTRIBUCIÓ DE LES RETRIBUCIONS DEL PERSONAL LABORAL DE MANTENIMENT.- Prèvia declaració d'urgència, aprovada per unanimitat dels presents, el Grup Independent formula la següent proposta d'acord:

Modificat el sistema d'organització de la feina del personal de manteniment d'aquest Ajuntament, cal una nova distribució de les seves retribucions, amb càrrec a la partida pressupostària aprovada per la Corporació Municipal a la sessió celebrada el passat dia 20 d'abril.

La distribució proposada, és la següent:

TREBALLADOR	Salari Base i pagues extres	Plus disponibil.	Plus extra-salarial	Plus toxicitat	TOTAL
Mateu Caldentey Morey	1708500	240000	59527	192121	2200148
Gabriel Martorell Bonet	1708500		59527	192121	1960148

En el cas que el futur conveni de la construcció, en el qual estan integrats els indicats treballadors, en la categoria professional d'ajudants, disposàs un augment de les retribucions, aquest increment serà compensat amb càrrec al plus de toxicitat, de manera que el total de retribucions no serà incrementat per a la signatura d'un nou conveni dins l'any 1998.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar, el Sr. Batle aixecà la sessió essent



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLEJ DIA 15 DE JUNY DE 1998

les vint-i-dues hores i trenta minuts, de la qual s'estén la present acta i jo com a Secretari certific.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 18 de maig de 1998, que consta de 4 folis, queda extesa en els folis nº 63633 I al nº 63636 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 19 de maig de 1998

EL SECRETARI

Son Bru i la Vila	49.592 ptas.
GESA consum enllumenat	226.612 "
Telefònica, servei telefònic	44.569 "
S'Estany per folis	1.840 "
CEPSA per carburant	46.329 "
Col legi Puig de Noia	7.833 "
H2O Geofísica Balear	68.660 "
Taxi, per transport	2.466 "
Bodega Blanquerna	10.294 "
D.A. Sport per una	9.657 "
Jung Ovidiadors per	13.823 "
Comas per materials	1.933 "
Forn Can Vidal per coque	26.400 "
Pop Ramon per repartiment	3.000 "
Miquel Sureda per encarrecs	145.000 "
Marc Sabater per formalització	22.183 "
Farmacia Joy Guard per	30.795 "
Diari de Beles per avuac	13.436 "
Eco-Rodilyn per manteniment	3.933 "
Ajudat retirada de contenidors	139.920 "
Mundagua per arreglar bomba	915.321 "
Auxiliar d'Aigua i Clorogenes	14.211 "
La Industrial i Agrícola per	4.903 "
Claper per alor	143.268 "
Correus per tramunys	7.485 "
S'Estany Pla de Noia	2.300 ptas.



063637 I

GOVERN BALEAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 15 DE JUNY DE 1998Conselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 15 de juny de 1998 , a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.-ACTA ANTERIOR.- Assabentats de l'acta de la sessió ordinària del mes anterior, és aprovada per unanimitat.

2.-RESOLUCIONS.- Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de maig.

3.- DESPESES.- Examinades les factures presentades s'aproven les següents:

- GESA per energia elèctrica per elevació aigües pous Son Bru i la Vila	89.492 ptes.
- GESA consum enllumenat públic	226.611 "
- Telefònica, servei telèfon i telefax	44.669 "
- S'Estany per folis Din A-3	1.840 "
- CEPSA per carburant	16.329 "
- Col.legi Puig de Na Fàtima per entrada a les Coves dels Hams	7.875 "
- H2O Geofísica Balear per 50 % final estudi hidrològic	98.600 "
- Tèrsa, per transports de llibres	2.466 "
- Bodega Blanquerna per gèneres festes Galilea	10.284 "
- D.A. Sport per una xarxa de futbol sala	9.657 "
- Jump Ordinadors per materials	13.925 "
- Coinsa per materials	1.958 "
- Forn Can Vidal per coques	28.400 "
- Pep Ramon per repartiment convocatoria pl. Bibliotecària	3.000 "
- Miquel Sureda per encàrrecs mes de març	145.000 "
- Marc Sabater per formalització nònimes i assegurances socials	22.185 "
- Farmacia Joy Ginard per anàlisis aigua	20.295 "
- Diari de Balear per anunci	13.456 "
- Eco-Reciclyn per manteniment contenidors	3.555 "
- Aujub retirada de contenidors	129.920 "
- Mundiagua per arreglar bomba d'aigua i detectar fugues	915.321 "
- Auxiliar d'Aigua i Clavegueram per materials	14.211 "
- La Industrial i Agrícola per materials	6.903 "
- Gisper per clor	144.288 "
- Correus per franqueig mes de març	7.485 "
- S'Estany Pla de Na Tesa per segells de correus	2.300 ptes.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

- Pau Rodriguez per treballs a les vies públiques 153.120 “
- Sistemes Tècnics i de Consulta per fotocòpies a l'escola 10.030 “
- Sistemes Tècnics i de Cunsulta per fotocòpies Ajuntament 12.784 “

4.- PROHIBICIÓ APARCAR DAVANT ELS APARCAMENTS PRIVATS.- S'han rebut queixes d'alguns veïns en el sentit que tenen dificultats per entrada o sortida dels vehicles en els seus aparcaments particulars, degut a l'estacionament de cotxes davant les entrades d'aquests locals.

Sembla que la sol.lució més efectiva seria la col.locació de guals permanents on estan ubicats els aparcaments particulars, però aquest servei requereix la tenència d'un cotxe grua, que en aquests moments no disposa l'Ajuntament, per poder retirar els vehicles mal aparcats.

A l'objecte de paliar aquest problema s'ha pensat en pintar la calzada de la via pública, davant cada entrada de aparcament particular una senyal de prohibició d'aparcament -sempre que el propietari estas interessat- i sancionar els infractors cada vegada que es comprovàs l'incompliment de la norma.

Per la qual cosa es formula la següent proposta d'acord:

Posar en coneixement dels interessats aquesta decisió perquè manifestin, per escrit, si desitjen que s'assenyali la prohibició d'aparcament davant l'entrada de l'aparcament particular.

Serà condició indispensable que el sol.licitant estigui al corrent en el pagament de la taxa municipal per entrades de vehicles a edificis particulars.

El Regidor Sr. Flaquer considera que la sol.lució de pintar una senyal de prohibició d'aparcament davant cada entrada de vehicles, no serà efectiva mentre no es posin multes als infractors; com està demostrat davant el bar d'Es Pont on si continuen aparcant vehicles sense que s'els sancioni.

El Sr. Batle contesta que solament es disposa d'un policia local, i que creu més amb el bon obrar de la gent que en la facultat sancionadora. No obstant, convida al Grup Popular que si sab altra alternativa l'exposi.

El representant del PP reitera que si no es posant multes la mesura no serà efectiva.

Duita la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels presents, amb l'advertència feta pel Grup Popular.

5.- APROVACIÓ PROVISIONAL TEXT REFÓS NORMES SUBSIDIÀRIES.- La Corporació Municipal en sessió celebrada dia 16 de març de 1998 aprovà inicialment el text refós



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

de les Normes Subsidiàries de Puigpunyent que incorpora totes les modificacions fetes des de l'entrada en vigor de dites normes, fins a la segona modificació puntual aprovada per la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca dia 24 d'octubre de 1997.

Exposat al públic a efectes de reclamacions, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el BOCAIB número 47 de data 7-4-98 i al Diario de Mallorca de dia 24 d'abril de 1998, i no havent-se presentat cap reclamació, la Corporació acorda per unanimitat aprovar provisionalment el referit text i que es remeti a la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca a efectes de la seva aprovació definitiva.

6.- INFORME DECLARACIÓ INTERÉS GENERAL LÍNIA MT I CENTRE DE TRANSFORMACIÓ "MUGUET".- Examinat l'expedient instruit per a la declaració d'interés general d'una línia MT i centre de transformació anomenat "MUGUET" a la finca procedent de Son Noguera, segons projecte redactat per l'enginyer industrial Benito Nacarino Corbacho, a petició de Gas i Electricitat SA.

Atès els informes favorables del tècnic municipal i de Secretaria. Atès que d'acord amb el que disposa l'article 7.2.2 de les Normes Subsidiàries de Puigpunyent es podran autoritzar edificacions o instal·lacions d'utilitat pública o interés social que hagin d'emplaçar-se en el medi rural.

Atès que els centres de producció, sevei, transport i abasteixement d'energia elèctrica tenen la consideració d'activitats relacionades amb les infraestructures públiques segons l'article 24 de la llei 671977, de 8 de juliol, del Sòl Rústic de les Illes Balears.

Vist l'informe favorable de la Comissió d'Obres i Urbanisme, la Corporació acorda per unanimitat informar favorablement la petició de declaració d'interés general de que es tracta i es remetri a la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca, als efectes previstos a l'article 26 de l'esmentada Llei, seguint els tràmits previstos a l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística.

7.- SETENA I ÚLTIMA LIQUIDACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE SON SERRALTA.- Es examinada la setena certificació de les obres d'urbanització de Son Serralta, subscripta per l'enginyer industrial Joan Perelló Picornell i l'arquitecte Eugenio Pérez Méndez, directors de les esmentades obres, realitzades pel contractista "Contratistas Mallorquines Asociados SA", per un import de 1.507.278 ptes.

El Regidor Sr. Flaquer considera que les obres estan mal fetes, ja que s'han detectat alguns cruïes en el paviment del camí, alguns de certa magnitud degut a que les obres no es feren en les degudes condicions, i si no s'arreglen abans d'entregar-les el cost desperfectes l'haurà d'assumir el poble.

El Sr. Batle contesta que respecte els cruïes, l'empresari va demanar al Laboratori Balear

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

per a la Construcció SA un informe sobre la patologia existent a una zona del paviment, davant el solar número 25. Del resultat d'aquesta prova, es despren que la causa que provoca l'aparició de cruïes es degut a un assentament diferencial del substracte inferior del pis que actua com a suport del paviment, no a la capa d'aglomerat asfàltic, ja que aquest pareix tenir excès de betum.

Tenint en compte que el suport del paviment ja existia anteriorment i que únicament es va contractar la capa de paviment asfàltic, sebla que no es poden demanar responsabilitats al contractista. No obstant, per part de l'empresa, s'han omplert alguns dels cruïes i s'ha compromés a reparar un cruï més gros existent a l'altura del solar número 29.

Per altra part, la certificació la signen tres tècnics encarregats de la direcció i fiscalització de les obres i no s'atreveix a fer observacions a una certificació que els tècnics donen per bona.

La Corporació acord, amb l'abstenció del Grup Popular aprovar la indicada certificació.

8.-LIQUIDACIÓ DEFINITIVA URBANITZACIÓ SON SERRALTA.- Examinada la liquidació del cost total de les obres realitzades a la urbanització de Son Serralta, per l'empresa Construcciones Mallorquinas SA, amb el següents resultats:

Cost de les obres executades per COMASA (7 certificacions)	31.989.486 ptes.
Elimsa per modificacions de la xarxa elèctrica	140.070 "
Pablo Rodriguez per tallar branques de pins	223.600 "
GESA per a acomeses de particulars	155.788 "
Sebastiana Reines per postes de formigó linia elèctrica	170.966 "
total cost de les obres.....	<u>32.679.910 ptes.</u>

La financiació d'aquestes obres és la següent:

Quotes d'urbanització que afecten a tots els propietaris de Son Serralta	29.644.477 ptes.
Col.locació de "bordillo" a càrrec dels propietaris que no tenen la parcel.la tancada	1.409.459 "
Comeses particulars (unicament per aquells que no la tenien)	155.788 "
Soterrament de cables de l'electricitat a la parcel.la 42 a càrrec del Sr. Palmer (50%)	395.606 "
Soterrament de cables de l'electricitat a la parcel.la 29 (50 %) a càrrec del Sr. Vila	125.400 "
Soterrament de cables de l'electricitat a la parcel.la 29 (50%) a càrre de la Sra. Martínez	125.399 "
Interessos de la compte corrent	635.720 "
Aportació de l'Ajuntament (50 % de la revisió de preus)	188.061 "
total ingressos igual a les despeses	<u>32.679.910</u>



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior liquidació.

9.- ORDENANÇA DE LA TAXA PER A LA RECOLLIDA I ELIMITACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS I TRASTOS VELLS.- A proposta del Sr. Batle es retirada de l'ordre del dia aquesta proposta per ésser tractada a una posterior sessió.

10.- CONSTRUCCIÓ D'UNA PISTA PER MONOPATINS EN FORMA DE "U".- La Corporació Municipal acordà la construcció d'una pista per a monopatins en forma de "U" fetes les oportunes gestions amb diferents proveïdors que disposen d'instal·lacions on el material és de fusta, resulta que el cost és molt elevat i que la resistència és gaire bé mínima.

Diferents contactes amb alguns dels interessats, pareix que la sol·lució més favorable és la construcció de la pista amb material tipus formigó, que resulta més econòmic i més fort.

En conseqüència el Grup Independent formula la següent proposta d'acord: encomanar la construcció d'una pista de formigó per a monopatins semi enterrada a l'entrada del poliesportiu municipal.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

11.- OBRES DE MILLORA AL POLIESPORTIU MUNICIPAL.-Una vegada començat el torneig de Futbol Sala es manifesta la necessitat de la col·locació d'una reixeta darrera la porteria situada devora els vestidors. Les pilotes continuament es perden dins el camp de futbol, cosa que es podria evitar amb aquesta reixa.

Per altre part, ja fa temps, que es té la intenció de reestructurar el magatzem gros del poliesportiu, degut a la manca d'espais "privats" per cada un dels equips, clubs o escoles del PME perquè hi puguin guardar les seves pertinenències còmodament. La idea seria la construcció de tres dependències separades per una mitjanada d'una alçada d'uns 265 cm i amb 3 portes independents, tot això dins l'actual magatzem gros que encara disposaria d'espai suficient per a les seves necessitats actuals.

El representant de la Gent Gran al PME manifestà l'interés en la construcció d'una pista per poder jugar a petanca al lloc on l'Ajuntament trobàs més adequat. Després d'estudiar diferents opcions pareix que el lloc més adient és la zona del poliesportiu on hi ha els arbres.

Per la qual cosa el Grup Independent proposa encomanar la col·locació d'una reixa de 3 m. d'alçada i d'uns 12 m de llarg al darrera de la porteria de futbol sala situada devora els vestidors.

Així mateix, encomanar la construcció de 3 dependències mitjançant una mitjanada de 265 cm d'alçada i amb 3 portes de fusta independents.

I, per acabar la construcció d'una pista de petanca amb un tríscol d'arena delimitada per un pals de fusta tipus GESA i amb un focus de llum per poder-hi jugar amb llum artificial si fos



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

necessari.

El pressupost de les obres a realitzar és de 353.510 ptes.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar la proposta presentada.

12.- OBRES AL RECÓ D'EN BENET.- Un grup de voluntaris posà en marxa la construcció d'aquesta obra al poliesportiu. L'acord entre aquestes persones i l'Ajuntament era que aquest darrer es fes càrrec de les despeses econòmiques en concepte de materials (pedra, focus de llum, font d'aigua,...).

En aquests moments l'obra està practicament acabada; tan sols li manca la instal·lació de la font d'aigua potable i la construcció de l'empedrat de davall els bancs.

La demora en la realització de les obres i l'arribada de l'època d'estiu (que és quan més s'utilitza el poliesportiu) fan urgent la seva finalització dins un curt termini de temps.

Per la qual cosa el Grup Independent formula la següent proposta d'acord: encomanar les obres de la instal·lació de la font d'aigua potable i la construcció d'uns 23 m. d'empedrat davall els bancs, amb un pressupost de 354.705 ptes., suplementant el crèdit necessari.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

13.- INSTAL·LACIÓ D'UN PARC A LA PISTA POLIESPORTIVA DE GALILEA.-

La manca d'espais públics a Galilea és evident, ja que es redueix a la plaça de l'església i a la pista poliesportiva. Aquesta manca fa necessària que els ja siguin el més agradable i confortable possible. Una de les maneres de conseguir-ho és amb la instal·lació d'un parc pels més petits, amb engronssadores, tobogan, etc. El lloc més apropiat per aquest és la pista poliesportiva, i més concretament devora els vestidors, aprofitant l'ombra del pi que allà es troba.

Per la qual cosa el Grup Independent proposa la instal·lació d'un parc pels més petits, model: GRIMPARK-9 NATHAN ref. 43292" i "FIGURA DE MUELLE" a la pista poliesportiva de Galilea, amb un pressupost presentat per DE SALABERT E HIJOS SA de 334.476 ptes.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

14.- PROJECTE FONS DE SOLIDARITAT.- L'entitat Nou Sud ha presentat un projecte al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació, sol·licitant una subvenció de 660.000 ptes. Per a la construcció d'un centre de salut i compra de material bàsic d'emergència; recerca i formació dels promotors de salut, i posada en funcionament de serveis mínims sanitaris, a la zona anomenada Kanindeyú al Paraguai.

El projecte es centre en comunitats camperoles de recent creació, que mantenen una precària economia de subsistència i pretén dotar d'infraestructura sanitària bàsica la colònia de



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

Santo Domingo i l'objectiu d'aquest projecte es crear una infraestructura sanitària útil per a la comunitat que possibiliti els treballs dels promotors de salut i les visites periòdiques del metge de l'hospital de "La Paloma".

La Corporació acorda per unanimitat subvencionar amb càrrec a la partida pressupostària existent l'aportació sol.licitada que és de 660.000 ptes.

PRECS I PREGUNTES.-El Regidor Sr. Flaquer exposa que respecte a la factura presentada per Pablo Rodriguez, per neteja de carrers, considera que seria més econòmic que aquestes feines les realitzassin el personal de manteniment de l'Ajuntament fent hores extraordinàries, o bé que s'encarregàs a una persona amb minusvalia i així obtendria l'Ajuntament descomptes amb les cotitzacions a la Seguretat Social.

El Sr. Batle contesta que per obtenir bonificacions han de ser contractes definitius, que en quan a les hores extraordinàries, la Llei no permet que de forma continuada el personal de l'Ajuntament faci hores extraordinàries. Cas distint, és veure si el personal és suficient o no per atendre aquestes necessitats; si és convenient o no contractar amb una empresa privada, o qualsevol altra sistema encamiant a resoldre aquesta qüestió.

En quan a una factura de 100 segells de correu a l'estanc Pla de Na Tesa, i unes altres d'escasa quantia per a la festa popular de Galilea, el Sr. Flaquer demana el perquè es compren a establiments ubicats fora del poble.

Respecte a la primera factura, el Sr. Ramon, afectat per aquesta qüestió, contesta que desde que l'Ajuntament ha concertat el franqueig de les cartes amb correus, es bastant corrent que l'estanc de Puigpunyent no disposi d'existències, ja que es pot dir que l'Ajuntament era l'únic que comprava segells, i per tant enten perfectament que si les necessita les comprin a un altre lloc.

En quan a les demés factures, el Regidor Sr. Ferrà, diu que per raons de feina li era més fàcil adquirir els productes en els establiments propers en el seu lloc de treball.ç

A continuació el Sr. Flaquer pregunta que ha de fer per a formular una denúncia quan es produeix alguna irregularitat. En distintes ocasions diu que va denunciar que el Sr Joan Gelabert, propietari de Son Serralta, havia aixecat duex columnes de pedra a l'entrada de Sa Pleta, junt a la urbanització de Son Serralta, i no se li havia fet cas, i que el dia 6 d'aquest mes va alertar que a Sa Pleta de Son Serralta s'estaven realitzant més metres de camí que els autoritzats. El dissabte següent, dia 13, denuncià verbalment aquests fets al Regidor encarregat de els obres, i en el matí del dia d'avui ho ha advertit al Secretari de la Corporació. Atesa l'actitud passiva de l'Ajuntament, ha denunciat els fets a la Comissió de Patrimoni, a ARCA, a la Guàrdia Civil i a la premsa, denunciant la inoperància de l'Ajuntament. Havent-se vist obligat a exposar el seu físic davant un camió que transportava terra per impedir que continuassin les obres.

El Sr. Batle contesta que aquests fets no són realment tal com diu el Sr. Flaquer. El mateix dia 13, després que el Sr. Flaquer formulàs la denúncia verbal, l'arquitecte tècnic municipal girà visita d'inspecció a les referides obres, realitzant l'informe oportú.



063644 I

GOVERN BALEARConselleria de la Funció Pública
i InteriorACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 20 DE JULIOL DE 1998

A la vila de Puigpunyent a dia 20 de juliol de 1998 a les vint-i-tres hores i trenta minuts.

En el dia d'avui, després de la cridada telefònica del Sr. Flaquer, el Secretari m'ha informat del que estava passant, i m'he personat a la Comissió de Patrimoni per tenir més coneixement de causa en aquest assumpte, i aquest mateix horabaixa el policia local ha presentat una denúncia de suspensió immediata de les obres. Per tant no és cert que l'Administració Municipal no faci cas a les denúncies que es presenten.

A continuació el Sr. Batle exposa que en primer lloc agraeix aquest interès ecològic d'alguns veïns de Son Serralta. En segon lloc, i sense ànim de voler ofendre ningú, creu que si el Sr. Gelabert, promotor de les obres, hagués contribuït al cost de la pavimentació del camí de la urbanització de Son Serralta, és molt probable que aquesta reacció hagués estat distinta. I, en tercer lloc, per fer les coses existeix un procediment i l'Administració està obligada a complir-lo. No es poden fer les coses així com pretén el Sr. Flaquer, exposant la vida davant un camió o prenguent mesures en contra del procediment establert, per això es seguiran els tràmits que assenyala l'ordenament jurídic per aquests casos i en el seu moment es resoldrà.

La Regidora Sra. León manifesta que el carrer de Na Beltrana, s'ha deixat sense fer l'herba d'un tros del carrer, i demana que es neteji tal com s'ha fet a la resta del carrer.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió essent les vint-i-tres hores i trenta minuts, de la qual s'extén la present acta i jo com a Secretari certific.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 15 de juny de 1998, que consta de 8 folis, queda extesa en els folis n° 63637 al n° 63644 del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 16 de juny de 1998

EL SECRETARI



063654 I

GOVERN BALEAR**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 20 DE JULIOL DE 1998**Conselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 20 de juliol de 1998 , a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- ACTA ANTERIOR.- El Sr. Flaquer exposa que a l'acta de la sessió anterior, quan es tractà de les obres d'urbanització de Son Serralta, no es va fer menció a que digué que el crui existent a la calzada del camí d'accés és degut a la manca de reforç, que motiva que l'asfaltat, al no trobar un pis ferme, es desplaci cap un costat.

A continuació el mateix Regidor Sr. Flaquer presenta un escrit que diu:

“Como viene siendo habitual, las actas no son reflejo real de lo acontecido en el Pleno, y esta no es la excepción, al no dejar grabar los plenos todo queda en agua de borrajas, pero esta vez hay personas que estuvieron en el Pleno y que estan dispuestas a declarar como fue la realidad, referente a la pregunta que yo formulé. ¿Cómo tenía que actuar para que se me tuviera en cuenta cuando hacía una denuncia,? El Sr. Alcalde contestó que podía acudir a un contencioso o al Juzgado (esto no figura en acta) a continuación expliqué el porqué de dicha pregunta y todo lo sucedido, se dice en el acta que yo alerte el dia 6 de la irregularidad que se estaba cometiendo en Son Serralta, yo no lo dije, porque no fue asi, lo que dije fue que el dia 6 en una reunión con el Sr. Alcalde una representación de la Asociación de Vecinos de Son Serralta se le alertó de la irregularidad que se estaba cometiendo, el Sr. Alcalde fue en busca de un papel y nos comentó que se tenía permiso para hacer un camino de 30 metros y autorizado por Patrimonio, se le comentó que haría las averiguaciones pertinentes. El dia 13 por la mañana comprobé que seguian las obras y por parte del Ayuntamiento (en apariencia) no se había hecho nada, me personé en el mismo y se lo comuniqué al Sr. Concejel encargado de obras y al Sr. Técnico. En el acta se comenta que yo había denunciado, no dije denunciado dije avisado al S. Secretario, que me dijo que no podía hacer nada porque el auxiliar de policía entraba a las dos de la tarde, entonces avisé al GOB, a Patromonio, a ARCA, prensa y Guardia Civil para ver si alguien podia hacer algo para parar el delito ecológico que se estaba cometiendo, además de un incumplimiento de un permiso de obras denunciado el dia seis, a las 12'30 h. Se personaron unos técnicos de Patrimonio para averiguar lo que se estaba haciendo comunicandonos que se pasarian por el Ayuntamiento para que se pararan las obras. Siendo las 14 horas y viendo que el Auxiliar de Policia no hacía acto de presencia y que seguian trayendo camiones de tierra le llamé por el movil contestandome que ya vendría, por lo tanto no me quedo mas remedio que impedir el paso de uno de los camiones. A las 15 horas se personó el Auxiliar de Policia y comentó (delante de testigos) que el no podía hacer nada porque no sabía los metros que le habría podido autorizar Patrimonio (esto no concuerda con la versión reflejada en el acta ya que el Sr. Alcalde no hizo ningun comentario a este respecto) después de presionarle para que parara las obras, después de mucho insistir al fin rellenó un impreso el cual no nos enseñó, a las 16 horas se presentó la Guardia Civil la cual



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

habiamos avisado, y extendió la correspondiente denuncia y paralización de obras (tampoco figura en acta que yo lo dije).

No pude decir como se expresa en el acta que yo había denunciado al Ayuntamiento, porque no lo había hecho ninguna denuncia, la misma se efectuó el día siguiente en el Cuartel de la Guardia Civil de Esporlas sobre las 12'30 horas de resultados de la contestación efectuada en el pleno por el Sr. Alcalde.

Por lo tanto no aprobamos esta acta por creer que esta transcrita con mala intención y nos reservamos el derecho de rectificación.”

El Sr. Batle contesta que la funció del Secretari -com ja s'ha dit altres vegades- no és transcriure literalment les intervencions dels Regidors, sino fer un resum del que s'ha tractat i reflectir-lo a l'acta, com es natural, sobre la base de la veritat, si bé el Secretari té discrecionalitat a l'hora de redactar l'acta i en la forma d'exposar-la, i considera que la redacció de l'acta és correctíssima.

El Sr. Flaquer diu que és lògic que el Batle consideri la redacció correctíssima, ja que sempre el Secretari el fa quedar bé damunt les actes amb les seves intervencions, cas contrari del que passa amb ell.

El Secretari es considera directament aludit i demana al Sr. President l'ús de la paraula.

Manifesta que des de sempre ha intentat esser parcial en les seves actuacions com a fedatari de la Corporació. Que no té favoritismes cap a un o cap a l'altra. Que es pot equivocar a l'hora de recollir fielment el sentit de la intenció i per això està l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, però que mai ha intentat desvirtuar la veritat com diu el Sr. Flaquer.

El Regidor Sr. Ramon manifesta que quan es tractà del punt d'obres de millora al poliesportiu municipal, va fer alusió a la necessitat de canviar l'aixeta de les dutxes del poliesportiu per aixetes polsadores i que el Regidor d'Esports Sr. Ferrà contestà que li pareixia bé i demanaria un pressupost.

Tots els presents afirmen que així va ésser i en conseqüència acorden per unanimitat incloure a l'acta aquest extrem.

En quan a les alegacions fetes pel Sr. Flaquer no són acceptades ni pel grup Independent ni pel grup del PSOE, quedant aprovada l'acta de la sessió ordinària del mes anterior amb set vots a favor d'aquests dos grups i els dos vots en contra del grup Popular.

2.- RESOLUCIONS.- Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de gener.

**GOVERN BALEAR**Conselleria de la Funció Pública
i Interior**3.- DESPESES.-** Examinades les factures presentades s'aproven les següents:

- Aujub per lloguer de contenidors	129.572 ptes.
- Al Margedor per reparacions dels marges del carrer de la vila i del camí de Son Puig	394.306 “
- A Jordà per material pirotècnic	26.738 “
- Forn can Vidal per coques i refrescs, escola de música	7.775 “
- Forn can Vidal per ensaïmades festa centenaria i donants de sang	32.950 “
- Marc Sabater per formalització nòmines i assegurances socials	29.650 “
- Materials Establiments per gèneres	8.036 “
- Naybor per plaques prohibició cans	12.180 “
- Pep Ramon per repartiment programes	12.000 “
- Al Govern Balear per subscripció BOCAIB	19.475 “
- Alcampo per rodets fotogràfics	8.400 “
- Pryca per begudes	3.052 “
- Cepsa per carburants	11.807 “
- Mifu per subscripció Diari de Balears	3.075 “
- ASISA per asseguraça enfermetat	58.875 “
- Serbrock pòliça assegurances responsabilitat civil	255.600 “
- Repsol, gas butà poliesportiu	8.445 “
- Telefònica, per telèfon mòbil	3.533 “
- Tersa per transport de llibres	1.110 “
- Gravats Llorenç per 12 medalles equip futbol sala	2.400 “
- Ses Cotxeries, per begudes	1.425 “
- STC fotocòpies escola	3.977 “
- STC fotocòpies oficines	8.905 “
- STC fotocòpies	17.045 “
- Continente per un telèfon mòbil misubishi	23.170 “
- Central copisteria per segell de goma	4.400 “
- Apotecaria Joy-Ginard per analisis aigua	6.264 “
- Miquel Sureda per encàrrecs	145.000 “
- Plater per una placa homenatge a una centenària	8.130 “
- Eco-Reciclyn per manteniment contenidors	3.555 “

4.- ORDENANÇA SOBRE RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE FEMS.- El tancament a partir del proper 1 d'agost de l'abocador de Ses Barraques de Calvià, on fins ara la Mancomunitat de Tramuntana hi ha dipositat els fems, fa imprescindible l'aprovació d'una nova Ordenança per tal de poder fer front a les despeses que el nou sistema d'eliminació comportaran. Com és ben sabut el Pla Director de Residus de la CAIB preveu la incineració amb recuperació d'energia com a sistema per a l'eliminació dels fems, tot i que estan transferides a cada Consell Insular les competències de la gestió de la eliminació a cada illa. També sap tothom ue la



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

incineració ha estat rebutjada des d'amplis sectors de la societat mallorquina, la qual cosa propicià en el seu moment que els partits amb responsabilitat de govern al CIM es comprometessin a cercar alternatives a la incineració i un lloc definitiu per dipositar les cendres i escòries procedents d'aquesta, qüestions encara ara pendents de concretar en molts d'aspectes.

La gestió integral del fems no és qüestió fàcil de resoldre i especialment conflictiva és l'eliminació. De fet cada país del món sembla tenir la solució eficaç i definitiva; d'aquí que hi hagi molts criteris d'eliminació: metanització, incineració, compostatge, ... El denominador comú de tots és que són cars i qualsevol alternativa a l'actual incineració no suposarà una disminució dels costos, per tant les tarifes per a la recollida i eliminació dels fems aniran pujant d'any en any. Pel 1998, el CIM ha establert una tarifa de 6.971 ptes més IVA per tona incinerada, en front de les 1.278 ptes que per tona paguem fins ara a Calvià 2000 SA. Disminuir la factura del fems, que hauria d'ésser objectiu prioritari, passa necessàriament per disminuir el fems generat; és a dir, la bossa de fems ha de pesar menys, perquè anem a comprar amb cistella, coses el manco embalades possibles i utilitzem més la recollida selectiva.

La nova Ordenança és novedosa en alguns aspectes i és el fruit de la negociació amb els municipis integrats a la Mancomunitat de Tramuntana, per tal que els criteris de gestió i tarifes siguin comuns a tots, per no tenir gaire sentit que un servei realitzat amb la coordinació i supervisió de la Mancomunitat no costi el mateix a tots els ciutadans que viuen al mateix àmbit territorial. Tot i així no s'ha aconseguit la tarifa única per a tots.

Aquesta nova Ordenança pretén universalitzar la seva aplicació a totes les edificacions que reuneixen condicions mínimes d'habitabilitat segons els criteris del Decret de la CAIB 145/1996, de 18 de desembre, tan si estan situades a sòl urbà com a no urbanitzable o rústic, ja que a totes les edificacions habitables es genera fems, que es diposita als contenidors situats a l'itinerari de recollida dels camions. Per compensar, emperò, la major dificultat que tenen les persones allunyades de la ruta de recollida, s'estableixen uns percentatges de reducció en funció de la proximitat.

Un altra aspecte que cal destacar de la nova Ordenança és que el titular del rebut sigui el propietari de l'edificació, la qual cosa simplifica la gestió de la recaptació, al no tenir en compte qui és l'usuari a cada exercici. El propietari en tot cas podrà repercutir al usuari el cost del rebut.

Per primera vegada s'estableix la possibilitat d'exepció subjectiva, en funció del nivell de rendes de la unitat familiar que habita una casa, quan la suma de tots els ingressos, pel concepte que sigui no arriba al salari mínim interprofessional.

Les tarifes contemplen fins a 10 codis diferents que cobreixen tot tipus d'activitat comercial, industrial, professional, artística o de serveis i naturalment un altre codi pels habitatges unifamiliars, que constitueix la tarifa bàsica, pensada per una família tipus de 4 persones. A partir d'aquí les activitats que contempen a la normativa, que les regula el número de places que



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

disposen (hotels, restaurants, bars), la tarifa d'aquesta Ordenança també les té en compte. De la resta d'activitats, n'hi ha algunes que no generen més fems que un habitatge particular i d'altres que sí, és el cas de botigues de queviures, autoserveis, panaderia-pastisseria. La quota tributària d'aquestes darreres s'estableix en funció de la superfície, ja sigui del local o del forn. Finalment les activitats que es desenrotllen a espais naturals, tenen una tarifa fixa.

Enguany, el retard en conèixer la taxa de la incineració ha motivat que l'aprovació de l'ordenança també s'hagi ajornat, per la qual cosa la tarifa de 1998, estarà formada per 8/12 parts de la quota tributària de l'antiga Ordenança i 4/12 parts de la nova Ordenança, que es cobrarà el desembre de 1998.

Per la qual cosa el Grup Independent proposa:

1) Aprovar l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per recollida i eliminació de residus sòlids urbans i trastos vells, que s'adjunta.

2) Fitxar per a 1998 el mes de desembre pel cobrament de la taxa de referència.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar les anteriors propostes.

5.- SUBHASTA OBRES URBANITZACIÓ VIAL UNITAT D'ACTUACIÓ 6 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES.- La unitat d'actuació 6 prevista a les Normes Subsidiàries de Planejament preveia que l'únic propietari afectat cediria el terreny per a l'obertura d'un nou vial que l'Ajuntament urbanitzaria, com a contrapartida a la cessió esmentada. En data 3 de setembre de 1994, la propietat dels terrenys en escrit que tingué entrada al Registre Municipal el mateix dia, sota el número 445, demanava fer les cessions i que l'Ajuntament executés les obres necessàries en el termini de quatre anys.

La Corporació en sessió de dia 14 de setembre de 1994, acordà per unanimitat acceptar la cessió del terreny i fer les obres en el termini assenyalat.

En data 11 de maig de 1995, les cessions es varen documentar en escriptura autoritzada pel notari de Palma, Sr. Lopez-Fando, sota el número 2398 del seu protocol.

Ara, en escrit de dia 9 de juny, que tingué entrada al Registre Municipal el dia 13 següent, la propietat demanà la urbanització del vial en el menor temps possible.

Per poder fer les obres necessàries, el serveis tècnics municipals han presentat un plànol i un estat d'amidaments on es reflecteixen els detalls de la urbanització del vial de constant referència, amb un pressupost de 2.224.665 ptes. benefici industrial i IVA inclosos.

Per la qual cosa el grup Independent formula la següent proposta d'acord:



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

- 1) Aprovar l'estat d'amidaments adjunt per a la urbanització del vial de la U.A.6.
- 2) Aprovar el Plec de condicions econòmic administratives que han de regir l'obra.
- 3) Treure a subhasta les esmentades obres.
- 4) Habilitar el crèdit necessari per atendre aquesta empresa.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

En aquest moment, per part del públic assistent, i donat l'hora avançada de la vetllada, demanen al Sr. Batle President si poden exposar els motius de la seva assistència al Ple, que no són altres que la manca de subministrament d'aigua potable, i no haver d'esperar que s'hagin esgotat tots els punts de l'ordre del dia.

El Sr. Batle després de consultar-ho amb els demés Regidors, accedeix a la petició formulada i es fa un parèntesis en el desenvolupament dels punts a tractar per la Corporació, sense rompre la unitat de l'acte, ja que la totalitat dels Regidors per maneixen asseguts en els seus llocs.

Exposades les opinions del públic assistent, que no es recullen a l'acta per no esser tema de debat, es reanuda la sessió amb el següent punt.

6.- CONVENI AMB GESA.- La dotació del servei d'electricitat al camí de Sa Vela no ha estat contemplat a la seva totalitat a cap de les tres fases en que s'han executat les obres d'urbanització del vial, circumstància que ha motivat que no es fes cap obra amb aquesta finalitat. Quan darrerament s'han obert negociacions amb GESA per tal de veure de quina manera es podrien retirar les torres de mitja tensió que impedeixen avançar les obres, s'han fet des d'una perspectiva més global que remourà els obstacles que han tingut els propietaris que recent feta una nova edificació no han pogut contractar el llum.

L'enginyer Joan Perelló ha redactat els projectes de M.T. i B.T. que es sotmeten a aprovació de la Corporació, juntament amb el conveni a signar amb GESA que detalla les aportacions d'ambdues parts.

Con que algunes partides del projecte estaven incloses en les obres de la tercera fase, adjudicades a MAN SA és procedent contractar directament amb l'esmentada empresa totes les obres i instal.lacions que passin per terreny afectat per la tercera fase del camí.

Per la qual cosa el grup Independent formula la següent proposta d'acord:

- 1) Aprovar el projecte d'electrificació del camí de Sa Vela, redactats per l'enginyer Joan Perelló.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

2) Aprovar el conveni amb GESA que defineix les aportacions de les parts en el finançament de les obres.

3) Contractar amb MAN SA les obres de la primera fase de cada un dels projectes.

4) Treure a subhasta les obres de la segona fase del projecte de baixa tensió.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

7.- PRORROGA EXECUCIÓ OBRES CAMÍ DE SA VELA TERCERA FASE.- La Corporació Municipal, en sessió celebrada dia 16 de juliol de 1997 acordà adjudicar a l'empresa "Obras y Pavimentaciones MAN SA" la realització de les obres d'urbanització de la tercera fase del camí de Sa Vela.

El termini d'execució d'aquestes obres es fixà el 30 de juny de 1998.

Per causes no imputables al contractista, com és la necessitat de redactar un projecte pel desplaçament i soterrament de la línia elèctrica de GESA fa que no es puguin continuar les obres, per que depenen en aquests moments dels corresponents tràmits amb GESA.

Per la qual cosa, l'empresa adjudicatària, fent ús del que disposa l'article 97.2 de la Llei 13/1995, de Contractes de les Administracions Públiques, sol·licita una pròrroga per a l'execució de les esmentades obres fins dia 31 de desembre de 1998.

Vist l'informe favorable de Secretaria, el Grup Independent formula la següent proposta d'acord:

Concedir a l'empresa "Obras y Pavimentaciones MAN SA" una pròrroga fins a dia 31 de desembre de 1998 per a la terminació de les obres d'urbanització de la tercera fase del camí de Sa Vela.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

PRESSUPOST CONDUCCIÓ AIGÜES PLUVIALS AL CARRER D'ES TRAST.- Prèvia declaració d'urgència, aprovada per unanimitat dels presents, la Corporació acorda per unanimitat aprovar el pressupost presentat per l'empresa Juanpo SL, per la construcció d'un imbornal i tuberia per a la recollida d'aigües pluvials al carrer d'es Trast, per un total de 612.605 ptes., més IVA.

PRECS I PREGUNTES.- El Regidor Sr. Flaquer diu que fa uns quatre anys denuncià davant el tècnic municipal i davant el Regidor d'Urbanisme d'aquell temps, l'edificació de dues columnes a la finca de Son Serralta, sense llicència, i que fins ara l'Ajuntament no ha fet res.

El Regidor d'Urbanisme Sr. Farrè contesta que enten que el Sr. Flaquer es preocupi per



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

aquesta qüestió, però el que no entén es que a cada sessió hagi de sortir el tema de les dues columnetes. L'Ajuntament ha d'atendre infinitat d'assumptes, un de més relevància que els altres, sense exclusió de cap, però que fa que hagin d'establir un sistema de prioritats, i dins aquesta línia treballa l'equip de govern.

El Sr. Batle manifesta que està cansat de sentir parlar de denúncies, quan a l'Ajuntament no existeix cap denúncia escrita del Sr. Flaquer.

A continuació el Regidor Sr. Flaquer pregunta, respecte a la manca en el subministrament de l'aigua potable, si a l'actualitat es consumeix més aigua que fa quatre anys o si el problema es motivat per deixadesa.

El Sr. Batle contesta en quan al segon punt que dues vegades al dia, es comprova el nivell de l'aigua, i en quan el primer punt, es reserva el dret de contestar a la propera sessió ordinària, per evitar que el tatxin de mentider si dona una xifra i després resulta que no és la correcta.

Seguidament el Regidor Sr. Flaquer demana informació sobre la profanació de tombes en el cementiri municipal, i si s'han fet investigacions.

El Sr. Batle contesta que la paraula profanació li pareix un poc forta, perquè es tracta de dues l'apides rompudes. En quan a la investigació diu que es va fer per part de la policia local i té coneixement que també la guàrdia civil ha fet investigacions sobre aquest assumpte, sense que es coneixin resultats positius.

El Sr. Flaquer manifesta que la nit del divendres al dissabte passat a molts de llocs no es va recollir el fems.

El Sr. Batle contesta que així va succeir i que el mateix dissabte es posà en coneixement de l'empresa concessionària aquest fet per què prenguéss les mesures necessàries per a subsanar-lo.

El Regidor Sr. Ramon a rel d'aquesta qüestió i de la manca en el subministrament de l'aigua potable, manifesta que si bé està d'acord en que s'ha de concienciar a la gent que l'aigua és un bé escàs i que no s'ha de malgastar, i que és un problema la gran quantitat de fems que diàriament es generen, considera que l'Ajuntament està obligat a dedicar a aquests dos serveis bàsics el màxim d'esforços possibles i cercar les solucions addients.

Fent referència al tema de l'aigua creu que una mesura eficaç, com es va fer fa dos anys, és abans de l'estiu alertar a la gent de la necessitat d'economisar l'aigua, apart d'altres solucions ja encaminades, com és la realització d'un nou sondeig.

El Sr. Batle contesta que està plenament d'acord en cercar solucions per paliar el problema de la manca d'aigua, però que no es pot fonamentar en fer circulars, que a la majoria dels cassos no són ateses com desigaria. És necessari que la gent prengui plena consciència que vivim a una illa i que l'aigua escassetja i per tant les solucions no són les d'anar a cercar aigua al veïnat. El que mai farà es dur un vaixell d'aigua d'altres indrets.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA
PER L'AJUNTAMENT PLE DIA 29 DE JULIOL DE
1998

Es cert que en aquests moments l'Ajuntament està fent gestions per fer un nou sondeig, però considera que aquesta no és la solució definitiva, ja que en el cas positiu de trobar un cabal d'aigua, el poble creix, es fan nous habitatges, i de seguir el ritme d'ara, dins poc temps es trobarem amb el mateix problema. Insisteix en la necessitat de que la gent es doni compta de la gravetat del problema i que colabori en donar la solució, a la llarga beneficiosa per a tots.

El Sr. Flaquer pregunta si s'han realitzat les obres de la instal·lació d'un equip reemisor de TV.

El Sr. Batle contesta que no, fent observar que és un projecte inclòs dins el Pla d'Obres i Serveis finançat durant els anys 1998 i 1999.

El Sr. Flaquer pregunta si el servei d'assistència sanitària d'aquest municipi està informatitzat. El Sr. Batle contesta que està informatitzat el sistema de peticions de consulta mèdica, però no l'historial clínic dels pacients si és això al que es refereix.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar, el Sr. President aixecà la sessió essent les vint-i-quatre hores, de la qual s'esten la present acta i jo com a Secretari certifico.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 20 de juliol de 1998, que consta de 9 folis, queda extesa en els folis nº 63654 I al nº 63662 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 21 de juliol de 1998

EL SECRETARI

**GOVERN BALEAR**Conselleria de la Funció Pública
i Interior**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA
PER L'AJUNTAMENT PLE DIA 29 DE JULIOL DE
1998**

A la vila de Puigpunyent a dia 29 de juliol de 1998, a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Tinent Batle Gabriel Ferrà Martorell, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

Obert l'acte pel Sr. President es posaren a debat els dos únics punts figurats a l'ordre del dia i que són els següents:

1.-SOL.LICITUD INCLUSIÓ PROJECTE PLA OBRES I SERVEIS 1999.-
Assabentats de la convocatòria del Consell Insular de Mallorca per a la inclusió de projectes en el Pla d'Obres i Serveis de 1999, la Corporació acorda per unanimitat:

1) Aprovar l'expedient de sol.licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per a l'obra anomenada "Ampliació i millora del cementiri municipal", amb un pressupost de execució per contracte de 18.612.122 ptes i demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per a 1999. La subvenció a fons perdut que es sol.licita es d'un import de 14.889.698 ptes (80%), éssent l'aportació municipal de 3.722.424 ptes (20 %).

2) Aprovar l'avantprojecte de l'obra de referència redactat pel Sr. Miquel Sureda Rubert, arquitecte tècnic municipal.

3) Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis de 1999 i el Reglament de Cooperació Municipal del CIM.

2.- DECLARACIÓ D'URGÈNCIA CONTRACTACIÓ EQUIP EMISOR DE TV.-
El Ple de l'Ajuntament a la sessió celebrada el 20 d'abril de 1998, aprovà el Plec de Clàusules Administratives que han de regir el contracte de les obres compreses en el projecte "Equip Emisor de Televisió", el qual fou exposat al públic segons anunci publicat al BOCAIB nº 63 de dia 12 de maig de 1998, sense que s'hagin formulat reclamacions.

Les obres han de estar iniciades el dia 1 de setembre de 1998, segons les normes de la convocatòria del Pla Insular d'Obres i Serveis de 1998, acceptades específicament pel Ple en sessió del dia 30 de Juliol de 1997.

La complexitat d'aquest projecte que afecta a diversos sectors, com son l'adquisició dels terrenys necessaris, el conveni amb RETEVISION, per l'instal.lació de l'equip emisor i el subministrament d'energia elèctrica per part de GESA, fan que els tràmits s'han allargat mes que el previst, i s'hagi pasat el termini per l'adjudicació, i escasetgi el temps per complir el compromís



de la data de l'inici de les obres.

GOVERN BALEAR

Per totes aquestes raons es considera necessari fer us de la tramitació urgent prevista a la Llei 13/1995 de contractes de les Administracions Públiques i declara d'urgència la contractació, reduint a la meitat els terminis establerts per la licitació i adjudicació del contracte.

Per la qual cosa, el procediment de licitació i forma d'adjudicació que es proposa es la següent:

- Tramitació: Urgent
- Procediment: Obert
- Forma de Contractació: Subhasta

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

En aquest estat i havent finalitzat l'objecte de la reunió, el Sr. President aixecà la sessió essent les vint-i-dues hores i trenta minuts, de la qual s'esten la present acta i jo com a Secretari certific.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió extraordinària de dia 29 de juliol de 1998, que consta de 2 folis, queda extesa en els folis nº 63663 I al nº 63664 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 30 de juliol de 1998

EL SECRETARI



063666 I

GOVERN BALEAR**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 29 D'AGOST T DE 1998**Conselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 29 d'agost de 1998, a les dotze hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública extraordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari accidental d'aquest Ajuntament Josep Ramon Marquès.

Oberta la sessió pel Sr. President exposa que la Corporació Municipal, en sessió celebrada dia 29 de juliol de 1998, acordà declarar d'urgència la contractació d'un equip emisor de TV, ja que les obres han d'estar iniciades dia 1 de setembre de 1998, segons les normes de la convocatòria del Pla Insular d'Obres i Serveis de 1998.

Publicat l'anunci de subhasta, en tramitació urgent, en el BOCAIB n° 104 del dia 13 d'agost de 1998, per un termini de tretze dies, no s'ha presentat cap oferta per a l'adjudicació de les obres.

L'article 141 de la llei de contractes de les administracions públiques preveu que quan el contracte no s'adjudiqui en un procediment obert per manca de licitadors, podrà utilitzar-se el procediment negociat que tindrà que justificar-se a l'expedient.

Atès l'informe de Secretaria i la proposta de la Mesa de Contractació, així com el pressupost presentat per l'empresa SAGUIBAL SL per un total de 17.051.933 ptes.

Atès que el pressupost del projecte és de 18.043.240 ptes. i l'oferta presentada per SAGUIBAL SL és de 17.051.933 (única proposta presentada), la Corporació acorda per unanimitat contractar amb l'empresa SAGUIBAL SL l'adjudicació de l'obra per l'indicada quantitat de 17.051.933 ptes, i facultar el Sr. Batle per a la signatura del corresponent contracte.

Al mateix temps acorda la Corporació aprovar per unanimitat el projecte de subministrament d'energia elèctrica de baixa tensió, redactat per l'enginyer Juan Bonet Alvàrez; la instal·lació d'una línia particular soterrada des del comptador fins al centre reemisor de dos fils de coure; l'abonament a GESA pel conveni de repartiment d'alta i baixa tensió, en vigor a la zona; readaptació dels equips radioelèctrics actuals i la tramitació davant la Conselleria d'Agricultura i Indústria de la carpeta de baixa tensió i contractació amb GESA.

En aquest estat i havent finalitzat l'objecte de la sessió el Sr. President aixecà la reunió essent les tretze hores i cinc minuts, de la qual s'extén la present acta i jo com a Secretari certifico.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió extraordinària de dia 29 d'agost de 1998, que consta de 1 foli, queda extesa en el foli n° 63666 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 30 d'agost de 1998

EL SECRETARI



GOVERN BALEAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 19981 DE SETEMBRE DEConselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 21 de setembre de 1998 , a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- **ACTES ANTERIORS.**- Són aprovades per unanimitat les actes de la sessió ordinària anterior i les extraordinàries del dia 29 de juliol i 29 d'agost.

2.- **RESOLUCIONS.**-Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant els mesos de juliol i agost.

3.- **DESPESES.**-Examinades les factures presentades s'aproven les següents, amb l'abstenció del grup popular.

- GESA per enllumenat públic carrers	181.601 ptes.
- GESA enllumenat edificis municipals	83.404 "
- GESA energia elèctrica pous aigua	96.761 "
- Distribuidora Rotger per material servit	17.649 "
- Materials Establiments per gèneres servits	6.466 "
- COINSA per una vàlvula de retenció	8.770 "
- Gispert per clor	142.680 "
- ATM per un exemplar de la llei hisendes locals	5.100 "
- Pau Rodríguez per treballs a les vies públiques	378.160 "
- Guillem Ginard per feines diverses	51.896 "
- TCA serveis per revisar extintor	1.696 "
- La Industrial i Agrícola per gèneres servits	21.998 "
- Restaurant de Galilea per un sopar	51.000 "
- Gomariz per plantes	127.954 "
- MRW per servei missatgers	19.766 "
- Juanpo SL per reparar vidriera biblioteca	524.262 "
- Juanpo SL per reparacions varies	376.855 "
- Juanpo SL per millores a la zona esportiva	657.809 "
- Juanpo SL per obres a la plaça Son Bru	1.451.653 "
- Auxiliar d'Aigües per materials	10.474 "
- Apotecaria Joy Ginard, per anàlisis aigua	3.828 "
- Telefònica per serveis de telèfon i telefax	39.364 "
- Elèctrica Jordi per reparacions i reposició bombetes	426.456 "
- Tersa per transports	2.846 "
- Papereria Company per material oficina	3.275 "



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública

i Interior Pep Ramon per medicaments	3.185 ptes.
- Prima assegurances ASISA	58.875 “
- STC per fotocòpies	9.220 “
- S'Estany de Puigpunyent per carpetes	2.275 “
- CEPSA per carburant	29.185 “
- Mifu per subscripció Diari de Balears	6.150 “
- Imprempta Mallorquina per material oficina	43.952 “
- Naybor, senyals de trànsit	160.254 “
- Hilario per còpies de plànols	9.466 “
- Autocares Carbonell per dos transports dels nins	54.800 “
- Aujub per retirada de contenidors	338.140 “
- Miquel Sureda per fotografia vertical parcel.la cementiri	10.500 “
- Leroy Merlin per gèneres servits	3.190 “
- Marc Sabater, formalització nòmines i assegurances	36.720 “
- SG 3000 Informàtica per tinta impressora	5.990 “
- M. Pérez per material neteja	3.750 “
- Argui per material servei aigua	4.000 “
- Transport MM per arreglar faroles	58.000 “
- Govern Balear per publicació edictes	179.155 “
- Homenatge monges Galilea	20.000 “
- Comissió festes Galilea	500.000 “
- Ecoreciclyn per manteniment contenidors	6.960 “
- Leroy Merlin per compra escales	42.195 “
- Miguel Sureda per encàrrecs mes de juliol	145.000 “
- Miguel Sureda per encàrrecs mes d'agost	72.500 “
- H2O 1ª part tramitació sondeig pou ctra. Galilea	58.000 “
- H2O, per perforació pou aigua	1.829.088 “
- Correus per franqueig	21.370 “

4.- APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANÇA FEMS.-Al BOCAIB de dia 13 d'agost es va publicar l'anunci de l'aprovació provisional de l'Ordenança sobre recollida i eliminació de fems, que s'havia aprovat en sessió plenària del 20 de juliol. Atès que l'increment pels habitatges era d'un 14,18 per cent i que la tarifa anterior era en vigor des de 1994, no es va creure necessari fer una notificació individualitzada a tots i cada un dels subjectes passius i sino únicament, a aquells que les noves tarifes suposaven un increment important respecte a les quotes suportades anteriorment. Durant el període d'exposició pública s'han presentat dues reclamacions, malgrat que algunes persones han mostrat interès en conèixer els criteris que han inspirat la nova ordenança, ja que consideraven que la quota a pagar era massa alta. Un pic explicats i conegudes les normes de gestió, no s'han arribat a formalitzar més que les dues reclamacions presentades per Forn Can Vidal i el Restaurant La Rosa Inglesa.

Les dues al·leguen fonamentalment que les tarifes s'han incrementat molt respecte a l'any anterior, i aquest és un fet inqüestionable, però que respon a un principi elemental que és que la



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

tarifa ha de tenir relació amb la capacitat de produir fems i no tant amb el que efectivament es generi, ja que els criteris subjectius de major o menor volum de negoci s'han de refusar per inaplicables. El més just seria que cada un pagués en funció del fems que produeix i l'única manera de saber-ho és pesant la bossa de fems a cada subjecte passiu, però a ningú se li escapa que això és impossible. Per tant és clar que els restaurants són potencialment uns grans productors de fems, per la qual cosa s'ha establert una tarifa equivalent a un habitatge per cada 5 places, que no ha estat impugnada per cap altra restaurant

En el cas de forns i pastisseries és més difícil fixar els criteris a considerar a l'hora de posar de manifest la capacitat de generar fems. Havent considerat la superfície del propi forn com a adequada, ja que a major capacitat de producció major fems, però certament aquesta activitat no es caracteritza pel volum de fems que genera, per la qual cosa es proposa fixar el coeficient fix en 0,30 per m² de forn.

Aquesta ordenança, però, incloïa a l'estudi econòmic una partida que corresponia a la taxa d'incineració que havíem de pagar a Tirme, a través de la Mancomunitat de Tramuntana, a partir del mes d'agost. Ara sabem que l'abocador de Ses Barraques romandrà obert tot l'any 98 i que, per tant, aquella taxa d'incineració no s'haurà de pagar. No se sap amb exactitud quan es procedirà al tancament definitiu de Ses Barraques i fins aquest moment els fems de Puigpunyent hi seguiran anant, la qual cosa significa un estalvi importantíssim per als veïns d'aquest municipi. Ja explicàvem a la proposta d'acord d'aprovació de la nova Ordenança que la qüestió de la eliminació dels fems a Mallorca s'havia de resoldre via negociació política i el fet ara per ara és que a Son Reus no hi caben els fems de Calvià i sembla que s'haurà d'enllestir primer la planta de tractament d'envasos i construcció d'un forn per incinerar els rebuïjos que genera aquesta planta. Tot plegat fa que no sapiguem fins quan es podrà mantenir la situació actual, però la conseqüència immediata és que la tarifa bàsica s'ha d'ajustar a la despesa real que suposa a l'Ajuntament la recollida i eliminació dels residus sòlids urbans, per la qual cosa un nou estudi econòmic situa aquesta tarifa bàsica en 8242 pessetes.

El grup independent formula la següent proposta d'acord:

1.-Aprovar l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per recollida i eliminació de residus sòlids urbans i trastos vells, que s'adjunta

2.Estimar en part el recurs de Forn Can Vidal i desestimar el recurs de La Rosa Inglesa

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

5.- SENYALITZACIÓ PERÍODES DE COBRANÇA PER A 1998.-Diversos treballs administratius de caràcter extraordinari, així com l'aprovació de la nova ordenança sobre recollida i eliminació de fems, ha motivat que la recaptació de tributs de venciment periòdic i notificació col.lectiva no es puguin cobrar dins els períodes que regien en els exercicis anteriors (15 de setembre a 15 de novembre).

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

El Grup Independent formula la proposta d'acord d'aprovar els suplementos en els termes
expressats.

Per la qual cosa, a l'ampar de l'article 87 del Reglament General de Recaptació, es
proposa per aquest any 1998 els períodes voluntaris de recaptació dels següents tributs a les dates
que a continuació s'indiquen:

Del 15 d'octubre al 15 de desembre.

7.- ADJUDICACIÓ OBRES PLA MIRALL.-Vis l'acte d'obertura de les proposicions
presentades per les empreses i la proposta de la Mesa, la
Corporació acorda:

- Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana
- Impost sobre béns immobles de naturalesa rústica
- Impost sobre activitats econòmiques
- Impost per a vedats de caça
- Taxa per entrada de vehicles a edificis particulars

De l'1 de novembre al 31 de desembre

- Taxa per recollida i eliminació de residus sòlids urbans i trastos vells

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

6.- CRÈDITS EXTRAORDINARIS I SUPLEMENTS DE CRÈDITS.-Com cada any
ens trobem amb la necessitat d'haver de suplementar algunes partides del pressupost perquè la
previsió feta ha quedat curta o perquè han sorgit despeses no previstes inicialment, que es
considera oportú atendre.

Els doblers per suplementar les partides concretes que més endavant es detallen,
s'obtindrà en càrrec al romanent de tresoreria de 1997 disponible: 12.147.249 ptes i a majors
ingressos 8.706.252 ptes, en total 20.853.501 pessetes.

Les partides a suplementar són:

partida	concepte	import
212.00-4	dependències municipals	500.000
221.01-4	subministrament d'aigua	500.000
222.00-1	telefònica	100.000
226.08-1	altres despeses	500.000
611.04-4	pla mirall	1.691.837
622.03-4	reforma casa de la vila	12.000.000
601.02-4	electrificació camí de sa Vela	1.405.783
623.03-4	centre reemissor TV	44.128
623.04-4	perforació pou número 4	1.887.088
601.03-4	urbanització vial UA6 NN.SS.	2.224.665

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

El Grup Independent formula la proposta d'acord d'aprovar els suplementes en els termes expressats.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar inicialment l'anterior proposta, i que s'exposi al públic a efectes de reclamacions. En el cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà elevada a definitiva sense necessitat d'un nou acord.

7.- ADJUDICACIÓ OBRES PLA MIRALL.-Vist l'acte d'obertura de les proposicions presentades per a l'adjudicació de les obres incloses en el Pla Mirall i la proposta de la Mesa, la Corporació acorda per unanimitat adjudicar dites obres a les següents empreses:

TITOL	EMPRESA	IMPORT
Enllumenat públic a Galilea	Centro montajes SA	2.629.334
Faroles carrer Na Beltrana	Centro montajes SA	1.197.418
Voravies carrer major	M.A.B.	2.044.066
Pavimentació carrers Galilea	M.A.B.	3.648.811
Asfaltat carrers Puigpunyent	M.A.B.	2.641.122

Així mateix acorden per unanimitat facultar el Sr.Batle per subscriure els contractes corresponents.

8.-RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ SONDEIG AIGUA A LA PARCEL.LA DE LA CRTA. GALILEA.- Vista la resolució de la Batlia de data 24 d'agost de 1998, que diu:

“A la vista que l'aigua que subministren els tres pous de titularitat municipal no són suficients per al consum de la població i a les restriccions que per aquest fet s'han hagut d'acordar, és procedent iniciar, amb caràcter urgent, la perforació d'un nou pou al lloc recomanat per l'empresa H2O Geofísica Balear SL, com a conclusió de l'estudi hidrogeològic del municipi, una vegada obtinguts els permisos de la Junta d'Aigües, sense perjudici que la Corporació ratifiqui aquesta resolució a la propera sessió plenària que tenguí lloc. Els treballs de perforació i entubament s'encomanen a la pròpia empresa esmentada, qui podrà subcontractar les obres, sempre que es facin amb la seva supervisió “

La Corporació acorda per unanimitat ratificar l'anterior resolució.

9.- INFORME HABITATGE UNIFAMILIAR A LA COMUNA DE SON NOGUERA.- Atesa la sol.licitud formulada pel Sr. Miquel Angel Borrás Lladrés i Concepció Monjo Carrió, per a la tramitació de llicència municipal, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la finca Sa Comuna de Son Noguera, ubicada en sòl rústic comú, i vists els informes

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

dels tècnics municipals i el dictamen de la Comissió Informativa d'Obres i Urbanisme, la Corporació per unanimitat acorda:

1.- Considerar que no existeix possibilitat de formació de nucli de població, informant favorablement la sol.licitud.

2.- Sol.licitar de la Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca l'informe previ i vinculant que assenyalava l'article 36 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, respecte al compliment dels requisits dels articles 25 i 28 de l'esmentada llei.

3.- Remetre l'expedient a la Comissió Insular d'Urbanisme per a l'admissió de l'informe abans indicat i als efectes de l'autorització que disposa l'article 16.3 del Text Refós de la Llei del Sòl, aprovat pel reial decret legislatiu 1/1992, de 26 de juny.

10.- ACTIVITAT EXTRAESCOLARS.- Vist l'escrit de l'Associació de Pares i Mares del col.legi públic Puig de Na Fàtima, sol.licitant una subvenció per atendre les activitats extraescolars en el curs 98-99, que es detallen a continuació:

ACTIVITAT	NOMBRE D'HORES	TOTAL PESSETES
Anglès I	31	71.300
Anglès II	30	69000
Psicomotricitat I	46,5	106.950
Psicomotricitat II	48	110.400
Esport	31	71.300
Dibuix I	33	75.900
Dibuix II	64	147.200
Teatre I	32	73.600
Teatre II	30	69.000
Teatre III	30	69.000
Escacs I	33	75.900
Escacs II	16,5	37.950
TOTAL	573,5	977.500

La Corporació acorda per unanimitat concedir la subvenció abans indicada.

11.- ACTIVITATS ESCOLA D'ADULTS.- Vista la memòria del curs 97-98 i la

**GOVERN BALEAR**Conselleria de la Funció Pública
i Interior

proposta pel curs actual, que és la següent:

"Al llarg del curs 1997 / 98 l'Escola d'Adults de Puigpunyent ha dut a terme els següents cursos:

CURS	MATRICULATS	INICIALS	HORES
ANGLÈS	8	7	56
CATALÀ NO CATAL.	8	8	54
INFORMÀTICA	8	7	39
PINTURA	16	16	74
PINTURA 16 anys	6	5	35
ART FLORAL	12	12	18
REST. MOBLES A	11	10	30
REST. MOBLES B	12	9	31
CERÀMICA	6	6	4
TAPISSERIA	14	13	30
HORTICULTURA E.	11	8	5
TOTALS	112	101	376

Com es pot veure la matrícula no ha augmentat respecte al curs passat. Però s'ha de destacar que aquest curs sí que hi ha hagut un increment dels alumnes que han començat les classes respecte a l'any passat. És a dir, l'any 1996/97 de 136 alumnes matriculats, tan sols 90 iniciaren els cursos. Això vol dir que de cada vegada ens acostam més a les preferències de la població, quant a horaris i a oferta.

La valoració global d'aquests cursos és positiva encara que la matrícula d'alguns és molt baixa, i altres com Angles II, Català per a Catalanoparlants, Degustació de Vins, Cata de Cafè, Taller de Titelles, Teatre i Cuina no han pogut començar per manca d'alumnes suficients.

Els cursos més acadèmics com poden ser els d'Anglès i Català segueixen amb pocs inscrits, encara que, el d'anglès enguany ha augmentat lleugerament. El Català enguany ha hagut d'ésser per a no catalanoparlants, però, això sí, amb un lleuger

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

augment de matrícula. De **Graduat Escolar** aquest passat curs no hi ha hagut cap alumne/a matriculat/da.

Els cursos més innovadors de caràcter més cultural i d'oci són els que segueixen tenint més èxit quant a matrícula i assistència. Això fa pensar que l'oferta ha de seguir encaminada en aquest sentit. Molts d'alumnes ja han demanat que es repetesquin alguns d'ells. S'ha de destacar que de **Restauració de Mobles**, aquest curs hem hagut de fer dos grups, encara que més per matrícula ha estat per diferències de nivell. I hem dut a terme un curs nou, el de "**Iniciació a la Tapisseria**".

El **Taller de Ceràmica**, que va tenir tant d'èxit el curs passat, aquesta vegada no ha pogut ésser, tant la monitora com els alumnes varen decidir aplaçar-lo al mes de novembre del 1998, ja que les dates en què es feia sembla que no eren les més idònies. Per tant el curs que ve, la Ceràmica ha de començar a mitjans de novembre.

A **Informàtica** enguany hi ha hagut més o manco el mateix alumnat que el curs passat, però així i tot s'ha realitzat i s'ha assolit un nivell molt acceptable, els assistents han quedat prou contents. Aquest curs hem hagut de llogar dos ordinadors adequats als programes actuals i això ha suposat una despesa extra respecte als altres cursos on només es paga el professor, però pensam que val la pena. Per això els alumnes d'aquest curs haurien de pagar una matrícula lleugerament més cara (5.000 pts) que els altres.

El curs de **Pintura** també gaudeix d'un considerable èxit ja que cada any es mantén més o manco la mateixa matrícula, enguany eren 16, un menys que l'any passat però ha augmentat un alumne/a el grup de joves de 16 a 18 anys. Ja fa uns anys que la monitora ve demanant una sèrie de millores al taller que utilitzen, com són la neteja d'un munt de revistes de Galatzó i la col.locació, en el seu lloc d'una petita prestatgeria per guardar els materials. Pens que aquest curs hauria de començar amb les millores realitzades.

- Festa i sopar de Sant Joan com a cloenda del curs.

Aquesta activitat ha estat organitzada en col.laboració amb el Patronat Municipal de Cultura i les despeses han corregut pel seu compte. Per la qual cosa els ingressos obtinguts en el sopar i el bar de la festa s'han tornat al Patronat.

El resum econòmic és el següent:

DESPESES.....	392.486
INGRESSOS.....	291.500
DIFERÈNCIA.....	100.986

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

És de destacar que cada any aquesta festa està més consolidada, al sopar hi assistiren 120 persones, 45 més que l'any passat, i després a la festa amb música i focs l'assistència encara va ser més nombrosa. Ens consta que molta de gent va quedar sense sopar, s'ha d'insistir en què es comprin els tiquets dins els terminis establerts per evitar aquestes situacions. A les cotxeres de na Joana Matas i d'en Miquel Ramón s'hi varen exposar els treballs realitzats als tallers de Pintura, Restauració de Mobles, Tapisseria i d'Art Floral. Com a aspecte a millorar, es la col.laboració dels membres del Patronat Municipal de Cultura en l'organització i realització de la festa (elaboració del sopar, atenció al bar, col.locació de taules i cadires, etc.). Enguany la feina ha recaigut damunt les espatlles d'unes poques persones a les quals s'ha d'agrair la seva desinteressada col.laboració.

Resum econòmic de les activitats lectives:**DESPESES :**

- Professorat.....	1.099.800
- Material.....	151.790
TOTAL DESPESES	1.251.590

INGRESSOS:

- Ingressos de matrícula.....	179.000
TOTAL INGRESSOS.....	179.000

DIFERÈNCIA:.....-1.072.590

És de destacar que per primera vegada el pressupost de les activitats lectives s'ha gastat amb la seva totalitat, fins i tot 1590 pts. més. Això indica que ens hem acostat més a la programació i que s'han pogut realitzar més hores de formació que altres cursos.

Vista aquesta memòria, per al curs 1997/98 es proposa una oferta similar a la del curs passat. Això sí, tal vegada s'hauria d'incrementar una mica més el pressupost. L'oferta podria quedar de la següent manera:

Cursos de durada anual: Graduat Escolar, Anglès nivell I i II, Català per a no Catalanoparlants, Català per a Catalanoparlants, Pintura.

Cursos de durada curta o trimestral: Informàtica, Cuina, Taller de Flors seques, Degustació de Vins, Cata de Cafè, Horticultura Ecològica, Restauració i Decoració de Mobles, Ceràmica, Teatre, Taller de Titelles, Taller d'Astronomia, etc.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

EL PRESSUPOST PODRIA QUEDAR AIXÍ:**DESPESES:**

Professorat.....	1.200.000
Activitats.....	100.000
Material.....	200.000
Total.....	1.500.000

INGRESSOS:

Ingressos de matrícula..... 200.000

DIFERÈNCIA:..... -1.300.000"

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

12.- ESCOLA DE MÚSICA.- Vista la memòria de les activitats desenvolupades per l'escola de música en el curs 97/98 i la programació de les activitats per al curs 1998/1999, que és la següent:

1.- Creació d'una coral de l'Escola de Música (Durant anys ha funcionat, 11 exactament, dins el marc de les activitats extraescolars, una coral del C.P. Puig de Na Fàtima. A hores d'ara davant la impossibilitat de continuar aquesta tasca la monitora, i pensant que seria llastimós que es perdés la feina feta i que al mateix temps una coral de l'E.M. seria més estable i donaria accés a més gent, proposam que l'E.M. assumeixi aquesta activitat.

2.- Incrementar el preu de la matrícula. 3000 ptes. en comptes de les 2000 actuals.

3.- Domiciliar els pagaments de les quotes pel banc.

4.- Dotar d'una mínima infraestructura de mobiliari l'aula de l'escola: taules i armari.

5.- Celebració de Santa Cecília.

Activitats a realitzar:

1.- llenguatge musical (iniciació)

Horari: dilluns 4'45 a 5'30

alumnes de 4 a 6 anys

professor: Maia

2.- llenguatge musical 1

Horari: dilluns i dimecres de 6'15 a 7

alumnes de 7 a 10 anys

professor: Maia

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

3.- llenguatge musical 2 55.200
73.600
Horari: dilluns i dimecres de 6'15 a 7 327.700
alumnes de 10 a 14 anys 220.000
professor: Ricard Terrades 50.000
150.000

4.- llenguatge musical 3
Horari: dilluns i dimecres de 7 a 7'45
alumnes 15 anys ...
Professor: Ricard Terrades

5.- guitarra
Horari: dimarts a partir de les 5'30
alumnes a partir de 8 anys
professor: Jaume Nadal

6.- piano
Horari: dijous a partir de les 4'30
alumnes a partir de 8 anys
professor: Maria Morey

7.- flauta
Horari: dijous a convenir
alumnes a partir de 8 anys
professor: Conxa Gonzalez

8.- coral
Horari: dilluns de 5'30 a 6'15
tots els alumnes
professor: Maia

9.- ball de bot
Horari: divendres de 8 a 9
alumnes a partir de 8 anys
professora: Cati

A més de les activitats lectives l'E.M. té previst organitzar i col·laborar amb l'organització del Concert de Nadal, Festa de Santa Cecília, Concert de Primavera, Ballada popular, Festa de fi de curs, Concerts a Ciutat.

PRESSUPOST 98 / 99

1.- Llenguatge musical (Iniciació)	55.200
2.- Llenguatge musical 1	110.400
3.- Llenguatge musical 2	112.125
4.- Llenguatge musical 3	112.125



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

5.- Coral	55.200
6.- Flauta	73.600
7.- Guitarra	227.700
8.- Piano	220.000
9.- Ball de bot	50.000
10.- Coordinació	150.000"

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

13.-ENCARREGAR PROJECTE AMPLIACIÓ PATI ESCOLAR.- El pati escolar actualment disponible és d'unes dimensions més bé escasses, però que ja anaven bé quan no hi havia possibilitat d'ampliar-lo. Actualment l'Ajuntament disposa d'una zona veïnada que prové de la cessió de terrenys prevista a la unitat d'actuació nº 5 de les NN.SS., que pot complir aquesta finalitat i que serà impescindible si es construeix una nova aula al pati actual per guardar la simetria de l'edifici. Els baixos del pati podrien destinar-se, si finalment és possible, a magatzem municipal.

Per la qual cosa el Grup Independent proposa encarregar a l'arquitecte Joan Vilà Martínez el projecte bàsic i d'execució de l'ampliació del pati en els termes assenyalats.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

14.- LIQUIDACIÓ FESTES 1998.- Vista la liquidació dels ingressos i despeses de les festes d'agost de 1998 per un total de 3.402.216 ptes., de les quals l'Ajuntament aporta 989.926 ptes., la Corporació acorda per unanimitat donar-li aprovació.

Prèvia declaració aprovada per la totalitat dels presents, són inclosos a l'ordre del dia els següents punts:

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'INSTAL·LACIÓ D'UN HOTEL RURAL A SON NET.- La Corporació Municipal, en sessió celebrada dia 18 de maig de 1998, acordà informar favorablement l'expedient per a la qualificació de l'activitat d'hotel rural a la finca Son Net. Rebut del Consell Insular de Mallorca l'informe del Servei d'Activitats Classificades respecte als següents projectes:

- Funcionament d'un hotel rural.
- Instal·lació d'aire acondicionat
- Instal·lació de calefacció i aigua calenta
- Instal·lació elèctrica
- Instal·lació de mesures de seguretat i protecció contra incendis
- Soterrament de tanc per gasóleo
- Instal·lació de restaurant bar

el qual qualifica l'activitat com a MOLESTA, PERILLOSA I INSALUBRE, per renous i vibracions; fums i olors; producció de residus en general; i risc d'incendi.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

Que s'accepten les mesures correctores proposades.

Que la proposta de qualificació favorable es condiona al compliment dels requisits que es detallen a l'annex adjunt.

Que la Comissió Insular d'Activitats Classificades de Mallorca, en sessió celebrada dia 11 de setembre de 1998 informà favorablement la qualificació de l'activitat en base als informes tècnics.

Vista la qualificació i l'informe de la Comissió d'Activitats Classificades, la Corporació resol concedir llicència municipal d'instal.lació a l'entitat FINCA SON NET SL pels projectes al principi indicats, condicionant-la al compliment dels requisits que figuren a l'annex que s'acompanya i de manera especial a les següents:

1) No es podrà començar l'activitat sense que no s'hagi concedida la llicència municipal d'obertura i funcionament.

2) L'interessat, una vegada finalitzada l'execució de les instal.lacions, haurà de sol.licitar de l'Ajuntament la llicència d'obertura i funcionament.

3) Es fixa com un termini de quinze dies per començar les instal.lacions i de tres mesos per a la seva finalització.

AGRAIMENT AL SR. JOAN VILLALONGA.- El Regidor Sr. Genovart exposa que amb motiu de les obres de perforació del sondeig d'aigua recentment realitzat, davant la manca d'un diposit per amagatzamar aigua pels treballs de la perforació, el propietari de la finca Son Burguet, Sr. Juan Villalonga oferí desinteressadament una cubeta que li fou tornada una vegada fetes les obres.

La Corporació agraeix aquest gest i acorda comunicar-ho al Sr. Villalonga.

PRECS I PREGUNTES.- El Regidor Sr. Flaquer demana si l'Ajuntament ha concedit subvencions per a la millora de façanes incloses en el Pla Mirall i a qui.

El Sr. Batle contesta que aquest tema i la relació de beneficiaris va esser dictaminada per la Comissió d'Obres i Urbanisme i aprovada en sessió plenària.

El Sr. Flaquer presenta un escrit que diu:

"RUEGO AL SR. ALCALDE

Rogamos al Sr. Alcalde que en un acto de sinceridad reconozca que la resolución fechada día 9-9-98 ha cometido un acto de favor (no queremos pensar que intencionado a pesar de que lo parezca) a Galatxo Obras y Promociones SL en el levantamiento de la paralización de las obras de un camino en el mal llamado camino de Sa Pleta de Son Serralta diciendo en el segundo considerando que el camino existía, cuando puede demostrarse documentalmente que no existía ya que en el año 1985 fué denunciado el propietario a la Guardia Civil de Esporlas por el derribo



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

de un algarrobo centenario que habia en un paso peatonal junto a la paret seca que impedia la entrada en Sa Pleta, posteriormente fue denunciado a este Ayuntamiento el derribo de dicha paret seca y la construcción de dos columnas por lo tanto creemos que no puede alegar ignorancia, y que además recientemente en una reunión de Vd. con la asociación de Vecinos de Son Serralta se le comunicó la ilegalidad según el permiso de obras, solamente podia hacer treinta metros y habia construido más de noventa metros.

No acertamos a comprobar su levantamiento de paralización de obras sin haber comprobado la extensión del camino de nueva construcción, ¿Será por negligencia o incompetencia? Por lo cual creemos que no es competente para poder seguir dirigiendo este Consistorio. “

El Sr. Batle contesta que el 16 de juny passat, aconsellat pel personal de la Comissió Insular de Patrimoni, decretà la suspensió de les obres. Posteriorment la Comissió de Patrimoni aixecà el consell de suspensió i recomenaren la delimitació dels talaiots. Per tant es va decretar l'aixecament de la suspensió de les obres, i es va demanar al promotor que justifiqui la llargària que tenia el camí original per iniciar o no un expedient d'infracció urbanística.

En tot cas s'entén que la construcció del camí no té res a veure amb els talaiots i que el camí, a l'esser de terra no afecta el medi ambient. Rebutja el tracte a favor de "Obras y Promociones SL" que diu el Sr. Flaquer, i en quan a les denúncies que diu que va fer, que ho demostrí, ja que a l'Ajuntament no hi ha constància.

Finalment el Batle recorda que l'acció és pública i que qualsvol personal la pot exercitar.

A continuació el Sr. Flaquer presenta un altra escrit que diu:

“RUEGO A LA SEÑORA CONCEJALA DE CULTURA

Debido al malestar reinante y a las continuas críticas realizadas por numerosos vecinos de Puigpunyent, en especial de los jóvenes, por la gestión de la Concejala de Cultura.

Tres son entre otros los principales motivos de este malestar:

En primer lugar, la alarma social que se produjo en su día de los jóvenes de este municipio, con la adjudicación a dedo, por dos o tres meses de la vacante de la biblioteca municipal. Han pasado más de tres meses y entre una cosa y otra esta ocupando la plaza de bibliotecaria una persona cuyo único mérito es ser amiga personal de la señora concejala.

Es más, debería tenerse en cuenta la carta de protesta firmada por varios jóvenes en la que denunciaban el enchufismo y el amiguismo que había habido en esta sustitución temporal.

¿Es acaso esta una razón suficiente para dimitir?

En segundo lugar, es intolerable que para la organización de las Fiestas de la Mare de Deu d'Agost i San Roc se llamara para organizarlas a un grupo de jóvenes de Galilea y se discriminara



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

a los jóvenes de Puigpunyent (por algo no se hizo la ginkama).

¿No cree Sra. Concejala que lo mejor es que los jóvenes de Puigpunyent organicen sus propias fiestas?

Y en tercer lugar, pedimos su dimisión por el incumplimiento del programa electoral del grupo independiente.

Durante la última campaña electoral el grupo independiente escribió en su programa y dijo en los mítines que su gestión se basaría principalmente en la "transparencia" la "dedicación" y la "información".

¿Creen que lo han cumplido? Nosotros creemos que NO."

El Sr. Batle contesta que aprovades les bases de la convocatòria i publicades en el BOCAIB i en el BOE, es va concedir un termini per presentar sol.licituds i es varen iniciar els tràmits legals per a dur a terme l'oposició. Respecte a quina fase es troba l'expedient, el Sr. Batledemana al Secretari que ho especifiqui.

El Secretari contesta que està pendent de la publicació de la relació dels aspirants admesos i exclosos degut a la falta de representació d'un document d'un aspirant i de la composició del Tribunal, si bé no es podrà fer mentres el PP no designi els membres del seu partit que han de formar part de dit Tribunal.

En quant a la carta de protesta signada per varis joves, el Sr. Batle contesta que aquesta carta no estava signada per ningú, no obstant es va contestar en el seu dia donant les oportunes explicacions del que va passar i quedant clar que els serveis prestats en les condicions d'interinitat no podran esser tinguts en compte com a mèrits en el concurs definitiu.

Respecte al segon i tercer punt, la regidora de cultura Sra. Pont, diu són totalment falses les afirmacions del Sr. Flaquer. Que en cap moment se li ha passat pel cap discriminar els joves de Puigpunyent en la participació i organització de les festes precisament de Puigpunyent, i sembla més un boicot del Grup Es Puntals.

En quant a la transparència, dedicació i informació del Grup Independent, estan els fets que ho demostren i per tant creu que han complert degudament el programa electoral.

El Sr. Ramon pregunta com està la qüestió del subministrament d'aigua a la població.

El Sr. Genovart contesta que segueix amb les mateixes deficiències d'abans, continuant amb el transport de camions i que s'ha comprovat que a final de setmana el consum augmenta notablement.

El Sr. Ramon fa una crítica del bany que s'ha instal.lat a la plaça de Son Bru i de la manca de manteniment, considerant que si no es pot mantenir amb les degudes condicions millor seria tancar-lo.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 19 D'OCTUBRE DE 1998

El Sr. Farré contesta que es mirarà de donar una solució a aquest problema.

El Sr. Flaquer recorda al Sr. Batle que es va comprometre a una sessió anterior a contestar sobre el consum d'aigua i encara no ho ha fet.

El Sr. Bauzà posa de manifest les queixes d'un veí respecte a les molèsties d'un galliner instal·lat al carrer de Na Beltrana, el Sr. Batle contesta que estan pendants d'un informe tècnic per a comprovar si les NN.SS. permeten l'existència o no de galliners dins el casc urbà, ja que si no es pogués concedir llicència municipal seria un contrasentit exigir millores en aquestes instal·lacions.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar, el Sr. President aixecà la sessió essent les vint-i-tres hores i quaranta cinc minuts, de la qual s'esten la present acta i jo com a Secretari certific.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 21 de setembre de 1998, que consta de 16 folis, queda extesa en els folis nº 63667 I al nº 63681 I i en el 63683 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 22 de setembre de 1998

EL SECRETARI

**GOVERN BALEAR****ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 19 D'OCTUBRE DE 1998**Conselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 19 d'octubre de 1998, a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- ACTA ANTERIOR.- És aprovada per unanimitat l'acta de la sessió anterior. Es corregeix un error detectat al punt de precís i preguntes titulat "Ruego a la Sra. Concejala de Cultura", respecte a la contestació de la Regidora Sra. Pont al tercer punt que diu: "sembla més un boicot del grup Es Puntals" quan ha de dir "sembla que existí un boicot al grup Es Puntals" per part d'un sector de gent -referint-se al Gincama-.

2.- RESOLUCIONS.- Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de setembre.

3.- DESPESES.- Examinades les factures presentades són aprovades amb l'abstenció del grup popular, fent contar el portaveu d'aquest grup que ells no tenen res en contra que els funcionaris facin hores extres, si a tots s'els dóna el mateix tractament.

- GESA per enllumenat públic	262.285 ptes.
- GESA per enllumenat edificis municipals	69.475 "
- GESA per energia pous aigua	93.643 "
- Antoni Rueda per assistència als partits de futbol	44.460 "
- Coins per materials servei d'aigua	39.644 "
- Col.legi de farmaceutics per analisis aigua	3.828 "
- Marc Sabater, formalització nòmines i assegurances socials	22.185 "
- Mister Minit per còpies de claus	2.037 "
- Bohigas per fotocòpies de planols	4.553 "
- Distribuidora Rotger per material oficina	1.549 "
- Pep Ramon per treballs extraordinaris IBI	21.000 "
- Julia Serra per treballs extraordinaris IBI	18.000 "
- "El Consultor de los Ayuntamientos" per un exemplar del règim del sòl i valoracions	6.036 "
- Telefònica per elevació càmera de registre	78.177 "
- A la Palmera per dos parells de botes	4.500 "
- Mifu, subscripció diari de Balears	3.075 "
- Sebastià Bibiloni per cinc taules	26.100 "
- STC per fotocòpies escola	9.227 "
- STC per fotocòpies Ajuntament	4.057 "
- Excavacions Gomis per neteja i preparació accés pou	359.600 "

**GOVERN BALEAR****Conselleria de la Funció Pública
i Interior**

- Mastic per material tennis	12.050 ptes.
- H20 per estudi prospecció aigua	127.600 “
- Lladopol per material neteja	6.670 “
- Ses Cotxeries per gèneres servits	160.347 “
- Eco-reciclyn per manteniment contenidors	3.555 “
- Juanpo SL per reparacions a l'escola	725.484 “
- Juanpo SL per obre recollida aigües pluvials Es Trast	710.622 “
- Absis per contracte manteniment	9.618 “
- Telefònica per serveis telèfon	47.675 “
- Miquel Sureda per encàrrecs	145.000 “
- Pryca per materials oficina	5.160 “
- Cofradia "Nuestro Padre Jesús del Buen Perdón" per una actuació de la banda de trompetes	20.000 “
- Cepsa per carburant	22.235 “
- S'Estany per folis de color	8.500 “
- Plater per una palangana	9.000 “
- Aujub per retirar contenidors	130.384 “
- Tomeu Moreu per treballs extraordinaris poliesportiu de Galilea	15.000 “
- Correus per franqueig	2.845 “

4.- FESTES LOCALS 1999.- Continuant la norma d'anys anteriors s'acorda per unanimitat dels assistents proposar com a festes locals per a l'any 1999, les següents:

- Puigpunyent:

Segona festa de Pasqua
Dia 16 d'agost.- Festivitat de Sant Roc

- Galilea:

Segona festa de Pasqua
Dia 8 de setembre.- Festivitat de la Nativitat de la Mare de Deu.

5.- TERCERA CERTIFICACIÓ OBRES CAMÍ SA VELA.- Examinada la tercera certificació de les obres de la tercera fase d'urbanització del camí de Sa Vela, subscrita per l'arquitecte Eugenio Pérez Méndez i realitzades pel contractista "Obras y Pavimentaciones MAN SA", per un import de 10.285.955 ptes., de les quals correspon a l'Ajuntament 2.057.191 i al CIM8.228.764 ptes.

És aprovada per unanimitat.

6.- DEMOLICIÓ EDIFICI A LA FINCA S'ESBART DE GALILEA.- En data 1 de juny de 1998, l'Instructor de l'expedient sancionador instruit al Sr. Rainer Busch per infracció urbanística, proposà la demolició d'una caseta auxiliar (forn o barbacoa) al no ésser l'obra



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

legalitzable, per no complir la separació de l'alineació de la façana respecte del carrer, i a més, no ésser la coberta de teula àrab.

La proposta fou notificada al Sr. Busch el dia 24 de juny de 1998, concedint-li un termini improrrogable de deu dies per a formular les al·legacions que estimas pertinent.

Transcorregut en excès el termini concedit, no presentà al·legacions de cap classe.

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal i l'informe de Secretaria i d'acord amb el que estableixen els articles 67 i 68 de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística del Govern Balear, es formula la següent proposta d'acord:

1) Ordenar al Sr. Rainer Busch la demolició de les obres realitzades a la seva finca anomenada S'Esbart de Galilea, consistents en una caseta auxiliar, destinada a forn o a barbacoa.

2) Concedir al Sr. Busch un termini d'un mes a partir de la notificació del present acord, per a dur a terme l'enderrocament de les obres indicades.

3) Apercobre a l'interessat que atès l'article 67.1 de la Llei 10/1990 de la CAIB, que l'incompliment d'aquest ordre de demolició podrà determinar l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament, essent totes les despeses que s'originin a càrrec del Sr. Busch.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta.

7.- PROJECTE REFORMA CASA DE LA VILA.- Examinat el projecte de reforma de la Casa de la Vila, redactat pels arquitectes Joan Riera Jaume i Oscar Canalis Hernández, la Corporació acorda aprovar-lo, amb l'abstenció del grup popular pel motiu de no figurar en el projecte un local destinat a l'oposició.

PRECS I PREGUNTES.- El portaveu del Grup Popular recorda al Sr. Batle que encara no se li ha donat contestació a la pregunta referent al consum d'aigua.

La senyora León diu que en una ocasió se li va informar que el subministrament d'aigua no es podia fer per sectors i sembla que amb motiu d'una averia a la xarxa així s'ha fet.

El Regidor Sr. Genovart contesta que la xarxa no està ben sectoritzada i que únicament existeixen dues o tres claus de pas en tota la xarxa.

El Regidor Sr. Ramon s'interessa pel resultat de la perforació recentment realitzada.

El Sr. Batle contesta que la darrera prova va donar un cabdal de vint-i-quatre tones a l'hora durant un període de dotze hores, per tant el resultat és bastant satisfactori.



063687 I

GOVERN BALEARConselleria de la Funció Pública
i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRA ORDINÀRIA CELEBRADA

PER L'AJUNTAMENT PLE DIA 9 DE NOVEMBRE DE 1998

El Regidor Sr. Flaquer pregunta quines funcions té el policia local quan acompanya a l'arquitecte tècnic municipal a les visites a les obres, ja que un determinat propietari d'una finca de Son Puig s'ha queixat de la descortesia del policia.

El Regidor Sr. Farré contesta que la funció del policia és acompanyar al tècnic municipal, ja que es tracta d'una funció inspectora i per tant no exempta de risc.

El Sr. Batle informa que a rel de la denúncia formulada pel portaveu del grup popular, Sr. Flaquer, amb motiu de les obres realitzades a Son Serralta pel Sr. Joan Gelabert, el Jutjat d'Instrucció n° 7 de Palma, a les diligències prèvies ha dictat auto que diu:

“RAZONAMIENTO JURÍDICO.- UNICO.- Que de la investigación practicada se deduce, claramente, que los hechos objeto de esta investigación no són constitutivos de infracción penal, por lo que de conformidad con lo previsto en el artículo 789-1 de la ley de Enjuiciamiento Criminal, procede acordar el archivo de las actuaciones.

Visto el artículo citado y demás de general y pertinente aplicación.

El Ilmo. Sr. D. ANTONIO GARCIAS SANSALONI, Magistrado Juez del Juzgado de Instrucción 7 de esta ciudad, DISPONGO:

Se acuerde el ARCHIVO de las presentes actuaciones, por no ser los hechos denunciados constitutivos de infracción penal, previo registro en el libro correspondiente.”

El Sr. Flaquer diu que la denúncia la va fer com a vicepresident de l'Associació de Veïns de Son Serralta” i no com a representant del Grup Popular.

El Sr. Batle contesta que desitjaria que el Sr. Flaquer a l'hora de fer denúncies sigui més rigurós.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar, el Sr. President aixeca la sessió éssent les vint-i-tres hores, de la qual s'extén la present acta i jo com a Secretari certifico.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 19 d'octubre de 1998, que consta de 4 folis, queda extesa en els folis n° 63684 I al n° 63687 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 20 d'octubre de 1998

EL SECRETARI



A la vila de Puigpunyent a dia 9 de novembre de 1998, a les vint hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell i Gabriel Genovart Rosselló. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS.-La llei 25/1998, de 13 de juliol, modifica el règim legal de les taxes estatals i locals, passant a tenir la consideració de taxes, alguns tributs locals abans considerats preus públics.

La disposició transitòria segona de la indicada llei estableix que abans de l'1 de gener de 1999, les entitats locals hauran d'aprovar definitivament i publicar els acords corresponents a l'objecte de poder exigir taxes d'acord amb les modificacions introduïdes.

Pel que afecta a aquest Ajuntament, cal modificar les següents ordenances fiscals que amb la normativa anterior figuraven com a preus públics, i a partir de l'any que ve passen a ser taxes:

- Taxa per ocupació del subsòl, sòl i vol de la via pública
- Taxa per entrades de vehicles a través de les voravies i les reserves de via pública per aparcaments.
- Taxa per subministrament d'aigua potable.

Per altra part la nova contracte per a la recollida de residus sòlids urbans de la Mancomunitat de Tramuntana estableix que a partir de l'1 de gener de 1999 la recollida serà diària, excepte els dissabtes, i exigeix la modificació de la tarifa bàsica de l'ordenança corresponent per atendre els pagaments que s'hauran de fer tant a la mancomunitat com a les empreses que l'Ajuntament contracte per a la recollida dels contenidors del parc verd.

Així mateix cal aprovar una tarifa anual per a la incineració que entrarà en vigor a partir del dia que aquesta es faci efectiva, que és prorratejarà pels dies que faltin per acabar l'any.

Per la qual cosa el grup Independent formula la següent proposta d'acord:

1.- Donar nova redacció als articles 6 i 7 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida i eliminació de residus sòlids urbans i trastos vells, que d'aquí endavant tindrà la següent:

Article 6.- Tarifa bàsica

a) S'Estableix una tarifa bàsica per a la recollida i eliminació sense incineració de 9.968 ptes.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

b) S'estableix una tarifa bàsica anual per a la eliminació per incineració de 4.718 ptes, la qual entrarà en vigor el dia que els R.S.U. d'aquest municipi s'incinerin i es cobrarà en proporció als dies que a partir d'aquell moment faltin per acabar l'any.

Article 7.-

La quota tributària anual es determinarà per la suma del coeficient fix sobre cadascuna de les tarifes bàsiques indicades a l'article 6è i la quantitat fixa en pessetes, que s'indiquen al següent quadre de tarifes.

Tipus d'edificació	Coef. Fix	Quant. fixa
1 habitatge particular	1	
2 hotels, hostals, pensions, apartaments turístics residències i similars	0'25 p/plaça	15000
3 establiments que disposin de cuina i servei de menjador amb la finalitat d'oferir al públic mitjançant preu begudes per consumir-les en el mateix local	0'20 p/plaça	10000
4 establiments que, podent oferir tots els serveis de bar o cafè, ofereix al públic i per consumir-los al mateix local, plats simples o combinats confeccionats directament a la planxa i/o fregidora.	0'15 p/plaça	7500
5 establiments que disposen de taulell i/o serveis de taules per proporcionar al públic mitjançant preu begudes, que es poden acompanyar o no de tapes i entrepans freds o calents per consumir-los al mateix local	0'10 p/plaça	5000
6 locals on s'exerceixen activitats professionals o artístiques	1	
7 supermercats o autoserveis	0'05 p/m2	10000
8 botigues de queviures	0'05 p/m2	5000
9 panaderies, pastisseries, per cada m2 superfície del forn	0'30	
10 activitats d'oci, recreatives i turístiques desplegadas a espais naturals		150000
11 locals comercials, industrials, o de serveis no especificats a cap paràgraf anterior	1	

2.- Fixar per a 1999 el mes de juliol pel cobrament de la taxa de referència.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar provisionalment les modificacions de les anteriors ordenances fiscals, que seran exposades al públic a efectes de reclamacions durant el termini de quinze dies. Transcorregut el termini anterior, i en el cas que no es presentin reclamacions, l'acord quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

2.- SUPLEMENTS DE CRÈDIT.- L'Ajuntament ha contret compromisos ineludibles i inajornables, per els quals les consignacions pressupostàries existents resulten insuficients, essent

**GOVERN BALEAR**Conselleria de la Funció Pública
i Interior

necessaris suplementar les següents partides per atendre degudament els serveis municipals.

Per la qual cosa el grup Independent formula la proposta de suplementar les següents partides:

partida 210.00.4 vies públiques	2.100.000 ptes.
Partida 220.00.1 material oficina	200.000 “
partida 222.00.1 telefònica	100.000 “
partida 226.08.1 despeses diverses	300.000 “
partida 227.00.4 retirada de contenidors	300.000 “

Total..... 3.000.000 ptes.

Per atendre els anteriors suplementes es compte amb majors ingressos procedents de les següents partides:

partida 282.00 impost sobre construccions i obres	2.000.000 ptes.
partida 312.01 llicències urbanístiques	1.000.000 “

Total..... 3.000.000 ptes.

La Corporació acorda per unanimitat aprovar l'anterior proposta, que serà exposada al públic a efectes de reclamacions durant un termini de quinze dies. Transcorregut el termini anterior, i en el cas que no es presentin reclamacions, l'acord quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

3.-MANIFESTACIÓ DEL GOB PEL DIA 12 / 11 /1990 RESPECTE A URBANITZACIONS.- Es dona compta d'un escrit del Grup d'Ornitologia i Defensa de la Naturalesa (GOB) sobre la convocatòria d'una manifestació el proper dijous dia dotze a les vuit del vespre per distints carrers de Palma, amb l'objectiu d'aturar el gran nombre d'urbanitzacions que es promouen a l'illa de Mallorca, sol.licitant al mateix temps l'adhesió de l'Ajuntament a la manifestació convocada.

El regidor Sr.Flaquer diu que no està d'acord perquè tant el Consell Insular de Mallorca com el Govern Balear han decretat, per separat, una moratòria respecte a l'autorització de les urbanitzacions, si bé amb matisos distints, i per tant ho considera una manifestació política.

El Sr. Batle contesta que aquesta manifestació no va en contra de motaròries, sino més bé per aturar les urbanitzacions, que cal dir la destrucció de Mallorca.

Duita la proposta a votació, acorden adherir-se a la manifestació, per set vots a favor del grup Independent i del PSOE i un vot en contra del grup Popular.



GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública i Interior

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRA-ORDINÀRIA CELBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE DIA 30 DE NOVEMBRE DE 1998

En aquest estat i havent finalitzat l'objecte de la reunió, el Sr. President aixeca la sessió essent les vint-i-una hores, de la qual s'extén la present acta i jo com a Secretari certifico.

EL BATLE

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió extraordinària de dia 9 de novembre de 1998, que consta de 4 folis, queda extesa en els folis nº 63688 I al nº 63691 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 10 de novembre de 1998

EL SECRETARI

La Corporació després de deliberar sobre aquest assumpte, per unanimitat acordar:

- 1.- Aprovar el plec de condicions administratives.
- 2.- Anunciar subhasta, en procediment obert.
- 3.- Declarar d'urgència la contractació.
- 4.- Publicar simultàniament el plec de condicions amb l'anunci de subhasta, així com a període de presentació de proposicions tretze dies a partir del següent de la publicació de l'anunci al BOCAIB, sempre que no hi hagi presentat reclamacions contra el plec de condicions.



063692 I

GOVERN BALEARConselleria de la Funció Pública
i Interior**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRA-ORDINÀRIA CELEBRADA****PER L'AJUNTAMENT PLE DIA 30 DE NOVEMBRE DE
1998****2.- ACTIVITATS COMPLEMENTÀRIES DEL COL·LEGI PUIG DE NA FÀTIMA.- El**

A la vila de Puigpunyent a 30 de novembre de 1998, a les vint hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública extraordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Catalina Pont Riera, Damià Farré Moreno, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antonia Leon Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- PLEC DECONDICIONS I ANUNCI DE SUBHASTA DE LES OBRES D'ELECTRIFICACIÓ DEL CAMÍ DE SES VELES.- La Corporació Municipal en sessió celebrada el 20 de juliol de 1998 aprovà els projectes d'electrificació del Camí de Sa Vela, redactats per l'enginyer industrial Joan Perelló Picornell.

L'execució d'aquests projectes es desenvoluparan en tres fases, donant prioritat a les obres que tenen una relació directe amb l'urbanització de la tercera fase del camí de Sa Vela que actualment s'està realitzant.

A la sessió del 16 d'aquest mes, la Corporació acordà adjudicar a l'empresa MAN S.A., pel procediment negociat, les obres de la primera fase del projecte d'electrificació, excepte les del centre de transformació Capítol C03, i la partida 2.01, cable mitja tensió.

Cal hara treure a subhasta la segona fase del projecte, a la qual se inclourà les partides de la primera fase que no varen esser adjudicades anteriorment, i que es detallen en el plec de condicions adjunt.

Estant molt lligades la primera i la segona fase del projecte, seria bò que aquestes obres es realitzacin al mateix temps que les obres d'urbanització del camí de sa Vela, per la qual cosa es proposa la tramitació urgent de la subhasta.

La Corporació despres de deliberar sobre aquest asunte, per unanimitat acorda:

1.- Aprovar el plec de clàusules administratives.

2.- Anunciar subhasta, en procediment obert.

3.- Declarar d'urgència la contractació.

4.- Publicar simultaneament el plec de condicions amb l'anunci de subhasta, fixant com a periode de presentació de proposicions tretze dies a partir del següent de la publicació de l'anunci al BOCAIB, sempre que no es presentin reclamacions contra el plec de condicions.

3.- REGLAMENT DE SERVEI D'AGUA POTABLE.- El Sr. Batle considera que aquest

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

2.- ACTIVITATS COMPLEMENTARIES DEL COL·LEGI PUIG DE NA FÀTIMA.- El Col·legi Públic Puig de Na Fàtima proposa les activitats complementàries a desenvolupar durant el curs 1998/99 següent:

Festa de les verges..... 12.000

Excursió pels voltants..... 0

Excursió a la Trapa: sembram un arbre: 16.000
Autocars Carbonell: 37.450..... 53.450

Teatre: Una nit de Nadal: Entrada: 17.250
Autocars Carbonell; 13.410..... 30.660

Betlem a l'escola 5.000

Teatre contes d'arreu del món: Entrada: 35.650
Autocars Carbonell: 16.050..... 51.700

Festa de Carnestoltes..... 50.000

Excursió pels voltants..... 0

Setmana del llibre

1.- Itineraris de natura(GOB): Els Ocells: 18.000
Els Animalons: 18.000
2.- Tallers amb els nostres padrins: Fer pa: 5.000
Fer bugada: 0.....41.000

Visita a Marineland: Entrada 40.300
Autocars Carbonell..... 25.680.....65.980

Teatre: Jo tinc més que tu: Entrada..... 18.400
Autocars Carbonell..... 13.910..... 32.310

Total 342.100

La Corporació acorda per unanimitat subvencionar el Col·legi Puig de Na Fàtima pel cost de les activitats complementàries anteriorment indicades.

3.- REGLAMENT DE SERVEI D'AIGUA POTABLE.- El Sr. Batle considera que aquest tema mereix el concens mes ample possible dels diferents grups polítics, i per tant un periode mes



063694 I

GOVERN BALEARConselleria de la Funció Pública
i InteriorACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 21 DE DESEMBRE DE 1998

ample abans de la seva resolució, per la qual cosa es retirat de l'ordre del dia per esser tractat a la propera sessió ordinària, a fi de que es puguin presentar previament a la seva aprovació, suggerències o idees per millorar el contingut del reglament.

4.- PRORROGA CONVENI AJUDA DOMICILIARIA PER A 1999

El dia nou de setembre de 1998 es va signar un conveni per a la prestació de serveis d'ajuda a domicili entre l'Ajuntament de Puigpunyent i l'Institut Balears d'Affers Socials (IBAS) corresponent a l'any 1998 fixant la quantificació econòmica i financiació dels serveis en 4.786.641 ptes., de les quals l'Ajuntament hi aporta 2.786.641 ptes., i l'IBAS 2.000.000.

El dia 14 d'aquest mes va tenir entrada un escrit de l'IBAS respecte a si es desitjava prorrogar el conveni per a l'any 1999, fixant com a termini de contestació el dia 15 del mateix mes.

Davant la premura del temps, el Batle, en virtut de les atribucions que li confereix l'article 41- 22 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, resolgué prorrogar el conveni per a l'any 1999, enviant la documentació sol.licitada.

La Corporació, després d'assabentada, acorda per unanimitat ratificar la resolució del Batle de prorrogar per a l'any 1999 el conveni per a la prestació de serveis d'ajuda a domicili.

En aquest estat i havent finalitzat l'objecte de la reunió, el Sr. President aixecà la sessió, essent les vint-i-una hores, de la qual s'extèn la present acta i jo com a Secretari Certific.

EL PRESSIDENT

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 30 de novembre de 1998, que consta de 3 folis, queda extesa en els folis n° 63692 I al n° 63694 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 1 de desembre de 1998

EL SECRETARI

**GOVERN BALEAR****ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER
L'AJUNTAMENT PLE DIA 21 DE DESEMBRE DE 1998**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

A la vila de Puigpunyent a dia 21 de desembre de 1998 , a les vint-i-una hores i trenta minuts, sota la Presidència del Sr. Batle Antoni Arbona Pujadas, es reuní l'Ajuntament Ple a la Casa Consistorial, en sessió pública ordinària, amb l'assistència dels Regidors Miquel Ramon Matas, Gabriel Flaquer Maimó, Catalina Pont Riera, Sebastià Bauzà Martorell, Gabriel Ferrà Martorell, Gabriel Genovart Rosselló i Antònia León Morey. Hi concorregué l'infrascrit Secretari d'aquest Ajuntament Vicenç Matas Font.

1.- ACTES ANTERIORS.- Són aprovades per unanimitat l'acta de la sessió ordinària del mes anterior i l'extraordinària celebrada dia 30 de novembre de 1998.

2.- RESOLUCIONS.- Queden assabentats de les resolucions adoptades per la Batlia durant el passat mes de novembre.

3.- DESPESES.- Examinades les factures presentades s'aproven les següents:

- STC per fotocòpies Ajuntament	12.990 ptes.
- Correus per franqueig	8.765 “
- Pep Ramon per desplaçaments	4.500 “
- Forteza Tobajas factura 16712	155.478 “
- Telefònica per serveis telèfon i telefax	59.175 “
- Es jardinet d'Inca per plantes pel poliesportiu	88.900 “
- La industrial i agrícola per rectificar rosca cilindre	3.330 “
- Autocars Carbonell per excursió a la Trapa	37.450 “
- Conselleria de Sanitat taxa convalidació n° registre	5.800 “
- Eco reciclyn per manteniment contenidors	3.555 “
- Marc Sabater per formalització nòmines i assegurances socials	22.185 “
- Apotecaria Joy-Ginard per analisis aigua	27.060 “
- Naybor per senyals de trànsit	26.680 “
- Consultori informàtic, actualització CD BOE	44.196 “
- Canon per cintes màquina escriure	13.287 “
- ASISA per iguales	117.750 “
- Foto Ruano per una càmera fotogràfica	46.145 “
- Royal Sun Aliance assegurances vehicle Skoda	41.354 “
- Joan Perelló, honoraris redacció projectes centre transformació xarxa mitja tensió i xarxa baixa tensió Sa Vela	1.138.493 “
- Juan Bonet Alvàrez, projecte baixa tensió repetidor TV	147.578 “
- Relotgeria Espanyola arreglar rellotge de la plaça	6.960 “
- Mundiagua per factures 428 i 429	84.665 “
- Ciclos Ferrà per materials	1.100 “
- Alcampo per dos rodets fotogràfics	5.100 “

**GOVERN BALEAR****Conselleria de la Funció Pública
i Interior**

- Pep Ramon per medicaments	4.157 ptes.
- CEPSA per carburants	7.900 “
- TERSA per transports	921 “
- Gisper per clor	154.930 “
- Mifu, subscripció Diari de Balears	3.075 “
- Revista Galatzó, subscripció trimestral	1.075 “
- H2O per aforament i anàlisi pou n° 4	220.400 “
- Pryca per una estufa	10.590 “
- Figueres per cadires edifici pol. Galilea	2.661.260 “
- STC per fotocòpies a l'escola	13.193 “
- “Consultor de los Ayuntamientos” per base de dades	145.002 “
- Aujub, per lloguer de contenidors	52.432 “
- Dipositari per bestretes durant l'any 98	15.436 “
- Saguibal per feines al poliesportiu	13.688 “
- Saguibal per reparacions segons factura n° 8	306.687 “
- Continente per un televisor i videu per local Galilea	122.800 “
- Makro per obsequis de Nadal	119.768 “
- MRW per renovació contracte i prestació serveis	19.800 “
- Miquel Sureda per encàrrecs Novembre	145.000 “
- Gabriel Barceló per fustes	1.800 “
- GESA energia pous aigua Son Bru i La Vila	80.107 “
- GESA per enllumenat públic	461.446 “
- Transports Pont Riera per transports aigua	31.368 “

4.- CERTIFICACIONS OBRES PLA MIRALL ADJUDICADES A M.A.B.-

Examinades les certificacions de les obres incloses en el Pla Mirall, adjudicades a l'empresa Matias Arrom Bibiloni (MAB) autoritzades per l'arquitecte tècnic municipal, director de les obres, la Corporació acorda per unanimitat aprovar les següents certificacions:

Primera i darrera certificació del projecte “Voravies Carrer Major de Puigpunyent”. Expedient MI-1-232-97, import: 2.044.066 ptes.

Primera i darrera certificació del projecte “Pavimentació carrers de Galilea”. Expedient MI-1-235-97, import: 3.648.811 ptes.

Primera i darrera certificació del projecte “Asfaltat carrers de Puigpunyent”. Expedient MI-1-236-97, import: 2.641.122 ptes.

5.- SUBVENCIONS A GRUPS CULTURALS.- Ateses les peticions presentades pels grups Culturals “Es Puntals” i “Terra Alta de Galilea” sol·licitant una subvenció per a dur a terme les activitats programades pels curs 98-99, acorden per unanimitat concedir a cada un d'ells una subvenció de 63.000 ptes.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública

6.- ORDENANÇA SERVEI AIGUA POTABLE.- Assabentats del contingut de l'ordenança del servei d'aigua potable d'aquest municipi, i després d'amplia deliberació la Corporació acorda per unanimitat aprovar provisionalment la referida ordenança i que es sotmeti a informació pública per termini d'un mes, durant el qual es podran presentar les al·legacions que es creguin convenients.

7.- BAIXES DE REBUTS.- Examinades les relacions de baixes de rebuts de 1998 i anteriors, presentades per recaptació, pels motius que en elles s'especifiquen, la Corporació acorda per unanimitat donar de baixa els indicats valors amb els següents imports totals:

any 1998:

Impost sobre vehicles de tracció mecànica	74.755 ptes.
IBI urbana	7.634 "
Quotes IAE Ajuntament	44.919 "
Recàrrec IAE CIM	13.041 "

Anys anteriors a 1998

IBI urbana	761.718 "
Taxa recollida de fems	125.100 "
IBI rústica	5.707 "
Quotes IAE Ajuntament	374.184 "
Recàrrec IAE CIM	91.784 "

Prèvia declaració d'urgència, acorden per unanimitat incloure en l'ordre del dia els següents punts:

PRÒRROGA PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL CAMÍ DE SA VELA III FASE.- L'empresa adjudicatària de les obres de urbanització del Camí de Sa Vela, tercera fase, sol·licita una segona pròrroga per a l'execució de les esmentades obres fins dia 30 de maig de 1999, degut a que les partides d'obra corresponents al capítol elèctric depenen en aquests moments dels corresponents tràmits amb GESA.

Vista la sol·licitud presentada la Corporació acorda per unanimitat concedir la pròrroga sol·licitada.

NETEJA DE VIES PÚBLIQUES.- Un dels problemes pendents de resoldre és la neteja de les vies públiques. S'han cercat distintes sol·lucions que no han donat els resultats desitjats. L'empresa Promocions i Construccions SAGUIBAL SL ha fet una oferta per prestar aquest servei, consistent en tallar l'herba que surt pels carrers, mitjançant una màquina desbrossadora i neteja de grava, terra i restes orgànics de les vies públiques, mitjançant una mini excavadora provista d'un sistema de neteja compost d'un recollidor i raspall central de nylon, raspall lateral d'acer i diposit d'aigua per la neteja i eliminació de pols. Inclou també l'eliminació i transport a abocador dels residus abans indicats.

**GOVERN BALEAR**

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

DILIGENCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 21 de desembre de 1998, que
El cost d'una neteja general dels carrers de Puigpunyent, Galilea i Son Serralta, que es grafien
en els plànols adjunts és de 1.200.000 ptes. la primera vegada; i el cost de manteniment
d'aquestes zones, un pic cada dos mesos, es de 330.000 ptes cada vegada.


La Corporació considera acceptable l'oferta, i tenint en compta que no es té experiència
d'aquesta nova modalitat, acorden per unanimitat contractar amb l'empresa promocions i
construccions SAGUIBAL SL els serveis ofertats per un període de sis mesos, que inclourà una
neteja general i dos serveis de manteniment, pels preus abans indicats.

Així mateix s'acorda facultar el Sr. Batle per a la signatura del corresponent contracte.

PRECS I PREGUNTES.-El Regidor Sr. Flaquer demana al Batle si ha rebut una
denúncia sobre maltractaments a una interna de la residència de Puigpunyent i si pensa fer res.

El Sr. Batle contesta que dissabte al matí va rebre una cridada telefònica feta per una
veïna de Puigpunyent denunciant aquests fets donant les dades personals d'altres veïns que ho
varen veure.

En quant al que pensa fer, contesta, que ho posarà en conèixement d'Acció Social de la
Conselleria Adjunta a la Presidència del Govern Balear i a la Congregació de les Germanes
Agustines, perquè facin les investigacions necessàries i prenguin les mesures addients.

 El regidor Sr. Ramon fa present la perillositat de la U instal.lada en el poliesportiu.

El regidor Sr. Ferrà diu que ja es sab que aquest joc comporta un risc i que ell des d'un
principi ja ho va exposar i que si s'ha fet és perquè el jovent ho ha demanat. De totes formes la
instal.lació que s'ha fet és semblant a l'existent a altres municipis.

El mateix regidor Sr. Ramon exposa que a la Carretera Vella d'Estellencs hi ha un mur
bastant alt que sembla que està a punt d'enderrocar-se.

El regidor Sr. Genovart contesta que, si bé es cert que fa bastante panxa, el tècnic
municipal l'ha examinat i creu que no representa un perill imminent.

I finalment el regidor Sr. Flaquer dona les bones fetes als presents, el qual es correspost
amb els desitjos de pau i felicitat dels assistents.

En aquest estat i no havent-hi altres assumptes a tractar, el Sr. President aixecà la sessió
essent les vint-i-tres hores i quinze minuts, de la qual s'extén la present acta i jo com a Secretari
certific.

EL BATLE

EL SECRETARI





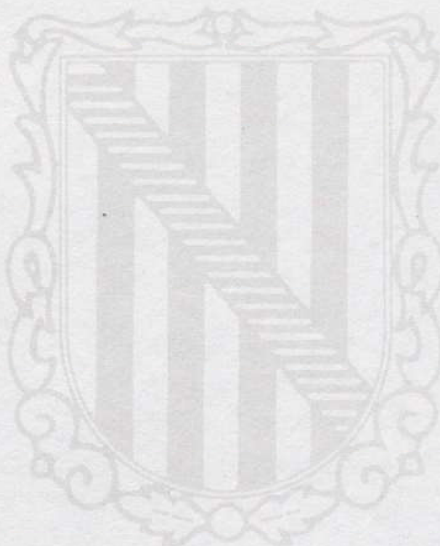
063699 I

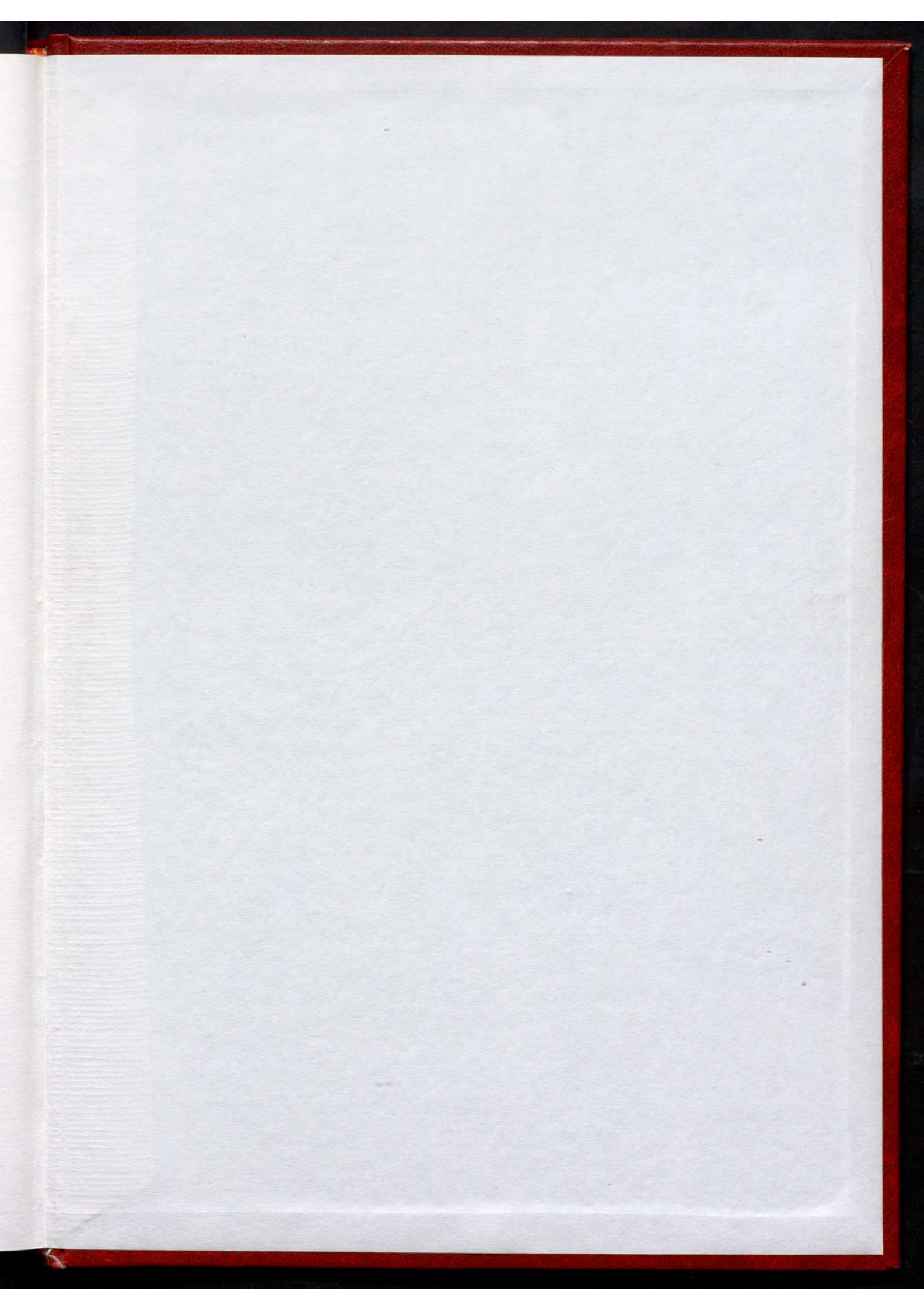
GOVERN BALEAR

Conselleria de la Funció Pública
i Interior

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 21 de desembre de 1998, que consta de 5 folis, queda extesa en els folis n° 63695 I al n° 63699 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 22 de desembre de 1998
EL SECRETARI





ACTES
DEL
PLE
ANY
1998



GOVERN BALEAR
Conselleria de la Funció Pública
i Interior

DILIGÈNCIA.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de dia 21 de desembre de 1998, que consta de 5 folis, queda extesa en els folis n° 63695 I al n° 63699 I del paper numerat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Puigpunyent, 22 de desembre de 1998

EL SECRETARI



colorchecker CLASSIC

